

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Liinemõisa OÜ

registrikood: 14039750

tänava/talu nimi, Koolitalu

maja ja korteri number:

küla: Nadalama küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46221

telefon: +372 58016368

e-posti aadress: priidik.preem@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Liinemõisa OÜ on registreeritud aprillis 2016.a.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu koosnes 93,8% ulatuses teravilja ja õlikultuuride realiseerimisest. Masinate renditulu moodustas 6,2% müügitulust.

Müük toimus Eesti Vabariigis.

Müügikäive moodustas 240656 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 95323 euro võrra.

Ettevõtte lõpetas majandusaastaaasta 100257 eurose kasumiga.

Peamised finantsnäitajad

	2019	2018
Müügikäive €	240656	145333
Puhaskasum / kahjum €	100257	-24100
Puhasrentaablus (%)	41,7	-16,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	1,05	0,64
Varade tootlus (%)	35,6	-9,7
Omakapitali tootlus (%)	75,8	-75,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad *100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital *100

NB. Puhasrentaabluse näitaja (x) ei ole kajastatud seoses ülevõetud varade maksumusega.

Investeeringud

Aruandeaastakl soetati masinaid ja seadmeid.

Eesmärgid

Järgmisel majandusaastal jätkatakse teravilja ja rapsi kasvatamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 488	46 801	
Nõuded ja ettemaksed	1 142	4 178	
Nõuded ostjate vastu	0	138	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 142	4 040	2
Kokku varud	37 704	31 537	
Tooraine ja materjal	26 863	25 387	
Valmistoodang	10 841	6 150	
Kokku käibevarad	117 334	82 516	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	26 897	23 829	
Materiaalsed põhivarad	137 578	140 993	3
Kokku põhivarad	164 475	164 822	
Kokku varad	281 809	247 338	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 588	63 448	
Võlad ja ettemaksed	33 822	66 184	
Võlad tarnijatele	31 848	64 076	
Maksuvõlad	1 974	2 108	2
Kokku lühiajalised kohustised	111 410	129 632	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	38 208	85 772	
Kokku pikaajalised kohustised	38 208	85 772	
Kokku kohustised	149 618	215 404	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 434	53 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 257	-24 100	
Kokku omakapital	132 191	31 934	
Kokku kohustised ja omakapital	281 809	247 338	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	240 656	145 333	
Muud äritulud	59 165	46 522	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	4 691	-29 615	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 441	-110 874	
Mitmesugused tegevuskulud	-36 846	-33 636	
Tööjõukulud	-16 888	-23 662	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 515	-12 622	3
Muud ärikulud	-1 052	-38	
Ärikasum (kahjum)	105 770	-18 592	
Intressikulud	-5 897	-5 772	
Muud finantstulud ja -kulud	384	264	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 257	-24 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 257	-24 100	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille

soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 20 aastat

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real Intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevustoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue puudub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Osaühingu osanike ja tegevjuhtkonna lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 142		2 247	
Üksikisiku tulumaks		1 581		1 744
Sotsiaalmaks		356		330
Kohustuslik kogumispension		11		10
Töötuskindlustusmaksed		26		24
Ettemaksukonto jääk			1 793	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 142	1 974	4 040	2 108

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	27 000	127 396	3 200	157 596
Akumuleeritud kulum		-13 128	-210	-13 338
Jääkmaksumus	27 000	114 268	2 990	144 258
Ostud ja parendused		9 357		9 357
Amortisatsioonikulu		-12 412	-210	-12 622
31.12.2018				
Soetusmaksumus	27 000	136 753	3 200	166 953
Akumuleeritud kulum		-25 540	-420	-25 960
Jääkmaksumus	27 000	111 213	2 780	140 993
Ostud ja parendused		12 150		12 150
Amortisatsioonikulu		-14 305	-210	-14 515
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 050		-1 050
31.12.2019				
Soetusmaksumus	27 000	147 403	3 200	177 603
Akumuleeritud kulum	0	-39 395	-630	-40 025
Jääkmaksumus	27 000	108 008	2 570	137 578

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	12 638	17 821
Sotsiaalmaksud	4 250	5 841
Kokku tööjõukulud	16 888	23 662
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2020

Liinemõisa OÜ (registrikood: 14039750) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIDIK PREEM	Juhatuse liige	26.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 257
Kokku	129 691

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 257
Kokku	129 691

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	225731	93.80%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7731	14925	6.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priidik Preem	38808165213	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58016368
E-posti aadress	priidik.preem@gmail.com