

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Liinemõisa OÜ

registrikood: 14039750

tänava/talu nimi, Liinemõisa

maja ja korteri number:

küla: Püdivere küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46225

telefon: +372 58016368

e-posti aadress: priidik.preem@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Liinemõisa OÜ on registreeritud aprillis 2016.a.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu koosnes 97,68% ulatuses teravilja ja õlikultuuride realiseerimisest. Masinate renditulu moodustas 2,4% müügitulust.

Müük toimus Eesti Vabariigis.

Müügikäive moodustas 239608 eurot, mis vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga 1048 euro võrra.

Toetusi laekus 53895 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaastaaasta 52541 eurose kasumiga

Peamised finantsnäitajad

	2020	2019
Müügikäive €	239608	240656
Puhaskasum / kahjum €	52541	100257
Puhasrentaablus (%)	21,9	41,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	1,63	1,05
Varade tootlus (%)	11,5	35,6
Omakapitali tootlus (%)	28,4	75,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad *100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital *100

Investeeringud

Aruandeaastaki soetati masinaid ja seadmeid.

Eesmärgid

Järgmisel majandusaastal jätkatakse teravilja ja rapsi kasvatamisega.

Jätkusuutlikkus

Osaühing on jätkuvalt tegutsev. Majandusaastal puhkenud Covid-19 pandeemia ei ole majandustulemustele mõju avaldanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 120	78 488	
Nõuded ja ettemaksed	20 087	1 142	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 087	1 142	2
Kokku varud	30 893	37 704	
Tooraine ja materjal	22 943	26 863	
Valmistoodang	7 950	10 841	
Kokku käibevarad	159 100	117 334	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	31 532	26 897	
Materiaalsed põhivarad	267 460	137 578	3
Kokku põhivarad	298 992	164 475	
Kokku varad	458 092	281 809	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 496	77 588	
Võlad ja ettemaksed	39 147	33 822	
Võlad tarnijatele	35 857	31 848	
Maksuvõlad	3 290	1 974	2
Kokku lühiajalised kohustised	97 643	111 410	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	175 716	38 208	
Kokku pikaajalised kohustised	175 716	38 208	
Kokku kohustised	273 359	149 618	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 692	29 434	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 541	100 257	
Kokku omakapital	184 733	132 191	
Kokku kohustised ja omakapital	458 092	281 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	239 608	240 656	
Muud äritulud	99 175	59 165	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 891	4 691	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-162 739	-129 441	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 554	-36 846	
Tööjõukulud	-18 753	-16 888	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 734	-14 515	3
Muud ärikulud	-21 227	-1 052	
Ärikasum (kahjum)	57 885	105 770	
Intressikulud	-5 966	-5 897	
Muud finantstulud ja -kulud	622	384	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 541	100 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 541	100 257	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille

soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 20 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevustoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue puudub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Osaühingu osanike ja tegevjuhtkonna lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 871		1 142	
Üksikisiku tulumaks		2 865		1 581
Sotsiaalmaks		385		356
Kohustuslik kogumispension		12		11
Töötuskindlustusmaksed		28		26
Ettemaksukonto jääk	17 216			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 087	3 290	1 142	1 974

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	27 000	136 753	3 200	166 953
Akumuleeritud kulum		-25 540	-420	-25 960
Jääkmaksumus	27 000	111 213	2 780	140 993
Ostud ja parendused		12 150		12 150
Amortisatsioonikulu		-14 305	-210	-14 515
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 050		-1 050
31.12.2019				
Soetusmaksumus	27 000	147 403	3 200	177 603
Akumuleeritud kulum	0	-39 395	-630	-40 025
Jääkmaksumus	27 000	108 008	2 570	137 578
Ostud ja parendused		170 825		170 825
Amortisatsioonikulu		-19 524	-210	-19 734
Müügid (jääkmaksumuses)		-21 209		-21 209
31.12.2020				
Soetusmaksumus	27 000	283 228	3 200	313 428
Akumuleeritud kulum	0	-45 128	-840	-45 968
Jääkmaksumus	27 000	238 100	2 360	267 460

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	45 000	
Muud masinad ja seadmed	45 000	
Kokku	45 000	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	14 016	12 638
Sotsiaalmaksud	4 737	4 250
Kokku tööjõukulud	18 753	16 888
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2021

Liinemõisa OÜ (registrikood: 14039750) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIDIK PREEM	Juhatuse liige	12.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 541
Kokku	182 233
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 233
Kokku	182 233

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 541
Kokku	182 233
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 233
Kokku	182 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	233868	97.60%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7731	5740	2.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priidik Preem	38808165213	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58016368
E-posti aadress	priidik.preem@gmail.com