

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: SVG Projekt OÜ

registrikood: 14058995

tänava/talu nimi, Varsa tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51011

telefon: +372 5034830

e-posti address: peep@etb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Firma OÜ SVG Projekt on asutatud 2016 aastal. Põhitegevuseks oli viimistlustööd ehitusel.

Majandusaastal palgalisi töötajaid oli 12 töötajat. Palgamaksed moodustasid 133 063 euro bruto.

Juhatusel aruandeaastal väljamakseid ei teostatud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	237 037	17 953
Nõuded ja ettemaksud	69 754	6 221
Kokku käibevarad	306 791	24 174
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	42 861	37 856
Kokku põhivarad	42 861	37 856
Kokku varad	349 652	62 030
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 134	4 003
Võlad ja ettemaksud	171 807	42 413
Kokku lühiajalised kohustised	175 941	46 416
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 826	12 960
Kokku pikaajalised kohustised	8 826	12 960
Kokku kohustised	184 767	59 376
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 231	154
Kokku omakapital	164 885	2 654
Kokku kohustised ja omakapital	349 652	62 030

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	31.05.2016 - 31.12.2016
Müügitulu	1 485 921	194 089
Muud äritulud	688	3 284
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 082 865	-146 486
Mitmesugused tegevuskulud	-52 496	-10 621
Tööjõukulud	-177 554	-37 113
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 376	-2 768
Muud ärikulud	0	-38
Ärikasum (kahjum)	162 318	347
Intressikulud	-87	-193
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	162 231	154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 231	154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SVG Projekt 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva majandusaastaga ei esine.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimisi võrreldes eelneva majandusaastaga ei esine.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangule, st näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõude ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpselt.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kasutatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3 kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei toimunud

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid 2017 aastal ei esinenud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- või sidusettevõtteid ei esine.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad ei esine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuse osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetumisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 euro

masinad ja seadmed 4-6 aastat
muu inventar 2,5 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kui ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi ja tingimuslike kohustusi 2017 majandusaastal ei esinenud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist 2017 majandusaastal ei esinenud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali ei arvestata.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Maksukohustused ja nõuded arvestatakse maksuliikide kaupa kohustuse tekkimise momendil.

Seotud osapooled

Seotud osapooltega aruandlusaastal tehinguid ei teostatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 754	65 754
Ostjatelt laekumata arved	65 754	65 754
Muud nõuded	4 000	4 000
Laenu nõuded	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 754	69 754
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 221	6 221
Ostjatelt laekumata arved	6 221	6 221
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 221	6 221

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 208	4 991
Üksikisiku tulumaks	3 624	2 616
Sotsiaalmaks	8 439	5 731
Kohustuslik kogumispension	472	354
Töötuskindlustusmaksed	596	400
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 339	14 092

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.05.2016					
Soetusmaksumus	0		0		
Akumuleeritud kulum	0		0		
Jääkmaksumus	0		0		
Ostud ja parendused	18 269		22 355	40 624	40 624
Muud ostud ja parendused	18 269		22 355	40 624	40 624
Amortisatsioonikulu	-1 690		-1 078	-2 768	-2 768
31.12.2016					
Soetusmaksumus	18 269		22 355	40 624	40 624
Akumuleeritud kulum	-1 690		-1 078	-2 768	-2 768
Jääkmaksumus	16 579		21 277	37 856	37 856
Ostud ja parendused	12 749	672	2 960	16 381	16 381
Muud ostud ja parendused	12 749	672	2 960	16 381	16 381
Amortisatsioonikulu	-6 399	-112	-4 865	-11 376	-11 376
31.12.2017					
Soetusmaksumus	31 018	672	25 315	57 005	57 005
Akumuleeritud kulum	-8 089	-112	-5 943	-14 144	-14 144
Jääkmaksumus	22 929	560	19 372	42 861	42 861

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	128 000	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	32 000	0
Kokku tingimuslikud kohustised	160 000	0

Aruandeaasta kasumist kuulutatud dividendid.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	31.05.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	133 063	27 909
Sotsiaalmaksud	44 491	9 204
Kokku tööjõukulud	177 554	37 113
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Seotud osapooltega 2017 majandusaastal tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2018

SVG Projekt OÜ (registrikood: 14058995) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP VAKMANN	Juhatuse liige	02.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 231
Kokku	162 385
Jaotamine	
Dividendideks	128 000
Kokku	128 000

Koosoleku otsusega kuulutati dividendideks 128000 euro ja dividendide tulumaksuks 32000 euro.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1485921	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Vakmann	37410102741	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5034830
E-posti aadress	peep@etb.ee