

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.07.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hilandero Houses OÜ

registrikood: 14080869

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 179f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10921

telefon: +372 6000890

e-posti aadress: info@hilandero.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hilandero Houses OÜ alustas tegevust 13.07.2016 aastal.

Tegeletakse moodulmajade ehituse- ja kokkupanekuga.

Aruandeaasta müügitulu oli 1743740 eurot ja kasumit saadi 62896 eurot.

2018 aastal jätkatakse sama tegevusega ja loodetakse müügitulu ja kasumit suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	13.07.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 658	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	16 742	0	2
Varud	393 445	0	
Kokku käibevarad	424 845	2 500	
Kokku varad	424 845	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	359 449	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	359 449	0	
Kokku kohustised	359 449	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 896	0	
Kokku omakapital	65 396	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	424 845	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.07.2016 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	1 743 740	4
Muud äritulud	362	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 611 149	
Mitmesugused tegevuskulud	-70 057	
Ärikasum (kahjum)	62 896	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 896	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hilandero Houses OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tegemist on väikeettevõtja aruandega ning rahavoogude ja omakapitali aruanne ei ole nõutud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- (d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125	125
Ettemaksed	16 617	16 617
Tulevaste perioodide kulud	16 617	16 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 742	16 742

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	206 067	206 067
Muud võlad	30 514	30 514
Muud viitvõlad	30 514	30 514
Saadud ettemaksed	122 868	122 868
Tulevaste perioodide tulud	122 868	122 868
Kokku võlad ja ettemaksed	359 449	359 449

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	13.07.2016 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 743 740
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 743 740
Kokku müügitulu	1 743 740
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Elamute ehitus	1 743 740
Kokku müügitulu	1 743 740

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Hilanderi Houses OÜ-l ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2018

Hilanderi Houses OÜ (registrikood: 14080869) 13.07.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER MARIPUU	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 896
Kokku	62 896
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 896
Kokku	62 896

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 896
Kokku	62 896
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 896
Kokku	62 896

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1743740	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mooni Invest OÜ	12338916	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6000890
E-posti aadress	info@hilandero.fi