

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Liinemõisa OÜ

registrikood: 14039750

tänava/talu nimi, Koolitalu

maja ja korteri number:

küla: Nadalama küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46221

telefon: +372 58016368

e-posti aadress: priidik.preem@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Liinemõisa OÜ on registreeritud aprillis 2016.a.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu koosnes 100% ulatuses teravilja ja õlikultuuride realiseerimisest.

Müük toimus Eesti Vabariigis. Müügikäive moodustas 145333 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaastaaasta 24100 eurose kahjumiga. Põllumajandussaaduste varude muutus suurendas kahjumit 29615 euro võrra. 2018 aasta taimekasvatuse saagikusele mõjus suvine pikk põuaperiood. Saamata jäi planeeritud saak.

Peamised finantsnäitajad

	2018	2017
Müügikäive €	145333	141977
Puhaskasum / kahjum €	-24100	49573
Puhasrentaablus (%)	-16,6	x
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,64	0,82
Varade tootlus (%)	-9,7	20,1
Omakapitali tootlus (%)	-75,5	88,5
x- 2017 aasta kasum sisaldas ülevõetud vara maksumust, näitaja ei ole võrreldav.		

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad *100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital *100

NB. Puhasrentaabluse näitaja (x) ei ole kajastatud seoses ülevõetud varade maksumusega.

Eesmärgid

Järgmisel majandusaastal jätkatakse teravilja ja rapsi kasvatamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 801	26 146
Nõuded ja ettemaksed	4 178	5 253
Nõuded ostjate vastu	138	3 665
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 040	1 588
Kokku varud	31 537	50 314
Tooraine ja materjal	25 387	14 549
Valmistoodang	6 150	35 765
Kokku käibevarad	82 516	81 713
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	23 829	20 164
Materiaalsed põhivarad	140 993	144 258
Kokku põhivarad	164 822	164 422
Kokku varad	247 338	246 135
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	63 448	60 574
Võlad ja ettemaksed	66 184	38 985
Võlad tarnijatele	64 076	33 383
Maksuvõlad	2 108	5 602
Kokku lühiajalised kohustised	129 632	99 559
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	85 772	90 541
Kokku pikaajalised kohustised	85 772	90 541
Kokku kohustised	215 404	190 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 534	3 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 100	49 573
Kokku omakapital	31 934	56 035
Kokku kohustised ja omakapital	247 338	246 135

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	145 333	141 977
Muud äritulud	46 522	66 902
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-29 615	30 965
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 874	-110 142
Mitmesugused tegevuskulud	-33 636	-36 744
Tööjõukulud	-23 662	-24 492
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 622	-12 513
Muud ärikulud	-38	-777
Ärikasum (kahjum)	-18 592	55 176
Intressikulud	-5 772	-5 603
Muud finantstulud ja -kulud	264	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 100	49 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 100	49 573

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruande põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes ettevõtte omandis olevat sularaha, arvestuskonto jääke ning kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja need kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Väärtuse allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenuid ja muud lühi-ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad on kohustuslik hoida varade nimekirjas viis aastat pärast toetuse summa laekumist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevus- ja investeeringutoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue puudub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja kuulutatakse.

Muud ettevõtte tulumaksukohustused tekivad vastavalt tulumaksuseadusele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 247			774
Üksikisiku tulumaks		1 744		3 995
Sotsiaalmaks		330		758
Kohustuslik kogumispension		10		20
Töötuskindlustusmaksed		24		55
Ettemaksukonto jääk	1 793		1 588	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 040	2 108	1 588	5 602

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus		34 896	34 896		34 896
Akumuleeritud kulum		-872	-872		-872
Jääkmaksumus		34 024	34 024		34 024
Ostud ja parendused	27 000	93 300	93 300	3 200	123 500
Amortisatsioonikulu		-12 302	-12 302	-210	-12 512
Müügid		-754	-754		-754
31.12.2017					
Soetusmaksumus	27 000	127 396	127 396	3 200	157 596
Akumuleeritud kulum		-13 128	-13 128	-210	-13 338
Jääkmaksumus	27 000	114 268	114 268	2 990	144 258
Ostud ja parendused		9 357	9 357		9 357
Amortisatsioonikulu		-12 412	-12 412	-210	-12 622
31.12.2018					
Soetusmaksumus	27 000	136 753	136 753	3 200	166 953
Akumuleeritud kulum		-25 540	-25 540	-420	-25 960
Jääkmaksumus	27 000	111 213	111 213	2 780	140 993

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		1 300
Muud masinad ja seadmed		1 300
Kokku		1 300

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 821	18 305
Sotsiaalmaksud	5 841	6 187
Kokku tööjõukulud	23 662	24 492
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2019

Liinemõisa OÜ (registrikood: 14039750) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIDIK PREEM	Juhatuse liige	15.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 100
Kokku	29 434

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 100
Kokku	29 434

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	145333	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priidik Preem	38808165213	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58016368
E-posti aadress	priidik.preem@gmail.com