

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Käsmu Majaka Kalur

registrikood: 14050651

tänavu/talu nimi, Merekooli tn 4

maja ja korteri number:

küla: Käsmu küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45601

telefon: +372 5047908

e-posti aadress: tarmotamm27@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Intressikulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

2022. aastal tegeles OÜ Käsma Majaka Kalur plaanipärase ranna kalapüügiga, mille tarbeks nii käesoleval kui varasematel aastatel tehti rida investeeringuid, sh. soetati Läänemere püügiõigused. Osaühingule kuulub spetsiaalse kalapüügivarustuse ning kaasaegse navigeerimissüsteemiga komplekteeritud registreeritud mootorpaat Sodru ja väike kalapaat Sodru Junior ning mõrdade veeskamiseks kasutatav alumiiniumparv Sodru pro.

2022. aastal sai osaühing juba tehtud investeeringutele toetusrahasid 22,4 tuhat eurot Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava meetme 3.3 "Kalanduspiirkonna kohaliku arengustrateegia rakendamine" projektitoetuse korras.

OÜ Käsma Majaka Kalur püügiõigusi kasutas 2022 aastal 4 kutselist rannakalurit.

Ettevõtte on plaanis laiendada tegevust lisa müügitulu teenimise eesmärgil ning hakata pakkuma kalastusturismi teenust.

Osaühingu hooajaline toodang turustatakse peamiselt Käsma külapoodi ja kohalikku restorani Kaspervik. Külaelanikele on see meeldivaks võimaluseks soetada värskaid kalasaadusi kohapeal nagu vanadel aegadel kaptenite külas. Peamisteks müügiartikliteks on lõhe, ahven, siig, lest, koger, räim ja ümarmudil.

Seisuga 31.12.2022 osaühingul töötajaid ei olnud, samuti ei arvestatud juhatusete tasusid.

OÜ Käsma Majaka Kalur lõpetas 2022. majandusaasta kasumis 36 226 euroga. Juhatus hinnangul on osaühingu omakapital piisav, et tagada osaühingu jätkusuutlikkus.

Juhatuseliige
Heiti Hääl

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	164	748	2
Nõuded ja ettemaksed	3 709	4 950	3
Kokku käibevarad	3 873	5 698	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	202 612	237 505	4,15
Immateriaalsed põhivarad	94 000	21 257	5
Kokku põhivarad	296 612	258 762	
Kokku varad	300 485	264 460	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 764	5 795	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 764	5 795	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	99 204	95 861	6,15
Võlad ja ettemaksed	22 688	22 201	7,14,15
Kokku pikaajalised kohustised	121 892	118 062	
Kokku kohustised	123 656	123 857	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	8
Ülekurss	162 500	162 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 897	-42 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 226	10 356	
Kokku omakapital	176 829	140 603	
Kokku kohustised ja omakapital	300 485	264 460	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 552	9 691	9
Muud äritulud	87 406	47 818	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 205	-11 770	11,15
Mitmesugused tegevuskulud	-2 776	-5 028	12,15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 509	-28 299	4,5
Muud ärikulud	-1 756	0	
Ärikasum (kahjum)	38 712	12 412	
Intressikulud	-2 486	-2 056	14,15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 226	10 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 226	10 356	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Käsma Majaka Kalur 2022. aasta raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimkonna juhend).

Vastavalt raamatupidamise seaduses sätestatule klassifitseerub OÜ Käsma Majaka Kalur väikeettevõtjaks ning on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Käsma Majaka Kalur raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2022-31.12.2022 kohta. Raamatupidamise aastaaruande esitus- ja arvestusvaluutaks on euro. Välisvaluutaks loetakse kõik teised valuutad peale euro. Kõik arv näitajad on ümardatud täiseuroni.

Seisuga 31.12.2022 puudusid osaühingus töötajad.

Vigade korrigeerimine

Vead majandustoimingute kajastamisel kirjutakse perioodi, mil nendest teadlikuks saadi korrigeerides vastavalt nõudeid/kohustusi ja/või tulusid/kulusid.

Maksuarvestuses korrigeeritakse tehingu tegeliku toimumisega seotud aruande perioodi (kuu) maksudeklaratsioone. Muudatuse mõju kajastub selle perioodi raamatupidamisarvestuses, kui sellest teadlikuks saadakse.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse vara, mis on raha või raha ekvivalent, teise majandusüksuse omakapitaliinstrument, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid ja lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt. Tehingupäev on päev, mil äriühing võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks. Finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus ja mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt seotud kulusid (sh. tehingukulud).

Finantsvarasid kajastatakse peale esmast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud allahindlused. Iga aruandlusperioodi lõpus hinnatakse, kas esineb võimaliku väärtuse langusele viitavaid objektiivseid tõendeid. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele võivad olla võlgniku olulised finantsraskused, kohustuste mittetäitmine või maksejõuetus jne.

Finantsvara bilansilist maksumust vähendatakse ning arvestatud kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Raha

Raha hõlmab arvelduskontosid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks loetakse kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja kohustised), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruande kuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Aastatel 2022 ja 2021 olid välisvaluutas tehtud tehinguteks üksikud ostud hankijatelt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, intressinõuded ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse kohta. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes.

Varud

Varudena kajastuvad bilansis müügiks ostetud kaubad ning varade hoolduseks ja remondiks vajalikud materjalid, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, müüjapoolsetest allahindlustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse materiaalsel varal ning immateriaalse põhivarana käsitletase füüsilise substantsita teistest varadest eristatavat vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta maksumusega alates 500 eurost. Immateriaalsel vara (litsentsitasud, õigused, arenguväljaminekud, kaubamärgid, tarkvara jms) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamise eest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Bilansis kajastatakse põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langus. Kui materiaalne põhivara koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse need arvele iseseisvate objektidena ja amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul. Põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele või võetakse arvele eraldi varana ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab tulevikus varaobjektist majanduslikku kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Põhivara kulumit arvatakse lineaarsel meetodil.

Järelejäanud kasulik eluiga vaadatakse juhtkonna poolt üle kord aastas ning kasuliku eluea muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodi ja järgmiste perioodide kasumiaruandes.

Põhivarad kantakse bilansist välja, kui vara enam ei eksisteeri (on hävinenud, hävitatud, kadunud jms).

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus anda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid ja lepinguline kohustus vahetada teise osapoolega finantsvarasid või finantskohustisi potentsiaalselt ebasoodsatel tingimustel. Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustiste kajastamine bilansis lõpetatakse selle kohustise täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu sisaldab müüdud teenuste ja kaupade eest saadavaid summasid, ei sisalda käibemaksu ja allahindlusi. Tulu kajastatakse siis, kui selle suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta ja on tõenäoline, et ettevõtte saab tehingust tulenevat majanduslikku kasu.

Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil vastavalt tehingu valmidusastmele, kui teenuse osutamise eest saadava tasu eest laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav.

Saadavad intressid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Muude tegevuskuludena mõistetakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu nagu näiteks raamatupidamis- ja juriidiliste teenuste kulu, konsultatsioonikulu; kantseleikulu; reklaamikulu; kindlustuskulu; asutamis- ja uurimiskulusid; eraldiste moodustamisega seotud kulusid.

Tööjõukulud on aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud, pensionihüvitised ja muud rahalised ja mitterahalised kompensatsioonid töövõtjatele (sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte) ning neilt arvestatud tööandja poolt tasutavad maksud.

OÜ'i Käsma Majaka Kalur puuduvad töötajad 2022. ja 2021. majandusaastal.

Maksustamine

OÜ Käsma Majaka Kalur on käibemaksukohustuslane alates 27.12.2016. Ostuarvete alusel tasutud sisendkäibemaksu tagastusnõude eelduseks on maksustatav kalapüügiga tegelemise võimaluse pakkumine ja püügisaaduste realiseerimine.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt. Tulumaksuseaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid ja muud kasumi arvelt tehtud väljamaksed olenemata saajast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna perioodil, mil dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal reaalne väljamakse teostatakse. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtjal erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuse vahel ning sellest tulenevalt ei teki ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Kasumiaruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Juhatuse hinnangul ei esine aastaaruande tegemise hetkel asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle ärilistele, finants- või juhtimisotsustele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud ainult tehingute ja omavahelise suhte juriidilisest vormist vaid ka nende tegelikust sisust.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandepäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank	164	748
Kokku raha	164	748

Raha all kajastub arveldusarve jääk AS-s Swedbank.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 699	3 699
Ettemaksed	10	10
Tulevaste perioodide kulud	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 709	3 709
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67	67
Ostjatelt laekumata arved	67	67
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 390	4 390
Ettemaksed	493	493
Tulevaste perioodide kulud	493	493
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 950	4 950

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete all kajastub sisendkäibemaksu nõue Maksu- ja Tolliameti vastu 4 390 eurot 31.12.2022 seisuga ja 3 699 eurot 31.12.2021 seisuga.

Muude nõuete all 31.12.2021 seisuga kajastuvad nõuded ostjate vastu 67 eurot ja ettemaksed tarnijatele 493 eurot.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	97 520	22 284	119 804	40 611	160 415
Akumuleeritud kulum	0	-14 352	-4 719	-19 071	-8 931	-28 002
Jääkmaksumus	0	83 168	17 565	100 733	31 680	132 413
Ostud ja parendused	23 891	22 466	21 254	43 720	69 780	137 391
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	23 891					23 891
Muud ostud ja parendused		22 466	21 254	43 720	69 780	113 500
Amortisatsioonikulu	-498	-8 369	-4 401	-12 770	-15 031	-28 299
Ümberliigitamised	-4 000					-4 000
Ümberliigitamised varudega	-4 000					-4 000
31.12.2021						
Soetusmaksumus	19 891	119 986	43 538	163 524	110 391	293 806
Akumuleeritud kulum	-498	-22 721	-9 120	-31 841	-23 962	-56 301
Jääkmaksumus	19 393	97 265	34 418	131 683	86 429	237 505
Ostud ja parendused					7 872	7 872
Muud ostud ja parendused					7 872	7 872
Amortisatsioonikulu	-1 195	-8 494	-6 616	-15 110	-21 204	-37 509
Müügid (jääkmaksumuses)		-5 256		-5 256		-5 256
31.12.2022						
Soetusmaksumus	19 891	114 730	43 538	158 268	118 263	296 422
Akumuleeritud kulum	-1 693	-31 215	-15 736	-46 951	-45 166	-93 810
Jääkmaksumus	18 198	83 515	27 802	111 317	73 097	202 612

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	4 500	0
Transpordivahendid	4 500	0
Kokku	4 500	0

Transpordivahendite kategooria suurim investeering mootorpaat Sodru plaanilise kasutusega 20 aastat pärineb 2016. aastast. Äriplaani kohaselt kasutatakse alust kalapüügiks kalasaaduste võõrandamise eesmärgil ja harrastuskalapüügiks väljarentimiseks. Sodrule on hilisemalt juurde komplekteeritud kaasaegseid navigeerimis- ja kalapüügi seadmeid, täiendatud tehnilist varustust.

2021. aastal soetati uus kalapaat ja mootorsaan talvise tegevuse toetamiseks, mõlemal plaaniliseks kasutuseaks 10 aastat. 2020. aastal soetati alumiiniumparv plaanitava kasutuseaga 10 aastat. Lisandusid mootor Sodrule ja väikepaat Alunaut. 2019. aastast pärineb väikeveok kalatarvikute transpordiks plaanitava kasutuseaga 10 aastat.

Ehitiste kategoorias ehitati Käsma 2021. aastal liimpuidust kalaköök vundamendil kalasaaduste hoidmiseks ja valmistamiseks plaanilise kasutuseaga 20 aastat.

Masinate ja seadmete grupis suurem soetus 2021. aastal oli suitsuahjuga kalaköögi inventar planeeritud kasutuseaga 5 aastat.

Muu materiaalse põhivarana soetati 2021. aastal juurde raammõrdasid ja hülgepeleteid kokku summas 69 780 eurot planeeritud kasutuseaga 5 aastat. Lisaks seadis MTÜ Käsma Majaka Sadam 2021. aastal hoonestusõiguse OÜ Käsma Majaka Kalur kasuks kümneks aastaks summas 10 000 eurot.

2022. aastal soetati 7 872 euro eest raammõrdasid ja mõrrakeresid.

Vt ka lisa 15.

Kulumi kokku materiaalselt põhivaralt arvestati 2022.aastal 37 509 eurot ja 2021. aastal 28 299 eurot. 2021.a. lõpul klassifitseeriti ümber esialgselt põhivarana arvele võetud ja müüdud pooleliolev kuur.

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	17 257	17 257
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	17 257	17 257
Ostud ja parendused	4 000	4 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	21 257	21 257
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 257	21 257
Ostud ja parendused	15 000	15 000
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 000	-1 000
Muud muutused	58 743	58 743
31.12.2022		
Soetusmaksumus	94 000	94 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	94 000	94 000

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Muud immateriaalsed põhivarad	6 000	0
Kokku	6 000	0

Immateriaalsete põhivaradena kajastuvad soetatud võrgu- ja avameremõrra püügiõigused ja kalalaeva registreerimisõigus, mis on eelduseks kalapüügi teostamiseks. Nimetatud õigusi ei amortiseerita.

2022.a. aastal soetati püügiõigusi juurde 15 000 euro eest ja võõrandati 6 000 euro eest.

2021. aastal soetati püügiõigusi juurde 4 000 euro eest.

2022.aastal hinnati turuväärtusse immateriaalsetes varades olev püügiõiguste varaklass suurendades varaklassi väärtust 58 743 euro võrra, mis kajastub real Muud muutused.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõtelt	99 204		99 204		3%	euro	31.12.2024	
Pikaajalised laenud kokku	99 204		99 204					
Laenukohustised kokku	99 204		99 204					14,15
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõtelt	95 861		95 861		3%	euro	31.12.2023	
Pikaajalised laenud kokku	95 861		95 861					
Laenukohustised kokku	95 861		95 861					14,15

Osaühingu ainsaks laenuandjaks on emattevõtja MTÜ Käsma Majaka Sadam, intressimääraga 3% laenu järgilt alates 01.01.2020. Laenu tagastamistähtajaks on 31.detsember 2024.

2022.aastal laenas osaühing emattevõtjalt 36 607 eurot ja tagastas laenu 33 263 eurot.

2021. aastal laenas osaühing emattevõtjalt 113 930 eurot ja tagastas laenu 28 588 eurot.

Laenu jääk seisuga 31.12.2022 oli 99 204 eurot ja 31.12.2021 oli 95 861 eurot.

Vt Lisad 7, 14 ja 15.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 764	1 764			15
Muud võlad	14 688		14 688		
Intressivõlad	14 688		14 688		14,15
Hoonestusõiguse tasu	8 000			8 000	15
Kokku võlad ja ettemaksed	24 452	1 764	14 688	8 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 795	5 795			
Muud võlad	12 201		12 201		
Intressivõlad	12 201		12 201		14,15
Kohustus hoonestusõiguse seadmisest	10 000			10 000	15
Kokku võlad ja ettemaksed	27 996	5 795	12 201	10 000	

Pikaajalised intressikohustised laenult moodustavad 31.12.2022 seisuga 14 688 eurot ja 31.12.2021 seisuga 12 201 eurot. Intressid kuuluvad tasumisele koos laenu põhiosa summaga 31.12.2024. Vt lisad 6, 14 ja 15.

2021. aastal lisandus kohustustesse tasu hoonestusõiguse seadmisest kinnistule Käsma, tasu kuulub maksmisele võrdsetes osades kümne aasta jooksul kuni 31.12.2030.
Vt lisa 15.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Käsma Majaka Kalur kuulub 100%-liselt MTÜ-le Käsma Majaka Sadam. Veebruaris 2020 suurendati rahalise sissemakse teel osaühingu osakapitali 10 000 euron.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 552	9 691
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 552	9 691
Kokku müügitulu	2 552	9 691
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Merekalapüük	2 552	9 691
Kokku müügitulu	2 552	9 691

Valdava osa müügitulust 2022. ja 2021. aastal moodustab Käsma lahel avamere hooajalisest püügist kalatoodete müük kohaliku külapoodi, restorani Kasperwik ja teistele äriühingutele. Peamise saagi moodustasid lõhe, siig, ahven, lest ja koger. 2021. aastal võõrandati lisaks liimpuidust varjualune.

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 000	0	4
Kasum immateriaalsete põhivarade müügist	5 000	0	5
PRIA toetusraha (laekunud)	22 366	47 664	
Muud	59 040	154	5
Kokku muud äritulud	87 406	47 818	

2022. aastal laekus Prialt 22 366 eurot toetusrahasid Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava (EMKF) 3.3 "Kalanduspiirkonna kohaliku arengustrateegia rakendamine" projektitoetuse korras.

2021.aastal laekus Prialt 47 664 eurot toetusrahasid alaköögi ehituse ja sisseseade toetuseks vastavalt EMKF rakenduskava 2014-2020 meetmele 3.3 "Kalanduspiirkonna kohaliku arengustrateegia rakendamine" projektitoetuse korras.

2022.a. võõrandati ajaloolisi püügiõigusi 6 000 euro väärtuses.

Muudes ärituludes sisaldub 2022. aastal püügiõiguste turuväärtusse hindamine summas 58 743 eurot.

2022.a. võõrandati kalapaat Alunaut AC mootoriga summas 5 256 eurot.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-3 258	-1 135
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-687	-4 000
Energia	-4 551	-2 836
Kütus	-4 551	-2 836
Remondi- ja hoolduskulud	-627	-3 608
Muud	-82	-191
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 205	-11 770

Remondi- ja hooldusekulude all kajastuvad 2021. aastal väliköögi tarbeks soetatud tarvikud ja kalastusaluse remondi- ja hooldustööd jm.

Tooraine ja materjalidena soetati 2022. ja 2021. aastal kalapüügiks nakkevõrke ja muud kalastusvarustust, mis ei kvalifitseerunud põhivarana arvelevõtuks.

2022.aastal soetati ja müüdi edasi Honda mootor, 2021.aastal soetati ja müüdi edasi pooleliolev kuur.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Maarent	-400	-500	15
Üür ja rent	-2 162	-4 096	15
Pangateenused	-8	-16	
Varakindlustus	-7	-27	
Muud	-199	-389	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 776	-5 028	

2021.-2022. aastal rentis osaühing emaettevõtjalt kalastustarvete hoidmiseks paadikuuri ja sadamakohta kalastusalusele kokku 2022.aastal 1 400 euro eest, 2021.aastal 1 500 euro eest. Vt. ka lisa 15.

Ülejäänud rendikulu Tegevuskuludes 2021-2022. aastal moodustab kalastusaluse ületalve hoidmine koklmandate isikute juures.

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

31.12.2022 ja 31.12.2021 seisuga puuduvad osaühingul töötajad, mistõttu puuduvad ka kulutused töötasudeks ja maksudeks töötasudelt.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-2 486	-2 056	
Kokku intressikulud	-2 486	-2 056	7,15

Emaettevõtja MTÜ Käsnu Majaka Sadamale arvestati intressikulusid laenulepingu alusel (3% laenu jäägil) 2 486 eurot 2022. aastal ja 2 056 eurot 2021. aastal. Vt ka lisa 6.

Arvestatud intressid kuuluvad väljamaksmisele koos laenu põhisumma tagastamisega 31.detsember 2024.

Viitintresside ülevaade on toodud lisades 7 ja 15.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MTÜ Käsnu Majaka Sadam
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	MTÜ Käsnu Majaka Sadam
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	1 620	1 620	7
Kokku võlad ja ettemaksed	1 620	1 620	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	99 204	95 861	
Kokku laenukohustised	99 204	95 861	6
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	22 687	22 201	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 687	22 201	7,14

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	10 519	113 930	28 588	95 861	2 056	
Kokku laenukohustised	10 519	113 930	28 588	95 861	2 056	6,14

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022		Lisa nr
Emaettevõtja	95 861	36 606	33 263	99 204		
Kokku laenukohustised	95 861	36 606	33 263	99 204		6,14

MÜÜDUD	2022		2021		
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			900		
Kokku müüdnud			900		

OSTETUD	2022		2021		
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	3 400	0		1 500	10 000
Kokku ostetud	3 400	0		1 500	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Muud soodustused	0	0

Osaühingu ainus võlausaldaja nii seisuga 31.12.2022 kui 31.12.2021 oli emaettevõtja MTÜ Käsma Majaka Sadam.

2022.aastal laenas osaühing emaettevõtjalt 36 607 eurot ja tagastas laenu 33 263 eurot. 2021. aastal laenas osaühing emaettevõtjalt 113 930 eurot ja tagastas 28 588 eurot. Laenu jääk emaettevõtjale 31.12.2022 oli 99 204 eurot. 31.12.2021 oli 95 861 eurot. Vt ka lisa 6.

2022.aastal arvestati emaettevõtjale intressikulu 2 486 eurot ja 2021. aastal 2 056 eurot. Vt ka lisa 15.

Viitintress emaettevõtjale seisuga 31.12.2022 oli 14 687 eurot ja 31.12.2021 oli 12 201 eurot. Vt. ka lisa 14.

2018.-2021.a. rentis osaühing emaettevõtjalt kalapüügiluse hoidmiskohta summas 500 eurot aastas. Võrgukuuri rent emaettevõtjalt 2019.-2021.a. oli 1 000 eurot aastas. Vt ka lisa 12.

2021. aastal seadis MTÜ Käsma Majaka Sadam hoonestusõiguse OÜ Käsma Majaka Kalur kasuks kümneks aastaks kogusummas 10 000 eurot, et osaühing saaks ehitada oma põhitegevuseks vajalikud abihooned. Hoonestusõiguse tasu kohutus 31.12.2022 seisuga on 8 000 eurot. Vt ka lisa 4.

Osaühing ei ole 2021. ega 2020. aastal tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

OÜ Käsmu Majaka Kalur (registrikood: 14050651) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEITI HÄÄL	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 226
Kokku	4 329
Katmine	
Täiendav sissemakse omakapitali - aazio	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 329
Kokku	4 329

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Merekalapüük	03111	2552	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mittetulundusühing Käsmu Majaka Sadam	80342602	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047908
E-posti aadress	tarmotamm27@gmail.com