

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.12.2022

aruandeaasta lõpp: 30.11.2023

ärinimi: Tomson Kinnisvara OÜ

registrikood: 14079956

aadress: Lemmiku tn 18

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10911

e-posti aadress: tomsonkinnisvara@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Intressitulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tomson Kinnisvara OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara üürile andmine ja haldus. Aruandeperioodil arvestati juhatuse liikme tasu ühele juhatuse liikmele 10 361 eurot.

Peamised majandustulemused ja finantssuhtarvud:

	2022/2023	2021/2022
Müügitulu, eurodes	199 620	192 613
Müügitulu kasv (kahanemine), %	3,6%	8,6%
Kasum enne tulumaksustamist, eurodes	179 218	187 540
Müügitulu rentaablus	89,8%	97,4%
Aruandeaasta kasum	179 218	186 665
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,3	0,2
ROA (Varade rentaablus)	19,7%	18,8%
ROE (Omakapitali rentaablus)	33,1%	51,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022/2023 - \text{müügitulu } 2021/2022) / \text{müügitulu } 2021/2022 * 100$
- ☐ Müügitulu rentaablus (%) = $\text{kasum enne tulumaksustamist} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ☐ ROA (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ☐ ROE (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

2023/2024.aasta eesmärkideks on ettevõtte tegevuse jätkamine senisel tegevusalal ja soodsa turusituatsiooni korral müügikäibe suurendamine.

Juhatuse liige Katrin Tomson-Johanson
Juhatuse liige Joosep Johanson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.11.2023	30.11.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 430	71 575	
Nõuded ja ettemaksed	17 404	17 002	2
Varud	3 588	0	
Kokku käibevarad	68 422	88 577	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	815 000	891 423	4
Materiaalsed põhivarad	24 420	15 529	5
Kokku põhivarad	839 420	906 952	
Kokku varad	907 842	995 529	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 455	3 710	6
Võlad ja ettemaksed	20 577	553 843	7
Kokku lühiajalised kohustised	30 032	557 553	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	335 586	74 970	6
Kokku pikaajalised kohustised	335 586	74 970	
Kokku kohustised	365 618	632 523	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 506	173 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 218	186 665	
Kokku omakapital	542 224	363 006	
Kokku kohustised ja omakapital	907 842	995 529	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022	Lisa nr
Müügitulu	199 620	192 613	9
Muud äritulud	143 552	85 097	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 275	-65 193	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 025	-13 363	
Tööjõukulud	-13 780	-5 938	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 118	-4 078	
Muud ärikulud	-36 304	-400	
Ärikasum (kahjum)	195 670	188 738	
Intressitulud	61	6	
Intressikulud	-12 405	-1 204	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 108	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	179 218	187 540	
Tulumaks	0	-875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 218	186 665	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tomson Kinnisvara OÜ majandusaasta pikkuseks on 12 kuud, majandusaasta kestab 1.detsembrist 30.novembrini.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aastaaruandena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Vigade korrigeerimine

Kui majandusaasta kestel on tulude ja kulude periodiseerimises erisusi, korrigeeritakse tulud ja kulud majandusaasta lõpu seisuga omavahel vastavateks ulatuses, millises võimalik ja mõistlik.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varudena kajastatakse ettemakseid varude eest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse edasiselt õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvata väärtusest maha potentsiaalseid objekti müügiga seotud tehingukulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid eeldatava kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega 3000 eurot või rohkem. Kõik muu vara on käibevara.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta, sh. ostuhind, kohaleveo kulud, ehituse-, paigaldamis-, montaažikulud ja muud kasutuselevõtukulud ning vara soetamisega otseselt seotud teenustasud (sh. notaritasud, riigilõivud). Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumuseks loetakse selle tootmisomahind. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi, seejuures varasemate perioodide amortisatsioonikulu ei muudeta.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse kord kuus lineaarsel meetodil, alustades põhivara kasutusvalmis saamise hetkest (st. alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või kui vara eeldatav lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

- arvuti- ja digitehnikal 20-50% aastas - vastavalt eeldatavale kasutuseale (2-5 aastat),
- sõidukitel 10-25% aastas - vastavalt eeldatavale kasutuseale (4-10 aastat),
- muudel masinatel ja seadmetel 10-50% aastas - vastavalt eeldatavale kasutuseale (2-10 aastat),
- mööblil ja muul sisustusel 10-25% aastas - vastavalt eeldatavale kasutuseale (4-10 aastat),
- immateriaalsel põhivaral 10% aastas – vastavalt eeldatavale kasutuseale (10 aastat),
- maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud. Realiseerimise hetkeks loetakse kauba või muu materiaalse vara ostjale üleandmise või lähetamise hetk.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes tuluna.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummal.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummal, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni füüsilisest isikust dividendisaajalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ühte kontserni kuuluvad äriühinguid,
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke,
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid, elukaaslasi ja nendega seotud äriühinguid.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 634	16 634
Ostjatelt laekumata arved	16 634	16 634
Ettemaksed	770	770
Tulevaste perioodide kulud	770	770
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 404	17 404
	30.11.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 135	16 135
Ostjatelt laekumata arved	16 135	16 135
Ettemaksed	727	727
Muud makstud ettemaksed	727	727
Nõue aruandvale isikule	140	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 002	17 002

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.11.2023	30.11.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	25	
Üksikisiku tulumaks	36	75
Sotsiaalmaks	282	295
Kohustuslik kogumispension	17	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	360	388

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
30.11.2021	809 899
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	81 524
30.11.2022	891 423
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	139 577
Müügid	-189 792
Muud muutused	-26 208
30.11.2023	815 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
30.11.2021			
Soetusmaksumus	15 000		15 000
Akumuleeritud kulum	-313		-313
Jääkmaksumus	14 687		14 687
Ostud ja parendused		4 920	4 920
Amortisatsioonikulu	-3 750	-328	-4 078
30.11.2022			
Soetusmaksumus	15 000	4 920	19 920
Akumuleeritud kulum	-4 063	-328	-4 391
Jääkmaksumus	10 937	4 592	15 529
Ostud ja parendused		14 009	14 009
Muud ostud ja parendused		14 009	14 009
Amortisatsioonikulu	-3 750	-1 368	-5 118
30.11.2023			
Soetusmaksumus	15 000	18 929	33 929
Akumuleeritud kulum	-7 813	-1 696	-9 509
Jääkmaksumus	7 187	17 233	24 420

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	30.11.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	9 455	9 455		
Lühiajalised laenud kokku	9 455	9 455		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	335 586		335 586	
Pikaajalised laenud kokku	335 586		335 586	
Laenukohustised kokku	345 041	9 455	335 586	
	30.11.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	3 710	3 710		
Lühiajalised laenud kokku	3 710	3 710		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	74 970		74 970	
Pikaajalised laenud kokku	74 970		74 970	
Laenukohustised kokku	78 680	3 710	74 970	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 316	6 316
Võlad seotud osapooltele	6	6
Maksuvõlad	360	360
Saadud ettemaksed	13 895	13 895
Tulevaste perioodide tulud	862	862
Muud saadud ettemaksed	13 033	13 033
Kokku võlad ja ettemaksed	20 577	20 577
	30.11.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	539 929	539 929
Võlad seotud osapooltele	1 177	1 177
Maksuvõlad	388	388
Saadud ettemaksed	12 349	12 349
Muud saadud ettemaksed	12 349	12 349
Kokku võlad ja ettemaksed	553 843	553 843

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	30.11.2023	30.11.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1250 €		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	199 620	192 613
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	199 620	192 613
Kokku müügitulu	199 620	192 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	178 734	169 175
Haldusteenused	20 676	23 222
Reklaamiteenus	210	216
Kokku müügitulu	199 620	192 613

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	139 577	81 525
Trahhid, viivised ja hüvitised	3 975	3 572
Kokku muud äritulud	143 552	85 097

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Palgakulu	10 361	4 464
Sotsiaalmaksud	3 419	1 473
Kokku tööjõukulud	13 780	5 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Intressitulu hoiustelt	61	6
Kokku intressitulud	61	6

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.11.2023	30.11.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	140
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	867	1 177
Kokku võlad ja ettemaksed	867	1 177

MÜÜDUD	01.12.2022 - 30.11.2023		01.12.2021 - 30.11.2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 524	154 167	8 258
Kokku müüdud	9 524	154 167	8 258

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Arvestatud tasu	10 361	4 464

Võlad ja ettemaksed tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning olulise osalusega eraisikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele koosnevad ettemaksust 861 eurot ja võlast aruandvale isikule 6 eurot.

Tehingud seotud osapoolte vahel on teostatud tingimustel, mis on võrdväärsed sõltumatute osapoolte vahelistes tehingutes esinevate tingimustega.

Juhatuseliikme tasu arvestati 10 361 eurot. Juhatuseliikmetele ei tehtud olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2024

Tomson Kinnisvara OÜ (registrikood: 14079956) 01.12.2022 - 30.11.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN TOMSON-JOHANSON	Juhatuse liige	09.04.2024
Resolutsioon:	Aruanne kinnitatud	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.11.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 218
Kokku	539 724
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 724
Kokku	539 724

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.11.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	179 218
Kokku	539 724
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 724
Kokku	539 724

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	178734	89.54%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	20886	10.46%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tomsonkinnisvara@gmail.com