

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ajuste OÜ

registrikood: 14065463

tänavanimi, maja number: Kuristiku tn 18

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

e-posti aadress: peeter@sigma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ajuste OÜ on ettevõtte, mis tegeleb kinnisvarainvesteeringutega.

Ajuste OÜ-l 2021. majandusaastal töötajaid ei olnud ja tööjõukulud puudusid. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ning soodustusi ei tehtud.

Ajuste OÜ põhieesmärk järgmisel majandusaastal on jätkata kinnisvara väljaüürimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 824	230 894
Varud	86 635	86 344
Kokku käibevarad	148 459	317 238
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	50 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	200 000	0
Kokku põhivarad	250 000	0
Kokku varad	398 459	317 238
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 874	0
Võlad ja ettemaksed	6 652	4 713
Kokku lühiajalised kohustised	13 526	4 713
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	68 032	0
Kokku pikaajalised kohustised	68 032	0
Kokku kohustised	81 558	4 713
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 025	304 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 376	5 535
Kokku omakapital	316 901	312 525
Kokku kohustised ja omakapital	398 459	317 238

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	8 280	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-179	0
Brutokasum (-kahjum)	8 101	0
Üldhalduskulud	-1 691	-5
Ärikasum (kahjum)	6 410	-5
Intressitulud	103	6 078
Intressikulud	-2 137	-538
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 376	5 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 376	5 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

Ajuste OÜ (registrikood: 14065463) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÄRTEL	Juhatuse liige	26.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 376
Kokku	314 401

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 376
Kokku	314 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8280	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Pärtel	35304140315	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peeter@sigma.ee