

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

L-19

OÜ Rever
2003. aasta majandusaasta aruanne

Olga Ruban

Põhitegevusala	põllumajanduslik piima-ja liha tootmine
Aadress	Tuula küla Saue vald Harju maakond 76 603
Postiaadress	Tuula küla Keila skj. 76603 Harju maakond
Registrikood	10543049
Telefon	37 267 176 95
Faks	37 267 176 95
E-post	riga@infonet.ee
Tegevjuht	Rein Riga
Audiitor	Ellen Kass
Aruandeaasta algus	1.01.2003
Aruandeaasta lõpp	31.12.2003

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- * audiitori järeldusotsus
- * kasumi jaotamise ettepanek
- * üle 10% osa omavate osanike nimekiri

juhatuse liige.....

Otsuse aluseks olev aruanne.
"18. juuni" 2004
Auditor Ellen Kass

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2. Maksud	12
Lisa 3. Muud ettemakstud kulud	12
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Kapitalirent	14
Lisa 7. Võlakohustused	14
Lisa 8. Müügitulu	14
Lisa 9. Muud äritulud	14
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11. Bilansivälised varad	14
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 13. Erakorralised kulud	15
Audiitori järeldusotsus	16
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	17
Majandusaasta aruande allkirjad	18
Üle 10% osa omavate osanike nimekiri	19

Tegevusaruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Rever OÜ-u põhitegevusala on põllumajanduslik piima-ja liha tootmine ja turustamine. Piimatootmine toimub kahes eraldi paiknevas farmikompleksis, noor-ja nuumloomi peetakse lisaks piimatootmis-farmide komplekside juures asuvate lautade ka eraldi paiknevas loomakasvatushoones. 2003.a. lõpuks oli OÜ-s Rever kokku 380 põhikarja lehma, 16 lihatõugu ammlehma, 551 noorlooma; kokku 947 veist.

Põhitegevust toetavate kõrvaltegevusharudena tegutseb OÜ-s Rever 2003.aastal tunnustatud väike-tapamaja oma ettevõtte loomadest saadava liha otseturustamiseks, samuti müüakse sööda valmista-mise teenust teistele Lääne-Harjumaa ettevõtetele. Lisategevusena müüakse laoteenust, tegutseb põllumajanduslikke tarvikuid pakkuv jaekauplus.

2003.aastal oli OÜ Reveri realiseerimise netokäive 5 miljonit krooni, mis on samal tasemel eelmise aasta käibega. Selline käibe maht oli madalam juhatuse poolt prognoositud kasvuvõimalusest. Käibe püsimine samal tasemel oli põhjustatud eelkõige tootmisvõimsuse vähendamisest st. piimatoot-mise lõpetamisest ühes kolmest piimatootmisfarmist. Juhatuse otsustas lõpetada piimatootmine ühes farmis tulenevalt selles piirkonnas esinevatest pidevatest tööjõu defitsiidi probleemidest, sellega kaasnevast tootmise kõrgest omahinnast, toodangu turustamiskustest ning seejuures mahukast investeerimisvajadusest tootmise kaasajastamiseks ja 2004.-2006.a kehtima hakkavate nõuetega vastavusse viimiseks. Piimatootmine ühes farmis lõpetati alates novembrist 2003.a., seega toimus 2003.a. aastal ettevõttes põhikarja lehmade vähenemine ligikaudu 60 pea võrra st. aruandeperioodi lõpuks oli põhikarja lehmade arv vähenenud ligikaudu 380-le peale.

Olulist mõju ettevõtte majandus- ja investeerimistegevusele põhjustas 2003.a. alguses esinenud käibevahendite puudujääk, mis oli põhjustatud AS Rapla Dairy pankrotiga kaasnenud lootusetute nõuete tekkimisest kokku 940 tuhande krooni ulatuses, kuid juba 2003.a teiseks poolaastaks suudeti käibevahendite defitsiidist üle saada tulenevalt ettevõttes rakendatavast rangest kokkuhoiu režiimist ja põhivarade müügist laekunud vahenditest.

2003.a soetati kapitalirendi korras uut tehnikat 311 tuhande krooni väärtuses, müüdi ettevõttele kuulunud remontivajav ühepereelamu 300 tuhande krooni eest.

2003.aastal oli OÜ Reveri keskmine töötajate arv 26 töötajat, töötajate palgakulu 841 tuhat krooni. Juhatuse liikmete tasud moodustasid 205 tuhat krooni.

Soodustusi juhatuse liikmetele määratud ei ole, samuti puuduvad erikokkulepped tasudele nende lahkimise või tagasikutsumise puhuks.

Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Auditor Eilen Kase EKase

juhatuse liige

01-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ-u Rever 2003.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Rever on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

juhatuse liige
Rein Riga

juhatuse liige
Jüri Peterson

juhatuse liige
Eve Riga

Tuulas, 11.juunil 2004.a

Otsuse aluseks olev aruanne.

18. juuni 2004

Auditor Ellen Kass

E. Kass

Bilanss

(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Aktiva

Näitajad	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
I Käibevara			
Raha ja pangakontod	289 825	73 061	
Nõuded ostjate vastu	170 785	1 106 048	
ebatõenäoliselt laekuvad arved		-437 387	
Mitmesugused nõuded		1 573	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8 856	10 802	3
Varud	3 404 195	3 427 844	4
toore ja materjal	559 978	549 196	
ostetud kaubad müügiks	13 309	19 656	
loomvara	2 830 908	2 858 520	
ettemaksed hankijatele		472	
Käibevara KOKKU	3 873 661	4 181 941	
II Põhivara			
Hooned ja rajatised	306 351	318 941	5
Masinad ja seadmed	1 825 234	1 493 065	5
Muu inventar	5062	30 645	5
Akumuleeritud põhivara kulum	-772 614	-402 415	5
Põhivara KOKKU	1 364 033	1 440 236	
AKTIVA KOKKU	5 237 694	5 622 177	

Juhatuses liige

Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Auditor Ellen Kass

Passiva

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
I Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			7
Tagatiseta võlakohustused		20 059	
Kapitalirendi lühiajaline kohustus	303 817	212 364	
Võlad hankijatele	420 987	1 015 468	
Maksuvõlad	68 408	95 833	2
Ostjatelt saadud avansid			
Viitvõlad	151 932	164 513	
võlad töövõtjatele	119 081	152 820	
intressivõlad	32 406	9 622	
muud viitvõlad	445	2 071	
Lühiajalised kohustused KOKKU	945 144	1 508 237	
II Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	287 165	377 935	6
Pikaajalised kohustused KOKKU	287 165	377 935	
KOHUSTUSED KOKKU	1 232 309	1 886 172	
III Omakapital			
Osakapital	2 736 000	2 736 000	
Kohustuslik reservkapital	49 363	41 717	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	950 642	805 371	
Aruandeaasta kasum	269 380	152 917	
Omakapital KOKKU	4 005 385	3 736 005	
PASSIVA KOKKU	5 237 694	5 622 177	



01-07-2004

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

Näitajad	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
I Äritulud			
Müügitulu	4 987 234	5 038 908	8
Muud äritulud	1 014 302	773 786	9;10
Äritulud KOKKU	6 001 536	5 812 694	
II Ärikulud			
Varude jääkide muutus	-1 723 000	-1 820 656	
Kaubad, toore, materjal	4 454 838	4 407 861	
Mitmesugused tegevuskulud	850 604	1 106 458	
Tööjõu kulud	1 122 626	1 214 811	
palgakulu	841 450	910 065	
sotsiaalmaksud	281 176	304 746	
Põhivara kulum	375 967	275 584	5
Muud ärikulud	71 579	3 636	
Ärikulud KOKKU	5 152 614	5 187 694	
III Ärikasum	848 922	625 000	
IV Finantstulud ja kulud			
Finantstulud	276	2 709	
Intressikulud	77 527	37 405	
Finantstulud ja -kulud KOKKU	-77 251	-34 696	
V Kasum majandustegevusest	771 671	590 304	
VI Rakorralised kulud	502 291	437 387	13
VIII Aruandeaasta puhaskasum	269 380	152 917	

Juhatusel liige

Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Auditor Ellen Kass

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

	Lisa nr.	2003.a.	020207-2004
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele			
1.1.1. Kasum		269 380	152 917
1.1.2. Korrigeerimine kulumiga	5	375 967	275 584
1.1.3. kasum põhivara müügist	9	-287 914	
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku		357 433	428 501
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest			
1.2.1. lühiajaline finantseerimine			73 000
1.2.2. nõuetest ostjatele		935 263	-649 252
1.2.3. ebatõenäoliselt laekuvad arved		-437 387	437 387
1.2.4. mitmesugustest nõuetest		1 573	-53
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	3	1 946	-6 336
1.2.6. varudest	4	23 649	-565 069
1.2.7. võlakohustustest	7	-20 059	20 059
1.2.8. hankijate tasumata võlgadest		-594 481	576 443
1.2.9. ostjatelt saadud avanssidest			-5 000
1.2.10. maksuvõlgadest	2	-27 425	1 081
1.2.11. võlad töövõtjatele		-33 739	7 789
1.2.12. intressivõlgadest		22 784	5 488
1.2.13. muud viitvõlad		-1626	456
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest kokku		-129 502	-104 007
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest (1.1+1.2)		227 931	324 494
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
2.1. Laekumised põhivara müügist		300 000	
2.2. Kulutused põhivara ostuks	5	-29 950	-228 440
Rahavoogude muutused investeerimisest		270 050	-228 440
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
3.1. Osakapitali suurendamine			
3.2. Tasutud kapitalirendi maksed	6	-281 217	-199 530
Rahavood finantseerimisest		-281217	-199530
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU (1.1 + 1.2.)		216 764	-103 476

Juhatuselüige

Otsuse aluseks olev aruanne.

18. juuni 2004

Auditor Ellen Kass

E. Kass

01-07-2004

Omakapitali muutuste aruanne

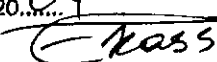
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2002	2 736 000	41 717	805 371	152 917	3 736 005
Eraldis reservkapitali 2002.a. kasumist		7 646		-7646	0
2002.a. jaotamata puhaskasum			145 271	-145 271	0
Aruandeperioodi kasum				269 380	269 380
31.12.2003	2 736 000	49 363	950 642	269 380	4 005 385

juhatuse liige



Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Auditor Ellen Kass



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused 01-07-2004

OÜ Rever 2003.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Rever kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Reveri rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning käibevarede ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviis ja arvestuspõhimõtted

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestates teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses. Varude soetamismaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Bioloogilised varad ja põllumajanduslik toodang kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt ja toodetud põllumajanduslik toodang.

Juhatuse liige



Otsuse aluseks olev aruanne.
"18. juuni 2004"
Auditor Ellen Kass EKASS

Materiaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööega üle aasta. 2004
Varasid, mille soetamismaksumus on alla 20 000 krooni, kuid nende kasulik tööiga on üle aasta ja nende puhul on tõenäosus turuväärtuse tõusule ning need varad on iseseisvalt tulude tekkimises osalevad, siis neid arvestatakse samuti põhivarade koosseisus.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja kohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulutused põhivarale, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadav tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. Kasutusel on amortisatsiooni lineaarne arvestusmeetod.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-15%

Masinad ja seadmed 10-30%

Muu inventar, tööriistad, sisseseade 20-50%

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt materiaalse põhivara objektide seisukorda, et veenduda, kas vara kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte. Juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on bilansilisest väärtusest väiksem, hinnatakse need alla kaetavale väärtusele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kajastab kapitalirendi tingimustel renditud põhivara bilansis põhivarana ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad tasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtja kui rendileandja kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisipõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Juhatuse liige



Otsuse aluseks olev aruanne.
"18. juuni" 20.04
Auditor Ellen Kass 

Seotud osapooled

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Rever käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda
- 2) punktis 1 kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 3) ettevõtte töötajaid

01-07-2004

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Tingimusteta valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui ettevõte on selle kätte saanud. Tingimustega valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna siis, kui ettevõte on täitnud sellega kaasnevad tingimused. Sihtfinantseerimisega seotud tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Tulu kajastamine

Tulu toodangu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldusvastutust, mida seostatakse kauba omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2. Maksud

Maksu liik	Võlg 31.12.2003		Võlg 31.12.2002	
	maksuvõlg	intressivõlg	maksuvõlg	intressivõlg
Ettevõtte tulumaks	703	9	703	18
Käibemaks	3877	280	19 208	185
Kinnipeetud tulumaks	16 393		22 845	103
Sotsiaalmaks	44 775	216	50307	266
Töötuskindlustusmaksed	1 579		1854	15
Maamaks	0		0	
Kohustuslik kogumispension	574	2	329	
Kokku	67 901	507	95246	587

Lisa 3. Muud ettemakstud kulud

Muud ettemakstud kulud on ettemaksed perioodika, kindlustuse ja reklaami eest.

Juhatusel liige

Otsuse aluseks olev aruanne.
"18" juuni 2004
Auditor Ellen Kass

Lisa 4. Varud

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

	31.12.2003	31.12.2002
Toore ja materjal	559 978	549 196
sh. omavalmistatud sööt	536 821	514 220
sh. muud materjalid	23 157	34 976
Ostetud kaubad müügiks	13 309	19 656
Loomvara (947 veist)	2 830 908	2 858 520
sh. põhikarja lehmad (380 veist)	1 793 608	1 862 520
sh. ammalehmad (16 veist)	76 300	26 300
sh. noor- ja nuumloomad (551 veist)	961 000	969 700
KOKKU	3 404 195	3 427 844

Bilansivälisete varade kohta vt. lisa 11.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised ja rajatised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.02	318 941	1 517 284	6 426	1 842 651
Akumuleeritud kulum 31.12.02	-13 935	-382 054	-6 426	-402 415
Jääkmaksumus 01.01.03	305 006	1 135 230	0	1 440 236
2003.a. toimunud muutused:				
Ostud ja parendused perioodi jooksul		311 850		311 850
Amortisatsioonikulu	-10 146	-365 821	0	-375 967
Müügid	-12 590			12 590
Kasutusest välja		-3 900	-1 364	-5 264
Soetusmaksumus 31.12.2003	306 351	1 825 234	5 062	2 136 647
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-23 577	-743 975	-5 062	-777 878
Jääkmaksumus 31.12.2003	282 774	1 081 259	0	1 364 033

OÜ Rever'i omanduses on kaks 2001. aastal soetatud korterit. Juhatuse hinnangul ei ole nende korterite puhul tegemist kinnisvarainvesteeringutega põhjusel, et elamispinnad ei ole soetatud ega ka kasutusel mitte renditulu teenimise eesmärgil, vaid on otseselt seotud tootmise korraldamisega, st. tootmiseks vajaliku tööjõu kindlustamisega maapiirkonnas. Samuti on juhatuse hinnangul tegemist elamispindadega, millede puhul ei ole ette näha olulist turuväärtuse kasvu. Eelpooltoodud põhjustel toimub nende objektide arvestus põhivara koosseisus.

Lisa 6. Kapitalirent

OÜ Rever on võtnud kapitalirendi tingimustel rendile hoonetekompleksi ja masinad:

	Soetamis maksumus	Kulum 2002.a.	Bilansiline jääkmaksumus	Lühiajaline kohustus	Pikaajaline kohustus	Tasumise tähtaeg	Intressi määrad
Hoone	120 000	-12 000	108 000	32 588	49 955	2007.a.	7%
Traktorid	311 850	-43 705	268 145	74 747	131 261	2006.a.	8%
Põllumajandusmasinad	385 000	-115 506	269 494	107 075	67 566	2005.a.	10%
Sõiduauto	284 829	-47 480	237 349	89 407	38 382	2005.a.	9%
Kokku	1 101 679	-218 691	882 988	303 817	287 164		

Juhatuse liige



Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Audiitor Ellen Kase

Lisa 7. Võlakohustused

OÜ Rever on saanud tagatiseta laenu juhatuse liikmelt Rein Rigalt. Laenusumma aasta alguse seisuga oli 20 059 krooni, aasta lõpu seisuga 0 krooni. Laenu kasutamise eest on arvestatud 7,2 % intressi kokku 245 krooni.

Tallinna Linnakohus

Revisiooni aland

SISSEKULNUD

01-07-2004

Lisa 8. Müügitulu

Tegevusalade kaupa

	2003.a.	2002.a.
Piima müük	3 600 744	3 646 474
Liha müük	732 657	722 698
Teenused	273 892	398 850
Kaup	375 442	260 553
Muu	4 500	10 333
Kokku	4 987 234	5 038 908

Kõik teenused ja kaup on realiseeritud Eestisse.

Lisa 9. Muud äritulud

	2003.a.	2002.a.
Tulu põhivara müügist	287 914	0
Riiklikud toetused	645 908	773 786
Kindlustushüvitised	80 480	0
KOKKU	1 014 302	773 786

Lisa 10. Sihtfinantseerimine

	2003.a.	2002.a.
Piimalehma kasvatamise toetus	447 020	457 320
Intressitoetus	4 209	0
Ammlehma toetus	78 939	60 639
Nuumveise toetus	115 740	0
Põatoetused	0	255 827
KOKKU	645 908	773 786

Lisa 11. Bilansivälised varad

31. detsembril 2003.a. oli bilansiväliselt arvel vastutavale hoiule võetud AS Vallai le kuuluvat kaupa 107 565 krooni eest. Seisuga 31.12.2002 oli vastutaval hoiul kaupa 217 766 krooni eest.

Juhatuse liige



Otsuse aluseks olev aruanne.

"18. juuni" 2004

Auditor Ellen Kass



Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Tallinna Linnakohus
Registriesakond

	2003.a.			2002.a. TULNUD		
	Saldo(võlg) 3.12.2003	Ost	Müük	Saldo (võlg) 3.12.2002	Ost	Müük
Tehingud töötajatega	0	0	22 640	0	0	62 388
sh. piima	0	0	22 640	0	0	12 678
sh. liha	0	0	0	0	0	46 440
sh. muud	0	0	2640	0	0	3 270
TÜ Harjumaa Piim	502 291	0	646 375	874 773	44 191	1 194 960
Tehingud Rein Riga Tuula taluga	-31 479	138 669	106 143	-235 494	562 874	48 327

OÜ Rever on müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid juhatuse liikme Rein Riga füüsilisest isikust ettevõtjana registreeritud Rein Riga Tuula talule.

Põhiliselt on eelpoolnimetatud tehingud seotud Rein Riga Tuula talust talutehnika kasutamise eest tasumisega ja OÜ Rever'i poolt Rein Riga Tuula talust ostetud söödateravilja ostmisega. 2003.a. Lõpuks on OÜ Rever Rein Riga Tuula talule võlgu 31 479 krooni.

Samuti on müüdud piima läbi vahendaja TÜ Harjumaa Piima. Aruandeaasta lõpul on bilansis hinnatud nõuet TÜ Harjumaa Piim vastu 502 291 krooni suuruseks. OÜ Rever on TÜ Harjumaa Piima liige, samuti on OÜ Reveri juhatuse liige Rein Riga ka TÜ Harjumaa Piima juhatuse liige. vt. ka lisa 13

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Seotud osapooltelt saadud laenude osas vt. lisa 7.

Lisa 13. Erakorralised kulud

Seoses aruande koostamise perioodil OÜ Rever juhatusele laekunud informatsioonist AS Rapla Dairy pankrotiprotsessi kohta, otsustati ostjatelt laekumata nõuetest hinnata lootusetuteks nõueteks

TÜ Harjumaa Piima vastu olev nõue summas 502 291 krooni.

Kuna OÜ Rever realiseeris 2002. ja vähesel määral ka 2003.aastal osa oma piimatoodangust TÜ Harjumaa piima kaudu AS-i Rapla Dairy, on selle nõude rahuldumata jätmine seotud AS Rapla Dairy pankrotiga. Arvestades lootusetuks hinnatud nõude suurust leiti, et tegemist on erakorralise kuluga.

Juhatuses liige

Otsuse aluseks olev aruanne.
18. juuni 2004
Auditor Ellen Kass

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Rever osanikele

Olen kontrollinud OÜ Rever (reg.nr. 10543049) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01. – 31.12.2003. kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid.

Majandusaasta aruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus ning sõltumata auditi sooritamisest lasub vastutus firma raamatupidamisarvestuse korraldamise, varade säilimise ning väljastatava finantsinformatsiooni tõepärasuse eest firma juhtkonnal.

Audiitori ülesanne on sooritatud auditiprotseduuride tulemustele tuginedes anda firma majandusperioodi aruandele omapoolne hinnang.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlusega otsustada, et majandusaasta aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud algdokumente ja kogunud muud tõendusmaterjali, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad, hindamaks aastaaruande tõepärasust ning kasutatavate raamatupidamisprintsüüpide vastavust heale raamatupidamistavale. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu majandusaasta aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud majandusaasta aruanne bilansi lõppsummaga **5 237 694** (viis miljonit kakssada kolmkümmend seitse tuhat kuussada üheksakümmend neli) krooni ja aruandeaasta puhaskasumiga **269 380** (kakssada kuuskümmend üheksa tuhat kolmsada kaheksakümmend) krooni on koostatud valdavalt Eesti Vabariigi seaduste kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Rever 2003. aasta majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid ning majanduslikku olukorda seisuga 31.12.2003.a..

Sauel, 18. juunil 2004.a.



Ellen Kass
vannutatud audiitor
tunnistus nr. 380

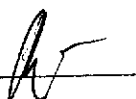
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Rever omakapital 31.12.2003 on järgmine:
(kroonides)

eelmiste perioodide jaotamata kasum	950 642
aruandeaasta puhaskasum	269 380
jaotuskõlblik kasum kokku	1 220 022

OÜ Reveri juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada 2003.aasta puhaskasum
ja teha väljamakseid osanikele dividendideks:

eraldised kohustuslikku reservkapitali-	13 470
dividendidena väljamaksmiseks	273 600
so. 0,1 krooni osa ühe krooni kohta	



Juhatuse ja osanike allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OÜ Rever 2003. majandusaasta aruande allkirjastamine 21.juunil 2004.a.:

01-07-2004

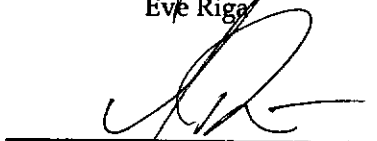
.....



juhatuse liige, osanik
Rein Riga



juhatuse liige, osanik
Eve Riga



juhatuse liige
Jüri Peterson

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

.....

Üle 10 % osadega määratud hääli omavate osanike nimekiri

OÜ Rever osanike üldkoosolek 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamiseks
toimus 21.juunil 2004.a.

Üldkoosoleku toimumise seisuga on OÜ Reveri osanikest üle 10% osalusega 1 osanik

Rein Riga

aadress Tuula küla Saue vald 76603 Harjumaa

isikukood 35301310248

osa nimiväärtus 2 694 000 krooni

