

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: PIPEMAN OÜ

registrikood: 14108155

tänava/talu nimi, Luha tn 17

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10129

e-posti aadress: info@pipeman.ee

veebilehe aadress: www.pipeman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Pipeman OÜ kanti äriregistrisse 05.septembril 2016.aastal

2021. aastal oli Pipeman OÜ põhiliseks tegevusalaks on ehitamine-küte,vesi, kanalisatsioon

Pipeman OÜ juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustisi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhataja hinnangul on Pipeman OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	227 632	208 156	
Nõuded ja ettemaksed	36 890	29 141	2,3
Kokku käibevarad	264 522	237 297	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 464	3 568	4
Kokku põhivarad	2 464	3 568	
Kokku varad	266 986	240 865	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 500	20 000	
Võlad ja ettemaksed	48 825	23 103	5
Kokku lühiajalised kohustised	59 325	43 103	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	403	1 946	
Kokku pikaajalised kohustised	403	1 946	
Kokku kohustised	59 728	45 049	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 316	155 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 442	37 981	
Kokku omakapital	207 258	195 816	
Kokku kohustised ja omakapital	266 986	240 865	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	471 969	397 512	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-344 495	-248 117	7
Mitmesugused tegevuskulud	-20 701	-26 657	8
Tööjõukulud	-82 221	-82 042	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 104	-1 104	4
Muud ärikulud	-343	-1 370	
Ärikasum (kahjum)	23 105	38 222	
Muud finantstulud ja -kulud	-11 663	-241	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 442	37 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 442	37 981	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pipeman OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning arvestuse ja aruandluse rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Pipeman OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustised

Kohustised, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustistena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Pipeman OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke ;
2. juhatuse liikmeid;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 890	36 890	
Ostjatelt laekumata arved	36 890	36 890	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 890	36 890	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 141	29 141	
Ostjatelt laekumata arved	29 141	29 141	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 141	29 141	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 866		1 786
Üksikisiku tulumaks		1 824		1 644
Sotsiaalmaks		4 177		3 450
Kohustuslik kogumispension		137		113
Töötuskindlustusmaksed		413		295
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		14 417		7 288

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	-1 932	-1 932
Jääkmaksumus	3 568	3 568
Amortisatsioonikulu	-1 104	-1 104
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	-3 036	-3 036
Jääkmaksumus	2 464	2 464

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 768	27 768	
Võlad töövõtjatele	6 640	6 640	
Maksuvõlad	14 417	14 417	3
Kokku võlad ja ettemaksed	48 825	48 825	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 224	10 224	
Võlad töövõtjatele	5 591	5 591	
Maksuvõlad	7 288	7 288	3
Kokku võlad ja ettemaksed	23 103	23 103	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	471 969	397 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	471 969	397 512
Kokku müügitulu	471 969	397 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd: küte, vesi, kanalistisoon	471 969	397 512
Kokku müügitulu	471 969	397 512

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Ostetud kaubad, teenused müügiks	344 495	248 117
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	344 495	248 117

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	4 740	7 009
Energia	6 822	3 200
Kütus	6 822	3 200
Mitmesugused bürookulud	5 229	10 889
Transpordikulud	3 910	5 559
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 701	26 657

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	61 671	61 317
Sotsiaalmaksud	20 550	20 725
Kokku tööjõukulud	82 221	82 042
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil juhatuse tasu ei määratud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2022

PEPEMAN OÜ (registrikood: 14108155) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEVIN SAAR	Juhatus liige	31.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 442
Kokku	204 758

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 442
Kokku	204 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	471969	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kevin Saar	39501150027	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@pipeman.ee
Veebilehe aadress	www.pipeman.ee