

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Kivikate OÜ

**registrikood:** 14080942

**tänava/talu nimi,** Tähe tn 7-7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Jõgeva linn

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihtnumber:** 48307

**telefon:** +372 58090133, +372 5516370

**e-posti aadress:** estone@online.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ KIVIKATE on asutatud 2016.a.

Osaühingu KIVIKATE põhitegevuseks on maastikuehitus, eelkõige sillutiskivide paigaldamine. Vähemal määral haljastus ja muud kaasnevad tööd (müürid, aiad, trepid, jne. ).

Põhilised kliendigrupid on siseturul: ehitusfirmad; eraisikud; kinnisvaraarendajad.

2022. a. andis meile kindluse toime tulla järjest suuremate ja mitmekülgsemate projektidega.

OÜ KIVIKATET laiendas turul kätte võidetud positsiooni usaldusväärse partnerina.

Katsetasime ka sel aastal uusi lahendusi ja investeerisime innovatiivsematesse töövahenditesse.

OÜ KIVIKATE juhatuse liikmena jätkab pikaajalise eelneva erialase kogemusega Aare Lill.

OÜ KIVIKATE lähiaastate arengustrateegia on tugevdada ja hoida oma head mainet ja tõsta veelgi tööviljakust töötaja kohta. Tähelepanu tellijate rahulolul ja lepingute usaldusväärsel ja täpsel täitmisel.

OÜ KIVIKATE on jätkuvalt maksejõuline kindlatel turupositsioonidel tegutsev tegus ettevõtte, kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet ja jätkusuutlikkust.

Aastaks 2023 planeerime veelgi suurendada projektide mahtu ja ettevõtte mitmekülsust. Kogemuste pagas annab meile ka keerulisemas majandusolukorras arenemise võimaluse. Juhtimisse on planeeritud tuua juurde uusi jõude.

Aare Lill

Juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 17 427        | 5 223         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 369        | 18 187        |
| Varud                                        | 0             | 30            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 796</b> | <b>23 440</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 34 508        | 44 461        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>34 508</b> | <b>44 461</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>62 304</b> | <b>67 901</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 498        | 8 610         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>24 498</b> | <b>8 610</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 22 725        | 51 950        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>22 725</b> | <b>51 950</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>47 223</b> | <b>60 560</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 841         | 157           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 740         | 4 684         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>15 081</b> | <b>7 341</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>62 304</b> | <b>67 901</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 233 611      | 207 146      |
| Muud äritulud                               | 51 672       | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -149 332     | -137 347     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -45 274      | -18 327      |
| Tööjõukulud                                 | -75 558      | -41 183      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 355       | -5 260       |
| Muud ärikulud                               | -6           | 0            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 758</b> | <b>5 029</b> |
| Intressikulud                               | -6           | -344         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -12          | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 740</b> | <b>4 685</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 740</b> | <b>4 685</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Kivikate OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kivikate OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel

#### Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsesel meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga ( üle 1 aasta ) varad, mille soetus- maksumus ületab 600 Eurot. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetus- maksumusega alla 600 Euro, on kantud aruandeaasta kuludesse. Väheolulise maksumusega varaobjektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad on inventaril kuni 40% aastas. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 56 810        | 31 418        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 18 748        | 9 765         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>75 558</b> | <b>41 183</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 2             |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|  |
|--|
|  |
|--|

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 51 950        | 29 226                      | 22 724        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>51 950</b> | <b>29 226</b>               | <b>22 724</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2023

Kivikate OÜ (registrikood: 14080942) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AARE LILL          | Juhatuse liige     | 22.08.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 841         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 740         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 581</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 581        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 581</b> |

Aruandeaasta kasum jääb jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teede ja kiirteede ehitus | 42111      | 233611          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Aare Lill      | 36012152728                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5516370     |
| Mobiiltelefon   | +372 58090133    |
| E-posti aadress | estone@online.ee |