

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 11.07.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** AM Prof OÜ

**registrikood:** 14078951

**tänava/talu nimi,** Kase tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kilingi-Nõmme linn

**vald:** Saarde vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 86303

**telefon:** +372 5089615

**e-posti aadress:** mihkelmetsas@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustised                     | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 8 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 12 |
| Aruande allkirjad                          | 13 |

## Tegevusaruanne

AM Prof OÜ registreeriti Äriregistris 11.07.2016.a.

Ettevõtte tegeleb ehituslike kaeve- ja veoteenuste osutamisega.

Põhitegevusalaks EMTAK-i järgi on: 43129 Muud kaeve- ja mullatööd.

Seoses ettevõtte asutamisega 11. juulil 2016 on aruandes käsitletud majandusaasta pikkuseks 18 kuud.

2016-2017 majandusaasta müügitulu oli 11192 eurot ja puhaskasumit saadi 2167 eurot.

Investeeringuna põhivarasse soetati pangalaenu abil ekskavaator, veoauto ja kaubik kogumaksumusega 37000 eurot.

Bilansipäeva seisuga ettevõttes peale juhatuse liikme teisi töötajaid ei töötanud.

Palgatööjõudu ei kasutatud ja palgakulusid ei olnud.

AM Prof OÜ juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2018. aastal jätkub ettevõtte tegevus samal tegevusalal.

Mihkel Mändmets

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017    | 11.07.2016 | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Varad                                 |               |            |         |
| Käibevarad                            |               |            |         |
| Raha                                  | 92            | 0          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 4 852         | 0          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>4 944</b>  | <b>0</b>   |         |
| Põhivarad                             |               |            |         |
| Materiaalsed põhivarad                | 32 000        | 0          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>32 000</b> | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>36 944</b> | <b>0</b>   |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |            |         |
| Kohustised                            |               |            |         |
| Lühiajalised kohustised               |               |            |         |
| Laenukohustised                       | 4 740         | 0          | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                   | 539           | 0          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>5 279</b>  | <b>0</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised               |               |            |         |
| Laenukohustised                       | 29 248        | 0          | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>  | <b>29 248</b> | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>34 527</b> | <b>0</b>   |         |
| Omakapital                            |               |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500      |         |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500        | -2 500     |         |
| Kohustuslik reservkapital             | 250           | 0          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 2 167         | 0          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 417</b>  | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>36 944</b> | <b>0</b>   |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 192                     | 0                          | 7       |
| Muud äritulud                               | 10 000                     | 0                          | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -12 608                    | 0                          | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -603                       | 0                          | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 000                     | 0                          | 4       |
| Muud ärikulud                               | -7                         | 0                          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 974</b>               | <b>0</b>                   |         |
| Intressikulud                               | -807                       | 0                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 167</b>               | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 167</b>               | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                            | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                            |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                          | 2 974                      | 0                          |         |
| Korrigeerimised                                            |                            |                            |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 5 000                      | 0                          | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>5 000</b>               | <b>0</b>                   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | -4 852                     | 0                          |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 539                        | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>3 661</b>               | <b>0</b>                   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                            |                            |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -37 000                    | 0                          | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-37 000</b>             | <b>0</b>                   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                            |                            |         |
| Saadud laenud                                              | 46 623                     | 0                          | 5       |
| Saadud laenude tagasimaksed                                | -12 635                    | 0                          | 5       |
| Makstud intressid                                          | -807                       | 0                          |         |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                   | 250                        | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>33 431</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>92</b>                  | <b>0</b>                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>92</b>                  | <b>0</b>                   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 92                         | 0                          |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| Emiteeritud osakapital         | 2 500                       |                              | -2 500                      |                             | 0     |
| <b>11.07.2016</b>              | 2 500                       |                              | -2 500                      |                             | 0     |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 2 417                       | 2 417 |
| Muutused reservides            |                             | 250                          |                             | -250                        | 0     |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 500                       | 250                          | -2 500                      | 2 167                       | 2 417 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AM Prof OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.



**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 440        | 4 440          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 440        | 4 440          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 404          | 404            | 3       |
| Ettemaksed                         | 8            | 8              |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 8            | 8              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 852</b> | <b>4 852</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 11.07.2016   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>       |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |            | 11.07.2016 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     |            | 539        |            | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 404        |            | 0          |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>404</b> | <b>539</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    | Kokku  |
|---------------------|--------------------|--------|
|                     | Masinad ja seadmed |        |
| <b>11.07.2016</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 0                  | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                  | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| Ostud ja parendused | 37 000             | 37 000 |
| Amortisatsioonikulu | -5 000             | -5 000 |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 37 000             | 37 000 |
| Akumuleeritud kulum | -5 000             | -5 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 32 000             | 32 000 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Swedbank laen                    | 23 454     | 4 740                            | 18 714              |             |
| Omanikulaen                      | 10 534     | 0                                | 10 534              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 33 988     | 4 740                            | 29 248              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 33 988     | 4 740                            | 29 248              |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 11.07.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 0          | 0                                | 0                   |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Maksuvõlad                       | 539        | 539            | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>539</b> | <b>539</b>     |         |
|                                  |            |                |         |
|                                  | 11.07.2016 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>       |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 11 192                     | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>11 192</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 192</b>              | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| 43129 Muud kaeve- ja mullatööd              | 11 192                     | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 192</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 10 000                     | 0                          |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>10 000</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 3 661                      | 0                          |
| <b>Energia</b>                                   | <b>5 661</b>               | <b>0</b>                   |
| Kütus                                            | 5 661                      | 0                          |
| Transpordikulud                                  | 977                        | 0                          |
| Logistikakulud                                   | 2 309                      | 0                          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>12 608</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Koolituskulud                          | 350                        | 0                          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 253                        | 0                          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>603</b>                 | <b>0</b>                   |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 11.07.2016 -<br>31.12.2017 | 11.07.2016 -<br>11.07.2016 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                            |                            |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1                          | 1                          |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegevjuhtkonnale tasu ei makstud ja olulisi soodustusi ei võimaldatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

**AM Prof OÜ (registrikood: 14078951) 11.07.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MIHKEL MÄNDMETS    | Juhatuse liige     | 20.02.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2017   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 2 167        |
| <b>Kokku</b>                | <b>2 167</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud kaeve- ja mullatööd | 43129      | 11192           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mihkel Mändmets | 37709234212                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5089615           |
| E-posti aadress | mihkelmetsas@gmail.com |