

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Käsmu Majaka Kalur

**registrikood:** 14050651

**tänava/talu nimi,** Põllu tn 17

**maja ja korteri number:**

**küla:** Käsmu küla

**vald:** Haljala vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthumber:** 45601

**telefon:** +372 5047908

**e-posti aadress:** tarmotamm27@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 10 |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad            | 11 |
| Lisa 6 Laenukohustised                     | 12 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 9 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 12 Intressikulud                      | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                   | 14 |
| Aruande allkirjad                          | 16 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

2018. aastal jätkas OÜ Käsma Majaka Kalur kalapüügivarustuse komplekteerimist ning püügioskuste lihvimist uue varustusega. Osaühing on soetanud avamere kalastusõiguse.

Kui 2017. aastal alustasime kalapüüki võrkudega, siis 2018. aasta hooaja lõpus rentisime katseliselt avameremõrra, mis parandas tulemusi oluliselt ehkki kalastusperiood jäi lühikeseks.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev, kujundab tulevikku ning loob aktiivselt võimalusi koostöövõrgustiku laiendamiseks ja müügitulu suurendamiseks.

2019. aastal täiendatakse veelgi püügivarustust ning lisandub müügikanaleid.

Käsma pood on endiselt meile hea partner toodangu turustamisel, uue kliendina on lisandunud kohalik Kasperwiki restoran. Endiselt on plaanis täiendavat müügitulu teenida kalandusturismilt.

Seisuga 31.12. 2018 OÜ-s Käsma Majaka Kalur töötajaid ei olnud, samuti ei arvestatud tasusid juhatusele.

OÜ Käsma Majaka Kalur lõpetas 2018. aasta majandusaasta väikese kahjumiga summas 9 498 eurot.

2018.a. detsembris suurendati rahalise sissemakse teel summas 40 000 eurot osaühingu omakapitali, peale mida seisuga 31.12.2018 osakapital ja ülekursid kokku summas 42 500 eurot peaks tagama omakapitali piisavuse järgmistel majandusperioodidel.

### Juhatuse liige

Tarmo Tamm

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 0             | 3             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 906         | 396           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 906</b>  | <b>399</b>    |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 72 113        | 71 524        | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 12 000        | 9 000         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>84 113</b> | <b>80 524</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>86 019</b> | <b>80 923</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 830           | 50            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>830</b>    | <b>50</b>     |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 52 905        | 82 465        | 6; 13   |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 812         | 2 438         | 12; 13  |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>58 717</b> | <b>84 903</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>59 547</b> | <b>84 953</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Ülekurss                                     | 40 000        | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -6 530        | -366          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 498        | -6 164        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>26 472</b> | <b>-4 030</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>86 019</b> | <b>80 923</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 695         | 211           | 7       |
| Muud äritulud                               | 910           | 0             | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 457        | -1 788        | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -52           | -53           | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 220        | -2 149        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-6 124</b> | <b>-3 779</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 374        | -2 385        | 12      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-9 498</b> | <b>-6 164</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-9 498</b> | <b>-6 164</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Käsma Majaka Kalur 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimkonna juhend).

Vastavalt raamatupidamise seaduses sätestatule klassifitseerub OÜ Käsma Majaka Kalur väikeettevõtjaks ning on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Aastaaruande esitusviisi on muudetud vastavalt.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest.

OÜ Käsma Majaka Kalur raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2018-31.12.2018 kohta. Raamatupidamise aastaaruande esitus- ja arvestusvaluutaks on euro. Välisvaluutaks loetakse kõik teised valuutad peale euro. Kõik arv näitajad on ümardatud täiseuroni.

Seisuga 31.12.2018 puudusid osaühingus töötajad.

### Vigade korrigeerimine

Vead majandustoimingute kajastamisel kirjutatakse perioodi, mil nendest teadlikuks saadi korrigeerides vastavalt nõudeid/kohustusi ja/või tulusid/kulusid.

Maksuarvestuses korrigeeritakse tehingu tegeliku toimumisega seotud aruande perioodi (kuu) maksudeklaratsioone. Muudatuse mõju kajastub selle perioodi raamatupidamisarvestuses, kui sellest teadlikuks saadakse.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse vara, mis on raha või raha ekvivalent, teise majandusüksuse omakapitaliinstrument, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid ja lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt. Tehingupäev on päev, mil äriühing võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks. Finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus ja mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt seotud kulusid (sh. ka tehingukulusid).

Finantsvarasid kajastatakse peale esmast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad akumuleeritud allahindlused. Iga aruandlusperioodi lõpus hinnatakse, kas esineb võimaliku väärtuse langusele viitavaid objektiivseid tõendeid. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele võivad olla võlgniku olulised finantsraskused, kohustuste mittetäitmine või maksejõuetus jne.

Finantsvara bilansilist maksumust vähendatakse ning arvestatud kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

### Raha

Raha hõlmab arvelduskontosid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks loetakse kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja kohustised), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruande kuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Aastatel 2018 ja 2017 pole välisvaluutas tehinguid tehtud.

### **Finantsinvesteeringud**

Finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse. Investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse õiglases väärtuses. Investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused.

### **Nõuded ja ettemaksud**

Nõuded ostjate vastu, intressinõuded ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse kohta. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes.

### **Varud**

Varudena kajastuvad bilansis müügiks ostetud kaubad ning varade hoolduseks ja remondiks vajalikud materjalid, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, müüjapoolsetest allahindlustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalse põhivarana käsitletakse materiaalsel varal ning immateriaalse põhivarana käsitletase füüsilise substantisita teistest varadest eristatavat vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta maksumusega alates 500 eurost. Immateriaalsel vara (litsentsitasud, õigused, arenguväljaminekud, kaubamärgid, tarkvara jms) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamise eest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Bilansis kajastatakse põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langus. Kui materiaalne põhivara koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse need arvele iseseisvate objektidena ja amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul. Põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele või võetakse arvele eraldi varana ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab tulevikus varaobjektist majanduslikku kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Järelejäänud kasulik eluiga vaadatakse juhtkonna poolt üle kord aastas ning kasuliku eluea muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodi ja järgmiste perioodide kasumiaruandes.

Põhivarad kantakse bilansist välja, kui vara enam ei eksisteeri (on hävinenud, hävitatud, kadunud jms).

### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### **Finantskohustised**

Finantskohustus on lepinguline kohustus anda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid ja lepinguline kohustus vahetada teise osapoolega finantsvarasid või finantskohustisi potentsiaalselt ebasoodsatel tingimustel. Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustiste kajastamine bilansis lõpetatakse selle kohustise täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Müügitulu sisaldab müüdud teenuste ja kaupade eest saadavaid summasid, ei sisalda käibemaksu ja allahindlusi. Tulu kajastatakse siis, kui selle suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta ja on tõenäoline, et ettevõtte saab tehingust tulenevat majanduslikku kasu.

Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil vastavalt tehingu valmidusastmele, kui teenuse osutamise eest saadava tasu eest laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Saadavad intressid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse dividendide väljakuulutamisel.

## Kulud

Muude tegevuskuludena mõistetakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu nagu näiteks raamatupidamis- ja juriidiliste teenuste kulu, konsultatsioonikulu; kantseleikulu; reklaamikulu; kindlustuskulu; asutamis- ja uurimiskulud; eraldiste moodustamisega seotud kulud.

Tööjõukulud on aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud, pensionihüvitised ja muud rahalised ja mitterahalised kompensatsioonid töövõtjatele (sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte) ning neilt arvestatud tööandja poolt tasutavad maksud.

OÜ'l Käsmu Majaka Kalur puuduvad töötajad 2017. ja 2018. majandusaastal.

## Maksustamine

OÜ Käsmu Majaka Kalur on käibemaksukohustuslane alates 27.12.2016. Ostuarvete alusel tasutud sisendkäibemaksu tagastusnõude eelduseks on plaanitav maksustatav kalapüügi tegelemise võimaluse pakkumine ja püügisaaduste realiseerimine.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt. Tulumaksuseaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid ja muud kasumi arvelt tehtud väljamaksed olenemata saajast. Aastatel 2018 ja 2017 oli tulumaksu määr 20/80 väljamakse summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna perioodil, mil dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal reaalne väljamakse teostatakse. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtjal erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuse vahel ning sellest tulenevalt ei teki ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Kasumiaruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 1.jaanuarist 2019 kohalduv tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Juhatuse hinnangul ei esine aastaaruande tegemise hetkel asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata täiendava maksusumma.

## Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoole äriiliste, finants- või juhtimisotsustele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud ainult tehingute ja omavahelise suhte juriidilisest vormist vaid ka nende tegelikust sisust.

## Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandepäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 0          | 3          |

Raha all kajastub arveldusarve jääk AS-s Swedbank.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 906        | 1 906          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 906</b> | <b>1 906</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 396          | 396            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>396</b>   | <b>396</b>     |

"Nõuded ja ettemaksed" all kajastub sisendkäibemaksu nõue Maksu- ja Tolliameti vastu seisuga 31.12.2018 ja 31.12.2017.

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                         |                    | Kokku  |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
|                          |                         |                         | Masinad ja seadmed |        |
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |        |
| 31.12.2016               |                         |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 17 569                  | 1 004                   | 18 573             | 18 573 |
| Akumuleeritud kulum      | 0                       | 0                       | 0                  |        |
| Jääkmaksumus             | 17 569                  | 1 004                   | 18 573             | 18 573 |
|                          |                         |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused      | 42 746                  | 12 354                  | 55 100             | 55 100 |
| Muud ostud ja parendused | 42 746                  | 12 354                  | 55 100             | 55 100 |
| Amortisatsioonikulu      | -1 759                  | -390                    | -2 149             | -2 149 |
|                          |                         |                         |                    |        |
| 31.12.2017               |                         |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 60 315                  | 13 358                  | 73 673             | 73 673 |
| Akumuleeritud kulum      | -1 759                  | -390                    | -2 149             | -2 149 |
| Jääkmaksumus             | 58 556                  | 12 968                  | 71 524             | 71 524 |
|                          |                         |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused      | 0                       | 4 809                   | 4 809              | 4 809  |
| Muud ostud ja parendused | 0                       | 4 809                   | 4 809              | 4 809  |
| Amortisatsioonikulu      | -3 016                  | -1 204                  | -4 220             | -4 220 |
|                          |                         |                         |                    |        |
| 31.12.2018               |                         |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 60 315                  | 18 167                  | 78 482             | 78 482 |
| Akumuleeritud kulum      | -4 775                  | -1 594                  | -6 369             | -6 369 |
| Jääkmaksumus             | 55 540                  | 16 573                  | 72 113             | 72 113 |

"Materiaalse põhivarana" kajastuvad 2016. aastal soetatud ja 2017.aastal komplekteeritud kalastamisalus ja selle tarbeks 2018.aastal juurde ostetud

seadmed. Aluse amortiseerimist alustati juunis 2017. Amortiseerimise perioodi pikkuseks on 20 aastat, 5% aastast lineaarselt soetusväärtuselt. Kulum 2018.aastal kokku oli 4 220 eurot, 2017. aastal 2 149 eurot.

Materiaalsete põhivarade jääkväärtus seisuga 31.12.2018 oli 72 113 eurot; 31.12.2017 oli 71 524 eurot.

Äriplaani kohaselt kasutatakse alust kalapüügiks kalasaaduste võõrandamise eesmärgil ja kalapüügiks väljarentimiseks.

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Muud immateriaalsed põhivarad | Kokku  |
|---------------------|-------------------------------|--------|
|                     |                               |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                               |        |
| Soetusmaksumus      | 9 000                         | 9 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0                             |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 000                         | 9 000  |
|                     |                               |        |
|                     |                               |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                               |        |
| Soetusmaksumus      | 9 000                         | 9 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0                             |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 000                         | 9 000  |
|                     |                               |        |
| Ostud ja parendused | 3 000                         | 3 000  |
|                     |                               |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                               |        |
| Soetusmaksumus      | 12 000                        | 12 000 |
| Akumuleeritud kulum | 0                             |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 000                        | 12 000 |

"Immateriaalsete põhivaradena" kajastuvad 31.12.2018 ja 31.12.2017 võrgu- ja avameremõrra püügiõigused ja kalalaeva registreerimisõigus, ilma milleta pole võimalik kalapüüki teostada. Nimetatud õigusi ei amortiseerita.

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg   |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|---------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |               |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |               |
| emaettevõttelt                   | 52 905     |                                  | 52 905              |             | 4%           | euro        | 31.dets. 2023 |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 52 905     |                                  | 52 905              |             |              |             |               |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 52 905     |                                  | 52 905              |             |              |             |               |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |               |
|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg   |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |               |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |               |
| Emaettevõttelt                   | 82 465     |                                  | 82 465              |             | 4%           | euro        | 31.01.2019    |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 82 465     |                                  | 82 465              |             |              |             |               |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 82 465     |                                  | 82 465              |             |              |             |               |

Laenuandjaks on emaettevõtte MTÜ Käsmu Majaka Sadam, intressikulu on 4% laenu jäägilt. Senist laenu tagastamistähtaega 31.jaanuarilt 2019 pikendati 31.detsembrini 2023.(vt.lisa 12).

2018. aastal laenas osalühing emaettevõttelt täiendavalt 12 000 eurot ja tagastas laenu põhiosa summas 41 560 eurot. 2017. aastal laenati emaettevõttelt juurde 61 182 eurot ja tagastati 9 227 eurot. Laenu jääk seisuga 31.12.2018 on 52 905 eurot, seisuga 31.12.2017 oli 82 465 eurot. Vt ka lisa 13.

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017       |
|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |            |
| Eesti                                       | 4 695        | 211        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>4 695</b> | <b>211</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 695</b> | <b>211</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |            |
| Merekalapüük                                | 4 695        | 211        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 695</b> | <b>211</b> |

Kogu müügitulu 2018. ja 2017.aastal moodustab kalatoodete müük avamere püügist. Põhilisteks saadusteks oli lõhe, siig, ahven ja lest.

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | -3 975        | 0             |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-3 463</b> | <b>-1 269</b> |
| Kütus                                            | -3 463        | -1 269        |
| Üür ja rent                                      | 0             | -501          |
| Muud                                             | -19           | -18           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-7 457</b> | <b>-1 788</b> |

"Kaubad, toore, materjal ja teenused" all kajastuvad peamiselt kulutused kalastamispadi varuosadele, remondi- ja hoolduskulud, sadama rendikulud, kulutused kalastamisriietele.

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2018       | 2017     |
|----------------------------|------------|----------|
| Muud                       | 910        | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>910</b> | <b>0</b> |

2018.a. "Muudes ärituludes" kajastub laekunud mittesihotstarbeline annetuse äriühingule.

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018       | 2017       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Pangateenused                          | -5         | -4         |
| Varakindlustus                         | -47        | -49        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-52</b> | <b>-53</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

31.12.2018 seisuga puuduvad osaühingul töötajad, mistõttu puuduvad ka kulutused töötasudeks ja maksudeks töötasudelt.

## Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2018          | 2017          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | -3 374        | -2 385        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-3 374</b> | <b>-2 385</b> |

Emaettevõtja MTÜ Käsma Majaka Sadam laenulepingult arvestatud intressid 4% laenu jäägilt oli 2018.aastal summas 3 374 eurot, 2017.aastal 2 385 eurot. Vt ka lisa 6 ja 13.

Intressid kuuluvad väljamaksmisele koos laenu põhisumma tagastamisega 31.detsember 2023.  
Viitintresside summa seisuga 31.12.2018 oli 5 812 eurot, 31.12.2017 oli 2 438 eurot.

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | MTÜ Käsma Majaka Sadam |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik         |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | MTÜ Käsma Majaka Sadam |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti Vabariik         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 58 717     | 84 904     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 830        |            |

| 2018                   | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja           |               |                             |              |             |             |
| MTÜ Käsma Majaka Sadam | 12 000        | 41 560                      | 4%           | euro        | 31.12.2023  |

| 2017                   | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja           |               |                             |              |             |             |
| MTÜ Käsma Majaka Sadam | 61 182        | 9 227                       | 4%           | euro        | 31.01.2019  |

### Ostud ja müügid

|              | 2017  |        |
|--------------|-------|--------|
|              | Ostud | Müügid |
| Emaettevõtja | 501   | 0      |

OÜ Käsnu Majaka Kalur kuulub 100%-liselt MTÜ-le Käsnu Majaka Sadam, kellele kuulus 31.12.2017 seisuga osa nimiväärtuses 2 500 eurot. Detsembris 2018 suurendati omakapitali 40 000 euro võrra rahalise sissemakse teel aaziona.

Osaühingu ainus võlausaldaja nii seisuga 31.12.2018 kui 31.12.2017 oli MTÜ Käsnu Majaka Sadam. 2018.aastal laenas osaühing emaettevõtjalt 12 000 eurot ja tagastas laenu põhisummas 41 560 eurot. 2017.aastal laenas osaühing emaettevõtjalt 61 182 eurot ja tagastas laenu põhisummas 9 227 eurot. Vt ka lisa 6.

2018.aastal arvestati emaettevõtjale intressikulu summas 3 374 eurot, 2017. aastal summas 2 385 eurot.

Viitintress emaettevõtjale seisuga 31.12.2018 5 812 eurot ja 31.12.2017 oli 2 438 eurot. Vt. ka lisa 11.

2017.aastal rentis osaühing emaettevõtjalt kalapüügiäluse hoidmiskohta summas 501 eurot.

Osaühing ei ole 2018. ja 2017. aastal tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

**OÜ Käsma Majaka Kalur (registrikood: 14050651) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO TAMM         | Juhatuse liige     | 31.12.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -6 530         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 498         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-16 028</b> |
| Katmine                                      |                |
| Täiendav sissemakse omakapitali - aazio      | 40 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>40 000</b>  |

Kahjumi katmiseks tegi emaettevõtte MTÜ Käsnu Majaka Sadam detsembris 2018 rahalise sissemakse summas 40 000 eurot osaühingu omakapitali aaziona, mis on piisav katmaks 2018. aastast ja varasematest majandusaastatest kumuleerunud kahjumit.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Merekalapüük | 03111      | 4695            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Mittetulundusühing<br>Käsmu Majaka<br>Sadam | 80342602                                  | Käsmu küla,<br>Haljala vald,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 42500 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5047908          |
| E-posti aadress | tarmotamm27@gmail.com |