

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.07.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: RB Haldus OÜ

registrikood: 14074829

tänava/talu nimi, Kadaka tee 20
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76904

telefon: +3725 6484705

e-posti aadress: raul@palmers.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

RB Haldus OÜ majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest.

RB Haldus OÜ on asutatud 04.07.2016.a.

RB Haldus OÜ tegevusalaks on välistrasside ja hoonesiseste põrandaaluste trasside ehitus.

Aruandeperioodi käive oli 501768 eurot ja kasum 12529 eurot.

Ettevõttes oli aruandeperioodil keskmiselt 1 töötaja. Töötasud olid 13238 eurot. Muid tasusid ja kompensatsioone ei makstud. Juhatus on üheliikmeline. Osaühingul ei ole nõukogu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	04.07.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 683	0	
Nõuded ja ettemaksed	40 941	2 500	2,3,10
Kokku käibevarad	44 624	2 500	
Kokku varad	44 624	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 050	0	
Võlad ja ettemaksed	28 545	0	3,4,10
Kokku lühiajalised kohustised	29 595	0	
Kokku kohustised	29 595	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 529	0	
Kokku omakapital	15 029	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	44 624	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.07.2016 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	501 768	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-448 164	7
Mitmesugused tegevuskulud	-27 358	8
Tööjõukulud	-13 715	9
Muud ärikulud	-2	
Ärikasum (kahjum)	12 529	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 529	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RB Haldus OÜ aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 865	17 865	
Ostjatelt laekumata arved	17 865	17 865	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 866	5 866	3
Ettemaksed	14 710	14 710	
Tulevaste perioodide kulud	14 710	14 710	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 941	40 941	
	04.07.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 866	
Üksikisiku tulumaks		123
Sotsiaalmaks		155
Kohustuslik kogumispension		9
Töötuskindlustusmaksed		11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 866	298

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 473	16 473	
Võlad töövõtjatele	933	933	
Maksuvõlad	298	298	3
Muud võlad	159	159	
Muud viitvõlad	159	159	
Aruandev isik	10 682	10 682	10
Kokku võlad ja ettemaksed	28 545	28 545	

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	04.07.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	10 023	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 506	0
Kokku tingimuslikud kohustised	12 529	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	04.07.2016 - 31.12.2017	04.07.2016 - 04.07.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	501 768	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	501 768	0
Kokku müügitulu	501 768	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitustegevus	501 768	0
Kokku müügitulu	501 768	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	04.07.2016 - 31.12.2017	04.07.2016 - 04.07.2016
Tooraine ja materjal	444 639	0
Muud	3 525	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	448 164	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	04.07.2016 - 31.12.2017	04.07.2016 - 04.07.2016
Üür ja rent	2 518	0
Mitmesugused bürookulud	5 629	0
Lähetuskulud	5 148	0
Koolituskulud	270	0
Juriidilised kulud	3 113	0
Teiste teenused	2 644	0
Transpordikulud	3 977	0
Muud	4 059	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 358	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	04.07.2016 - 31.12.2017	04.07.2016 - 04.07.2016
Palgakulu	13 238	0
Sotsiaalmaksud	477	0
Kokku tööjõukulud	13 715	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		04.07.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	10 682	2 500	0

Nõue seotud osapoole vastu on sissemaksmata osakapital.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2018

RB Haldus OÜ (registrikood: 14074829) 04.07.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL BOBERG	Juhatuse liige	07.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 529
Kokku	12 529
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 529
Kokku	12 529

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	501768	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Boberg	34210060215	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+3725 6484705
E-posti aadress	raul@palmers.ee