

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tippmaakler OÜ

registrikood: 14104068

tänavanimi, maja number: Jõe tn 9

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 5023709

e-posti aadress: info@tippmaakler.ee

veebilehe aadress: www.tippmaakler.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	53 298	33 213
Põhivarad	20 471	2 501
Kokku varad	73 769	35 714
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	17 687	5 556
Pikaajalised kohustised	11 487	0
Kokku kohustised	29 174	5 556
Omakapital		
Kokku omakapital	44 595	30 158
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	73 769	35 714

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	81 926	39 764
Muud äritulud	1	8 015
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 567	-5 138
Mitmesugused tegevuskulud	-26 697	-11 611
Tööjõukulud	-8 670	-3 345
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-620	0
Muud ärikulud	-282	-29
Ärikasum (kahjum)	27 091	27 656
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	2
Intressikulud	-155	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 936	27 658
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 436	27 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	8 670	3 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2019	31.12.2018
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 749	13 000
KOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2018
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 582	3 484

ANTUD LAENUD	31.12.2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 106	2 677	5 429	EUR
ANTUD LAENUD	31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 429	10 349	6 029	9 749	EUR

LAENUKOHUSTISED	31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	502	0	502	EUR
LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	502	0	0	502	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

Tippmaakler OÜ (registrikood: 14104068) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEANIKA JÄRVE	Juhatuse liige	23.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 437
Kokku	42 095
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 095
Kokku	42 095

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	42468	51.84%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	26221	32.01%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	8299	6825	8.33%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	6412	7.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leanika Järve	47706220247	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023709
E-posti aadress	info@tippmaakler.ee
Veebilehe aadress	www.tippmaakler.ee