

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2023

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

Ärinimi: Paneelivabrik OÜ

Registrikood: 14072078

Tänav a nimi: F. R. Kreutzwaldi tn 26a

Linn: Rakvere

Maakond: Lääne-Viru maakond

Postisihnumber: 44314

Telefon: +372 5109274

E-posti aadress: veiko@paneelivabrik.ee

Veebilehe aadress: www.paneelivabrik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

■ ETTEVÕTTEST

Paneelivabrik OÜ asutati 29.06.2016.a. Paneelivabrik OÜ põhitegevusalaks on raudbetoondetailide tootmine ja müümine. Ettevõtte toodab kaasaegsel tehnoloogial raudbetoonposte, talasid, silluseid, treppe, trepiplatvorme, sokli- ja seinapaneele, VKL-elemente, põllumajanduse ning keskkonna projektidele vajalikke betoonelemente.

Ettevõtte vahendab ka müügiks ehitusmaterjale.

■ KÄIVE

2023. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 789 390 eurot ja puhaskasumiks kujunes 16 817 eurot. Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 38 041 eurot.

■ PERSONAL

Paneelivabrik OÜ-l puudub töötajaskond. Ettevõtte kasutab alltöövõtjaid. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele eraldi tasusid ei makstud. Muid soodustusi ei ole antud.

■ PLAANID 2024. AASTAKS

2024. aasta eesmärgiks on jätkuvalt konkurentsivõimelisena turul püsimine.

Paneelivabrik OÜ on alates 2018. aastast sertifitseerinud oma tootmist ja toodetele omatakse tootmisohje sertifikaate. Sertifitseerimisega jätkatakse ka aastal 2024.

Püüdleme tõsta betoonelementide käibe- ja tootmismahu, aga väga raske on koostada prognoose tulevasteks aastateks seoses maailmas valitseva ebakindluse ja kobarkriisiga.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 818	36 462	2
Nõuded ja ettemaksed	12 476	30 037	3
Varud	76 975	63 769	4
Kokku käibevarad	134 269	130 268	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	389 759	384 731	6
Kokku põhivarad	389 759	384 731	
Kokku varad	524 028	514 999	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	47 550	47 355	7, 8
Võlad ja ettemaksed	145 347	105 779	9
Kokku lühiajalised kohustised	192 897	153 134	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	94 148	141 699	7, 8
Kokku pikaajalised kohustised	94 148	141 699	
Kokku kohustised	287 045	294 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 416	203 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 817	13 670	
Kokku omakapital	236 983	220 166	
Kokku kohustised ja omakapital	524 028	514 999	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	789 390	952 657	10
Muud äritulud	3 638	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-714 464	-874 585	12
Mitmesugused tegevuskulud	-25 284	-32 185	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 586	-27 397	
Muud ärikulud	0	-734	15
Ärikasum (kahjum)	24 694	17 756	
Muud finantstulud ja -kulud	-7 877	-4 086	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 817	13 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 817	13 670	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paneelivabrik OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Samuti on aastaaruande koostamisel lähtutud Paneelivabrik OÜ raamatupidamise sise-eeskirjast.

Paneelivabrik OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Netorealiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara on finantsseisundi aruandes näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutuse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad objekti algset tootlustaset, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Masinad ja seadmed	2-10
Transpordivahendid	2-10
Muu materiaalne põhivara	2-10

Arvutid ja IT-süsteemid	2-5
-------------------------	-----

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Kõik finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Paneelivabrik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	2 051	8 388
Arvelduskontodel	42 767	28 074
Kokku raha	44 818	36 462

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 508	4 508
Ettemaksed	7 968	7 968
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 476	12 476
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	348	348
Ostjatelt laekumata arved	348	348
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 093	15 093
Ettemaksed	372	372
Muud makstud ettemaksed	372	372
Muud nõuded	14 224	14 224
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 037	30 037

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	61 043	50 776
Müügiks ostetud kaubad	15 920	12 209
Ettemaksed varude eest	12	784
Kokku varud	76 975	63 769

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 508	0	15 093	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 508		15 093	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
							Lõpetamata projektid	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	31 429	2 548	6 708	126 403	135 659	111 432	73 270	351 790
Akumuleeritud kulum	-1 013	-1 530	-1 643	-14 238	-17 411	-22 838	0	-41 262
Jääkmaksumus	30 416	1 018	5 065	112 165	118 248	88 594	73 270	310 528
Ostud ja parendused	0	53 909	0	5 500	59 409	0	0	59 409
Amortisatsioonikulu	-653	-5 901	-1 467	-6 684	-14 052	-12 692	0	-27 397
Muud muutused	7 393	0	0	17 566	17 566	0	17 232	42 191
31.12.2022								
Soetusmaksumus	38 822	56 457	6 708	149 469	212 634	111 432	90 502	453 390
Akumuleeritud kulum	-1 666	-7 431	-3 110	-20 922	-31 463	-35 530	0	-68 659
Jääkmaksumus	37 156	49 026	3 598	128 547	181 171	75 902	90 502	384 731
Ostud ja parendused	0	0	0	549	549	37 491	500	38 540
Amortisatsioonikulu	-777	-5 899	-1 462	-6 755	-14 116	-13 693	0	-28 586
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	-4 926	0	-4 926
31.12.2023								
Soetusmaksumus	38 822	56 457	6 475	150 018	212 950	140 066	91 002	482 840
Akumuleeritud kulum	-2 443	-13 330	-4 339	-27 677	-45 346	-45 292	0	-93 081
Jääkmaksumus	36 379	43 127	2 136	122 341	167 604	94 774	91 002	389 759

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	8 333	0
Muud masinad ja seadmed	8 333	0
Kokku	8 333	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS (L22100114)	27 946	9 112	18 834	3 kuu euribor + 2,15	EUR	10.01.2027
Kapitalirendikohustised kokku	27 946	9 112	18 834			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS (L22100114)	36 863	8 917	27 946	3 kuu euribor + 2,15	EUR	10.01.2027
Kapitalirendikohustised kokku	36 863	8 917	27 946			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	43 127	48 518
Kokku	43 127	48 518

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	38 438	38 438			EUR
Lühiajalised laenud kokku	38 438	38 438			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laen	75 314		75 314	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	75 314		75 314		
Kapitalirendikohustised kokku	27 946	9 112	18 834		
Laenukohustised kokku	141 698	47 550	94 148		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	38 438	38 438			EUR
Lühiajalised laenud kokku	38 438	38 438			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laen	113 753		113 753	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	113 753		113 753		
Kapitalirendikohustised kokku	36 863	8 917	27 946		
Laenukohustised kokku	189 054	47 355	141 699		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 913	113 913
Saadud ettemaksed	31 434	31 434
Muud saadud ettemaksed	31 434	31 434
Kokku võlad ja ettemaksed	145 347	145 347

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95 347	95 347
Saadud ettemaksed	10 432	10 432
Muud saadud ettemaksed	10 432	10 432
Kokku võlad ja ettemaksed	105 779	105 779

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	774 690	767 155
Soome	14 700	185 502
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	789 390	952 657
Kokku müügitulu	789 390	952 657
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoonelementide tootmine	536 870	640 324
Ehitusmaterjalide vahendamine	224 710	267 828
Transporditeenus	27 585	37 018
Ehitusteenus	0	2 960
Betoneerimistööd	0	3 037
Ehitusalane nõustamine	100	1 140
Ehitusseadmete rent (juhita)	125	350
Kokku müügitulu	789 390	952 657

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 407	0
Muud	231	0
Kokku muud äritulud	3 638	0

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	216 588	245 600
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	102 406	203 880
Energia	6 058	9 461
Elektrienergia	6 058	9 461
Alltöövõtutööd	302 010	321 873
Transpordikulud	41 726	62 329
Renditud masinad ja seadmed	3 347	142
Muud	42 329	31 300
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	714 464	874 585

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	12 308	15 717
Reklaamikulud	10 015	12 424
Muud	2 961	4 044
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 284	32 185

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Muud	0	734
Kokku muud ärikulud	0	734

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2023	2022
Intressid pangakonto jäägilt	23	26
Pangalaenu intressikulud	-7 900	-4 112
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-7 877	-4 086

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 159	80 219
Kokku võlad ja ettemaksed	86 159	80 219

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170	0	0	0	0	0
Kokku müüdnud	170	0	0	0	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 046	147 633	0	73 643	150 830	0
Kokku ostetud	10 046	147 633	0	73 643	150 830	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2024

Paneelivabrik OÜ (registrikood: 14072078) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO KIVISILLA	Juhatuse liige	20.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 817
Kokku	234 233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	234 233
Kokku	234 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate betoonehitiste ja nende elementide tootmine	23611	536870	68.01%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	224710	28.47%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	27585	3.49%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	125	0.02%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	100	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109274
E-posti aadress	veiko@kivisillus.ee
Veebilehe aadress	www.paneelivabrik.ee