



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Harmet Modular Building

registrikood: 14110643

tänavanimi ja maja number: Puusepa tee 4

küla: Kumna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76614

telefon: +372 5119989

e-posti aadress: kusti.lilleoks@hmb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

OÜ Harmet Modular Building alustas tegevust 08.09.2016.

OÜ Harmet Modular Building peamine tegevusvaldkond on ruumelementidest moodulhoonete püstitus ja sellega kaasnevate ehitustööde teostamine nn "võtmed kätte" lahendusena. Ettevõtte eesmärgiks on olla eelistatuimaks partneriks oma valdkonna tellijatele, olla väärtustatud tööandja oma töötajatele ja kasvatada ettevõtte väärtust.

2022. aastal teostati töid Eestis, Soomes, Rootsis, Taanis ja Ühendkuningriigis. Peamiselt paigaldati ematööstuse poolt toodetud majamooduleid, kuid ligikaudu 30% kogukäibest teostati töid Harmet grupi väliste tellijatele. Aasta osutus kokkuvõttes edukamaks kui esialgne eeldus oli ja kasvatada õnnestus nii käivet kui kasumit. Peatöövõtjaid ja moodulmajatehaseid negatiivselt mõjutanud sisendhindade ootamatu kasv ja materjalide tarneprobleemid ettevõtet oluliselt ei mõjutanud, kuna puudusid enne järske hinnatõuse sõlmitud pikaajalised fikseeritud hinnaga lepingud ja ettevõtte poolt tarnitavate materjalide osakaal kogu tegevuses on väike. Samuti ei ole avaldanud 24. veebruaril Venemaa poolt alustatud sõda Ukraina vastu olulist mõju ettevõtte tegevusele. Võrreldes 2021. aastaga kasvas käive 2022. aastal 30%. Suuremaks väljakutseks oli tööde mahu kasvust tingitud professionaalse tööjõu ja alltöövõtjate leidmine. Samuti oli ja on jätkuvalt väljakutseid pakkuv ehitustegevus Ühendkuningriigi (UK) turul, mis erineb oluliselt nii seadusandlikult kui kultuurilistelt tavadelt Põhjamaade turust.

Ettevõttes läbiviidud töötajate ja tellijate rahulolu-uuringute tulemuse põhjal võib öelda, et töötajad on rahul ja hoitud ning kliendid/koostööpartnerid ehitusplatsidel on meie tegevusega rahul, kuid parendamisruumi on alati. Tööohutust parendavad tegevused on ettevõttes igapäevase töö osa ja 2022. aastal tööõnnetusi ei toimunud. Investeeringud 2022. aastal olid tehtud peamiselt vajalikesse töövahenditesse.

2023. aasta tuleb maailmamajanduse ja Skandinaavia ehitus- ja kinnisvaraturu jahtumise tõttu raske. Ettevõtte eesmärgiks on hoida konservatiivset joont, mitte kaasa minna liiga riskantsete projektidega, säilitada võtmetöötajad ja tagada ettevõtte stabiilne ja jätkusuutlik finantsseis, et olla valmis uueks tõusuks. Jätkuvalt tegeletakse klientidele laiapõhisema teenuse pakkumise ja tööde teostamise võimekuse parendamise ning turu parema tundmaõppimisega nii Taani kui UK turul, samuti kasvatada grupiväliste tellijate osakaalu. 2023.aastal suuremaid investeeringuid töövahenditesse, sõidukitesse ja personali plaanis ei ole.

ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ja ISO 45001:2018 sertifikaati omava ettevõtte toimub pidev juhtimissüsteemi parendamine ja 2023. aastal ootab ees sertifikaatide uuendamine.

Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest, juhatuse liikmetele maksti tasu 2022. aastal kokku 53 tuhat eurot. Töötajate keskmine arv aruande aastal oli 43 inimest ja tööjõukulu oli kokku 1778 tuhat eurot.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonnamõjud puuduvad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	785 163	481 265	
Nõuded ja ettemaksed	1 471 739	1 407 570	2
Varud	498 101	249 914	3
Kokku käibevarad	2 755 003	2 138 749	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 949	4 949	
Materiaalsed põhivarad	38 642	67 045	4
Kokku põhivarad	43 591	71 994	
Kokku varad	2 798 594	2 210 743	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 041	27 200	5
Võlad ja ettemaksed	850 654	950 920	6
Kokku lühiajalised kohustised	880 695	978 120	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 104	48 146	5
Kokku pikaajalised kohustised	18 104	48 146	
Kokku kohustised	898 799	1 026 266	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 181 727	930 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715 318	251 559	
Kokku omakapital	1 899 795	1 184 477	
Kokku kohustised ja omakapital	2 798 594	2 210 743	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 420 892	5 175 696	7
Muud äritulud	5 891	2 000	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	245 312	-55 352	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 523 672	-1 546 591	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 586 745	-1 424 790	
Tööjõukulud	-1 778 322	-1 834 703	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 446	-54 824	
Muud ärikulud	-26 088	-7 628	
Ärikasum (kahjum)	716 822	253 808	
Intressitulud	48	96	
Intressikulud	-1 552	-2 345	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	715 318	251 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715 318	251 559	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harmet Modular Building 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid. Ettevõtte on koostanud aruande lühendatuna, nii nagu selle nõuded väikeettevõtjale raamatupidamise seaduses kehtestatud on.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lg 2 lubatud erandist, ei ole Harmet Modular Building OÜ koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse eurodesse Euroopa keskpanga kursiga tehingu toimumise päeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte aktsiad on käesolevas aastaaruandes kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse üldjuhul ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena rendimaksete nüüdisväärtuses. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	304 501	304 501
Ostjatelt laekumata arved	304 501	304 501
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 098 808	1 098 808
Ettemaksed	68 430	68 430
Tulevaste perioodide kulud	68 430	68 430
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 471 739	1 471 739
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	289 627	289 627
Ostjatelt laekumata arved	289 627	289 627
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 085 131	1 085 131
Ettemaksed	32 812	32 812
Tulevaste perioodide kulud	32 812	32 812
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 407 570	1 407 570

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	495 154	249 842
Lõpetamata teenused	495 154	249 842
Ettemaksed varude eest	2 892	0
Ettemaksed	2 892	0
Tööriistad	55	72
Kokku varud	498 101	249 914

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	232 262	13 853	23 123	269 238	269 238
Akumuleeritud kulum	-133 541	-11 617	-11 618	-156 776	-156 776
Jääkmaksumus	98 721	2 236	11 505	112 462	112 462
Ostud ja parendused		2 137	7 270	9 407	9 407
Muud ostud ja parendused		2 137	7 270	9 407	9 407
Amortisatsioonikulu	-46 040	-2 304	-6 480	-54 824	-54 824
31.12.2021					
Soetusmaksumus	232 262	15 340	29 613	277 215	277 215
Akumuleeritud kulum	-179 581	-13 271	-17 318	-210 170	-210 170
Jääkmaksumus	52 681	2 069	12 295	67 045	67 045
Ostud ja parendused	9 953	2 090		12 043	12 043
Muud ostud ja parendused	9 953	2 090		12 043	12 043
Amortisatsioonikulu	-32 500	-1 463	-6 483	-40 446	-40 446
31.12.2022					
Soetusmaksumus	242 215	17 430	29 613	289 258	289 258
Akumuleeritud kulum	-212 081	-14 734	-23 801	-250 616	-250 616
Jääkmaksumus	30 134	2 696	5 812	38 642	38 642

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	48 145	30 041	18 104	1,95%	EUR	15.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	48 145	30 041	18 104			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	75 346	27 200	48 146	1,95%	EUR	15.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	75 346	27 200	48 146			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	21 313	52 681
Kokku	21 313	52 681

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	251 737	251 737
Võlad töövõtjatele	288 719	288 719
Võlad seotud osapooltele	6 634	6 634
Maksuvõlad	71 295	71 295
Muud võlad	90	90
Muud viitvõlad	90	90
Garantiireserv	232 179	232 179
Kokku võlad ja ettemaksed	850 654	850 654
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	259 253	259 253
Võlad töövõtjatele	246 724	246 724
Võlad seotud osapooltele	11 055	11 055
Maksuvõlad	149 824	149 824
Muud võlad	49	49
Muud viitvõlad	49	49
Garantiireserv	284 015	284 015
Kokku võlad ja ettemaksed	950 920	950 920

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 657 539	716 548
Rootsi	2 037 157	2 509 233
Soome	56 962	387 266
Holland	0	87 730
Taani	467 336	1 474 919
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 218 994	5 175 696
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	1 201 898	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 201 898	0
Kokku müügitulu	6 420 892	5 175 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate ehitiste montaaž ja püstitus ehitusplatsil	6 420 892	5 175 696
Kokku müügitulu	6 420 892	5 175 696

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 327 037	1 352 685
Sotsiaalmaksud	451 285	482 018
Kokku tööjõukulud	1 778 322	1 834 703
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	38

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Harmet OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 098 808	1 085 131
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 098 808	1 085 131
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	6 634	11 055
Kokku võlad ja ettemaksed	6 634	11 055

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	485 434	4 094 716	344 494	3 780 987
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				485
Kokku müüdud	485 434	4 094 716	344 494	3 781 472

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		69 409		100 551
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 221	11 748	8 975	
Kokku ostetud	2 221	81 157	8 975	100 551

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	53 618	42 060

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2023

OÜ Harmet Modular Building (registrikood: 14110643) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUSTI LILLEOKS	Juhatuse liige	08.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Harmet Modular Building osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Harmet Modular Building (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeauditori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

11.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Harmet Modular Building (registrikood: 14110643) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	11.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 181 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715 318
Kokku	1 897 045
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 897 045
Kokku	1 897 045

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6420892	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Harmet	10282927	Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Kusti Lilleoks	37405080284	Eesti	200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5119989
E-posti aadress	kusti.lilleoks@hmb.ee