

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.06.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: MCF Group Estonia OÜ

registrikood: 14069314

tänavanimi, P. Süda tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 58999333

e-posti aadress: info@mcfestonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

MCF Group Estonia OÜ on 2016. aastal Eesti-Soome koostööna loodud ettevõtte, mille eesmärk on Eestisse rajada Baltikumi suurim kõrgeima võimaliku turvalisuse ja töökindluse tasemega andmekeskus.

1. aastal tegeles ettevõtte peamiselt turu-uuringuga, ettevõtte struktureerimisega ja investorite kaasamisega.

2016. aasta olulisteks investeeringuteks on tütarettevõtte soetamine ja sobiva kinnisvara soetamine andmekeskuse rajamiseks.

2017. aasta olulisteks investeeringuteks on ettevõtte müügiosakonna loomine ja andmekeskuse projekteerimine sh ehitustegevuse alustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	20.06.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 399	0	
Kokku käibevarad	53 399	0	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	241 291	0	2
Materiaalsed põhivarad	1 469	0	
Kokku põhivarad	242 760	0	
Kokku varad	296 159	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 000	0	
Võlad ja ettemaksed	853	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	15 853	0	
Kokku kohustised	15 853	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 125	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Ülekurss	291 772	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 591	0	
Kokku omakapital	280 306	0	
Kokku kohustised ja omakapital	296 159	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.06.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-11 413	
Tööjõukulud	-3 112	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-259	
Ärikasum (kahjum)	-14 784	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 807	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 591	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MCF Group Estonia OÜ (edaspidi „Ettevõte“) 2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab pangakontode saldosisid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendideks jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emattevõtjat ja juhatuse liikmeid, nende lähedased pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	üle 5 aasta
Muud nõuded	241 291	241 291
Laenu nõuded	241 000	241 000
Intressinõuded	291	291
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 291	241 291

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016
	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	43
Sotsiaalmaks	129
Kohustuslik kogumispension	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	180

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	167	167	
Maksuvõlad	180	180	3
Muud võlad	506	506	
Muud viitvõlad	506	506	
Kokku võlad ja ettemaksed	853	853	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	20.06.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	2 340
Sotsiaalmaksud	772
Kokku tööjõukulud	3 112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	241 291	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		15 506

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2017

MCF Group Estonia OÜ (registrikood: 14069314) 20.06.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT EVERT	Juhatuse liige	25.04.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 591
Kokku	-17 591

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 591
Kokku	-17 591

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Evert	37706190278	Randvere küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1569 EUR (Lihtomand)
Portrait osauhing	10451695	Eesti	246 EUR (Lihtomand)
Tom Peter Ginman	02.06.1952	Portugal	306 EUR (Lihtomand)
Osmo Juhani Koskisto	13.10.1958	Soome	185 EUR (Lihtomand)
Ari Fagerroos	13.07.1964	Soome	123 EUR (Lihtomand)
Johan Brenner	03.07.1951	Soome	184 EUR (Lihtomand)
Juha Fagerroos	28.04.1970	Soome	123 EUR (Lihtomand)
Timo Juhani Oksanen	09.10.1946	Soome	246 EUR (Lihtomand)
Bionnovation Oy		Soome	62 EUR (Lihtomand)
Gerako OY		Soome	613 EUR (Lihtomand)
Häggblom & Partners Ltd. Oy		Soome	123 EUR (Lihtomand)
Kivila Oy		Soome	123 EUR (Lihtomand)
OY InnoHill Ab		Soome	375 EUR (Lihtomand)
Redigo Oy		Soome	123 EUR (Lihtomand)
Schengen Investment Oy		Soome	1234 EUR (Lihtomand)
Strömsberg Förvaltning Ab		Soome	184 EUR (Lihtomand)
Teemu Väänänen Oy		Soome	306 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58999333
E-posti aadress	info@mcfestonia.com