

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: NBD Projects OÜ

registrikood: 14067290

tänav a nimi: Kuusiku

maja number: 10

linn: Kiviõli linn

vald: Lüg anuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43124

telefon: +372 55591339

e-posti aadress: info@nbdprojects.ee

veebilehe aadress: www.nbdprojects.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

NBD Projects OÜ registreeriti juunis 2016.aastal. Sellest ajast alates on ettevõtte aktiivselt tegutsenud.

Aruandeaastal tegutses ettevõtte Eestis, pakkudes ehitusprojektide juhtimise teenust.

NBD Projects OÜ lõpetas majandusaasta kasumiga, summas 3 141 eurot.

NBD Projects OÜ juhatus on 1-liikmeline. 2022 aastal töötas ettevõttes töölepingu alusel üks palgatöötaja, kes on samal ajal ka äriühingu juhatuse liige. Juhatusele arvestati tasusid, summas 13 964 eurot.

2023.a. on plaanis aktiivselt majandustegevust jätkata.

Lugupidamisega

Roby Lokotar
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 193	6 734	
Finantsinvesteeringud	16 271	10 017	2
Nõuded ja ettemaksed	5 834	5 483	3,4
Kokku käibevarad	34 298	22 234	
Kokku varad	34 298	22 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 756	0	6
Võlad ja ettemaksed	2 069	1 902	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	10 825	1 902	
Kokku kohustised	10 825	1 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 332	17 343	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 141	2 989	
Kokku omakapital	23 473	20 332	
Kokku kohustised ja omakapital	34 298	22 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	26 225	16 368	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-413	-554	9
Mitmesugused tegevuskulud	-3 397	-2 393	10
Tööjõukulud	-18 684	-13 480	11
Ärikasum (kahjum)	3 731	-59	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 146	3 016	
Intressitulud	302	0	
Muud finantstulud ja -kulud	254	32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 141	2 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 141	2 989	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NBD Projects liigitub Raamatupidamise seaduse §3 punkti 14 alusel mikroettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Kulud on liigitatud vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjades sätestatud kululiikidele.

Seotud osapooled

NBD Projects OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
Soetamine	7 001	7 001
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	3 016	3 016
31.12.2021	10 017	10 017
Soetamine	7 400	7 400
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 146	-1 146
31.12.2022	16 271	16 271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 273	5 273	
Ostjatelt laekumata arved	5 273	5 273	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	561	561	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 834	5 834	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 142	5 142	
Ostjatelt laekumata arved	5 142	5 142	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	341	341	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 483	5 483	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		211		50
Sotsiaalmaks		757		255
Kohustuslik kogumispension		46		16
Töötuskindlustusmaksed		55		19
Ettemaksukonto jääk	561		341	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	561	1 069	341	340

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutid ja arvutisüsteemid	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen omanikult	8 756	8 756			EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	8 756	8 756				
Laenukohustised kokku	8 756	8 756				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	1 069	1 069	4
Muud võlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 069	2 069	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	340	340	4
Muud võlad	562	562	
Muud viitvõlad	562	562	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 902	1 902	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 225	16 368
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 225	16 368
Kokku müügitulu	26 225	16 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusprojektide juhtimise teenus	26 225	16 018
Koolitusteenus	0	350
Kokku müügitulu	26 225	16 368

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Väheväärtuslik põhivara	404	468
Muud	9	86
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	413	554

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Pangateenused	26	24
IT- teenused	0	59
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	3 300	2 310
Muud	71	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 397	2 393

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 964	10 075
Sotsiaalmaksud	4 720	3 405
Kokku tööjõukulud	18 684	13 480
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 756	0	
Kokku laenukohustised	8 756	0	

--

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	2 244	8 756	6
Kokku laenukohustised	11 000	2 244	8 756	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 964	9 660

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.07.2023

NBD Projects OÜ (registrikood: 14067290) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBY LOKOTAR	Juhatuse liige	21.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 141
Kokku	23 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 473
Kokku	23 473

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 141
Kokku	23 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 473
Kokku	23 473

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	26225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roby Lokotar	39012160246	Kiviõli linn, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55591339
E-posti aadress	info@nbdprojects.ee
Veebilehe aadress	www.nbdprojects.ee