

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SMART RÄPP

registrikood: 14089305

tänavatänu nimi, Wismari tn 12a-10a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 53478780

e-posti aadress: rappanita@gmail.com

veebilehe aadress: www.smartestproperty.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte Smart Rapp OY on asutatud 2016 aastal ja ettevõtte põhitegevuseks on külaliskorterite vahendamine ettevõtetele ja eraisikutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 974	4 541
Nõuded ja ettemaksed	2 998	3 302
Kokku käibevarad	7 972	7 843
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 288	2 287
Kokku põhivarad	3 288	2 287
Kokku varad	11 260	10 130
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 526	6 736
Võlad ja ettemaksed	132	2 256
Kokku lühiajalised kohustised	1 658	8 992
Kokku kohustised	1 658	8 992
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Registreerimata osakapital	2 800	2 800
Sissemaksmata osakapital	-2 800	-2 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 662	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 464	-1 662
Kokku omakapital	9 602	1 138
Kokku kohustised ja omakapital	11 260	10 130

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	39 288	45 582
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 143	-7 881
Mitmesugused tegevuskulud	-16 665	-35 707
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-728	-278
Muud ärikulud	-2 288	-3 378
Ärikasum (kahjum)	8 464	-1 662
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 464	-1 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 464	-1 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 800	0	2 800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2022

OÜ SMART RÄPP (registrikood: 14089305) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI RÄPP	Juhatuse liige	21.08.2022
ANITA RÄPP	Juhatuse liige	01.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 464
Kokku	6 802
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	2 802
Dividendideks	4 000
Kokku	6 802

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	39288	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Räpp	47103110212	Eesti	1400 EUR (Lihtomand)
Anita Räpp	49205293521	Eesti	1400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53478780
E-posti aadress	rappanita@gmail.com
Veebilehe aadress	www.smartestproperty.com