

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Stenver Ehitus OÜ

registrikood: 14070174

tänava/talu nimi, Jaani tn 38

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80033

telefon: +372 55615974

e-posti aadress: smeljanski.iko@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Stenver Ehitus OÜ asutati 22.06.2016.

Ettevõtte põhitegevus on erinevad ehitustööd.

Ettevõttes oli 2018 aastal palgal 3 inimest.

2019 aastal plaanitakse tegevust laiendada ja värvata lisatööjõudu.

Tegemist on lühendatud raamatupidamisaja aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 388	9 348
Nõuded ja ettemaksed	51 577	7 892
Kokku käibevarad	63 965	17 240
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 300	0
Kokku põhivarad	1 300	0
Kokku varad	65 265	17 240
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 067	4 050
Kokku lühiajalised kohustised	9 067	4 050
Kokku kohustised	9 067	4 050
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 190	7 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 008	5 461
Kokku omakapital	56 198	13 190
Kokku kohustised ja omakapital	65 265	17 240

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	248 122	89 785
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 774	-48 785
Mitmesugused tegevuskulud	-6 590	-2 265
Tööjõukulud	-97 550	-33 274
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200	0
Ärikasum (kahjum)	43 008	5 461
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 008	5 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 008	5 461

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stenver Ehitus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurides.

Tegemist on lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriile otsustele.

Seotud osapooled on:

- tütar- ja sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist

mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja -nenega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 577	51 577
Ostjatelt laekumata arved	51 577	51 577
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 577	51 577
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 892	7 892
Ostjatelt laekumata arved	7 892	7 892
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 892	7 892

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	1 500	1 500	1 500
Muud ostud ja parendused	1 500	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu	-200	-200	-200
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 500	1 500	1 500
Akumuleeritud kulum	-200	-200	-200
Jääkmaksumus	1 300	1 300	1 300

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 137	1 137
Võlad töövõtjatele	2 400	2 400
Maksuvõlad	5 530	5 530
Kokku võlad ja ettemaksed	9 067	9 067
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 057	1 057
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	1 793	1 793
Kokku võlad ja ettemaksed	4 050	4 050

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 122	89 785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 122	89 785
Kokku müügitulu	248 122	89 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43391 Ehitise viimistlemine ja lõpetamine	248 122	89 785
Kokku müügitulu	248 122	89 785

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	73 697	25 018
Sotsiaalmaksud	23 852	8 256
Kokku tööjõukulud	97 549	33 274
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	17 239	13 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Stenver Ehitus OÜ (registrikood: 14070174) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IKO SMELJANSKI	Juhatuse liige	15.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 008
Kokku	56 198
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 198
Kokku	6 198

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	248122	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iko Smeljanski	37412244223	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55615974
E-posti aadress	smeljanski.iko@gmail.com