

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Estamo

registrikood: 14111080

tänava/talu nimi, Aia tn 4

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92411

telefon: +372 5117390

e-posti aadress: tammo@gislaved.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Estamo põhitegevusealaks on valdusfirmade tegevus.

OÜ Estamo asutati 09.09.2016.a. Ettevõttele anti varad ja kohustused üle OÜ Trebelgon jagunemiskava alusel.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 4 300 eurot.

2017.aastal OÜ-l Estamo tööjõukulusid ei olnud.

OÜ Estamo kasum oli 2017.aastal 34 233 eurot, mis moodustub põhivara müügi kasumist ning finantsinvesteeringutega seotud kasumist.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeris ettevõtte sidusettevõtjatesse ca 53 000 eurot. Põhivarasse investeeriti 1364 eurot.

Personal

2017.aastal ettevõttel töötajaid ei olnud. Aruandeaastal oli ettevõtte juhatus ühe liikmeline.

Eesmärgid

OÜ Estamo eesmärgiks on ka järgmsel aastal omaniku osaluste ja kapitalitulu otsatarbeks juhtimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 847	3 916	
Finantsinvesteeringud	0	39 848	
Nõuded ja ettemaksed	1 300	96 160	2
Kokku käibevarad	18 147	139 924	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	426 780	336 467	4,8
Materiaalsed põhivarad	4 991	4 748	5
Kokku põhivarad	431 771	341 215	
Kokku varad	449 918	481 139	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 960	
Võlad ja ettemaksed	2 750	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 750	4 960	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	47 044	
Kokku pikaajalised kohustised	0	47 044	
Kokku kohustised	2 750	52 004	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 185	349 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 233	77 060	
Kokku omakapital	447 168	429 135	
Kokku kohustised ja omakapital	449 918	481 139	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	09.09.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	4 300	0	
Muud äritulud	14 960	13 960	5
Mitmesugused tegevuskulud	-5 220	-48	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 121	-466	5
Ärikasum (kahjum)	12 919	13 446	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	21 306	78 810	8
Intressitulud	8	667	
Intressikulud	0	-136	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-15 727	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 233	77 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 233	77 060	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estamo on koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aruande, mis on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Estamo on kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

OÜ-le Estamo anti varad ja kohustused üle 2016.aastal OÜ Trebelgon jagunemislepingu alusel.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse raha pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtted on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Sidusettevõtjate aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse soetamisel kohe kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi olenevalt tema kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	4 aastat
Arvutit ja arvutisüsteemid	3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille

tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja need avalikustatakse lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina välja makstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Tammo Esta - omanik

* tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ning nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

* sidusettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 300	1 300
Ostjatelt laekumata arved	1 300	1 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 300	1 300
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	96 160	96 160
Laenunõuded	74 868	74 868
Intressinõuded	21 292	21 292
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 160	96 160

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 550	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 550	0

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	426 780	336 467
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	426 780	336 467

25.01.2017.a soetati olemasolevatele AS Oru Äri aktsiatele juurde veel 500 aktsiat ostuhinnaga 50 000 eurot.

16.11.2017.a soetati OÜ Profedex osa nimiväärtusega 3000 eurot.

2017.a kapitaliosaluse kasum AS ORU ÄRI aktsiatelt 37 312 eurot.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused		5 214	5 214	5 214
Muud ostud ja parendused		5 214	5 214	5 214
Amortisatsioonikulu		-466	-466	-466
31.12.2016				
Soetusmaksumus		5 214	5 214	5 214
Akumuleeritud kulum		-466	-466	-466
Jääkmaksumus		4 748	4 748	4 748
Ostud ja parendused	1 364		1 364	1 364
Amortisatsioonikulu		-1 121	-1 121	-1 121
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 364	5 214	6 578	6 578
Akumuleeritud kulum	0	-1 587	-1 587	-1 587
Jääkmaksumus	1 364	3 627	4 991	4 991

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	09.09.2016 - 31.12.2016
Masinad ja seadmed	14 960	13 960
Kokku	14 960	13 960

Aruandeaastal müüdi jagunemiskava alusel 0 väärtusega üle tulnud põhivara, mis oli kasutuskõlblik. Vara võõrandati müügihinna 14 960 eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 550	1 550	3
Muud võlad	1 200	1 200	
Intressivõlad	0	0	
Dividendivõlad	1 200	1 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 750	2 750	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Estamo ei olnud aruandeaastal töötajaid, ega tööjõukulusid.

Lisa 8 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2017	09.09.2016 - 31.12.2016
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	47 465	78 810
Laenuõude loovutus	-26 159	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	21 306	78 810

2017.a jaanuaris võõrandati lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatud OÜ Uuemõisa Ärikeskus, OÜ Uuemõisa Autokeskus ja OÜ Trebelgon osad müügi kasumiga kokku 10 153 eurot.

Laenuõuded OÜ Uuemõisa Ärikeskus vastu summas 96 159 eurot loovutati nõude loovutamise lepingu alusel AS-le Uuemõisa Invest loovutushinnaga 70 000 eurot. Tehingust saadud kahjum summas 26 159 eurot kajastub kasumiaruandes.

Kapitaliosaluse kasum AS ORU ÄRI aktsiatelt 2017.aastal oli 37 312 eurot.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	47 044

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tammo Esta	47 044

Ostud ja müügid

	2017	09.09.2016 - 31.12.2016
	Ostud	Ostud
Sidusettevõtjad	53 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	47 044

Ettevõtte juhtkond ei ole aruandeaastal tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

OÜ Estamo (registrikood: 14111080) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMMO ESTA	Juhatuse liige	28.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 233
Kokku	444 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	444 418
Kokku	444 418

Juhatus teeb ettepaneku jaotamata vaba omakapital summas 444418 eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	4300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tammo Esta	37406140332	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117390
E-posti aadress	tammo@gislaved.ee