

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** M&H; Project OÜ

**registrikood:** 14094430

**tänavatalu nimi,** Metsamirdi tee 27  
**maja ja korteri number:**

**postisihthumber:** 76907

**telefon:** +372 5020688

**e-posti aadress:** heivi.kohl@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

M&H Project OÜ 2023 aasta müügitulu oli 71 980 eurot, ettevõtte 2023 aasta kahjumiks kujunes 20 171 eurot ja bilansi üldmahuks oli 58 035 eurot. Ettevõtte 2022 aasta müügitulu oli 91 787 eurot, ettevõtte 2022 aasta kasumiks kujunes 10 561 eurot ja bilansi üldmahuks oli 79 748 eurot.

Lisame mõned suhtarvud, mis näitavad, et seisuga 31.12.2023 on ettevõtte seis stabiilne: maksevõimekordaja 7,98; rahaliste vahendite tase 1,91; üldine võlasuhe 10,17%; varade tootlus 1,24.

### ***Personal***

M&H Project OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2023 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 16 572 eurot, 2022 aastal olid tööjõukulud 14 476 eurot. Juhatusel liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

### ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

2024 aastal jätkame insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamise teenuse osutamisega äri- ja eraklientidele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 11 246        | 17 764        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 393        | 30 653        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>21 639</b> | <b>48 417</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 26 312        | 26 312        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 10 084        | 5 019         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>36 396</b> | <b>31 331</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>58 035</b> | <b>79 748</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 902         | 6 144         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 902</b>  | <b>6 144</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 902</b>  | <b>6 144</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 69 554        | 60 293        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -20 171       | 10 561        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>52 133</b> | <b>73 604</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>58 035</b> | <b>79 748</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 71 980         | 91 787        |         |
| Muud äritulud                               | 915            | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 994         | -11 579       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -66 801        | -51 842       |         |
| Tööjõukulud                                 | -16 572        | -14 476       | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 414         | -2 277        |         |
| Muud ärikulud                               | -109           | -30           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-17 995</b> | <b>11 583</b> |         |
| Intressikulud                               | -2 176         | -1 022        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-20 171</b> | <b>10 561</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-20 171</b> | <b>10 561</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

M&H Project OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2023 - 31.12.2023 kohta eurodes. M&H Project OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

### Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

**Maksustamine**

M&H Project OÜ on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on osaühingu juhatuse liikmed ja omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Pangakonto        | 11 246        | 17 764        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 246</b> | <b>17 764</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 564           | 564            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 564           | 564            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 437           | 437            | 4       |
| Laenunõuded                        | 9 000         | 9 000          |         |
| Ettemaksed                         | 392           | 392            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 392           | 392            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 393</b> | <b>10 393</b>  |         |

  

|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 15 049        | 15 049         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 049        | 15 049         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 788           | 788            |         |
| Laenunõuded                        | 14 000        | 14 000         |         |
| Ettemaksed                         | 816           | 816            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 803           | 803            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 13            | 13             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>30 653</b> | <b>30 653</b>  |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |              | 31.12.2022 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            |              |            | 125          |
| Käibemaks                                     |            | 1 641        |            | 2 824        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 375          |            | 250          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 335          |            | 294          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 24           |            | 21           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 437        |              | 788        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>437</b> | <b>2 375</b> | <b>788</b> | <b>3 514</b> |



## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 791          | 791            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 500        | 1 500          |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 48           | 48             |         |
| Maksuvõlad                       | 2 375        | 2 375          | 4       |
| Muud võlad                       | 1 188        | 1 188          |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 188        | 1 188          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 902</b> | <b>5 902</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 867          | 867            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 000        | 1 000          |         |
| Maksuvõlad                       | 3 514        | 3 514          |         |
| Muud võlad                       | 763          | 763            |         |
| Muud viitvõlad                   | 763          | 763            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 144</b> | <b>6 144</b>   |         |

## Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 12 386        | 10 819        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 4 186         | 3 657         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>16 572</b> | <b>14 476</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale   | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1             |

## Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 48         | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>48</b>  | <b>0</b>   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

M&H Project OÜ (registrikood: 14094430) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HEIVI KOHL         | Juhatuse liige     | 16.05.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 69 554        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -20 171       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>49 383</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 49 383        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>49 383</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 69 554        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -20 171       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>49 383</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 49 383        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>49 383</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 71980           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Mobiiltelefon   | +372 5020688         |
| E-posti aadress | heivi.kohl@gmail.com |