

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.05.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Rävala Õigusbüroo OÜ

registrikood: 14042462

tänava/talu nimi, Raadiku tn 8b/1-35

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13812

telefon: +372 53866306

e-posti aadress: info@ravalaburoo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Rävala Õigusbüroo Osaühing asutati 03. mail 2016. a.

.

Rävala Õigusbüroo Osaühing põhitegevusalaks on inkasso ja juriidilised teenused.

2016. aastal moodustas Rävala Õigusbüroo Osaühing müügitulu 34 650 eurot. Kasum 2016.a eest 3 171 eurot.

2016 .a. Rävala Õigusbüroo OÜ-s töötajate arv oli 6 töötajat ja tööjõukulud moodustasid 49 905 eurot.

Juhatusel liikmele töötasu 2016.aastal oli makstud 7 952 eurot.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Rävala Õigusbüroo OÜ põhieesmärkideks turuosa säilimine ja tegevuse arendamine.

Peamised finantssuhtarvud:	2016
ROA (Puhaskasum /varad*100)	0,9 %
ROE (Puhaskasum/omakapital *100)	55,9 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	03.05.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 784	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	282 330	0	3
Kokku käibevarad	311 114	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 235	0	6
Immateriaalsed põhivarad	30 189	0	7
Kokku põhivarad	33 424	0	
Kokku varad	344 538	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	190 200	0	
Võlad ja ettemaksed	10 917	0	8
Kokku lühiajalised kohustised	201 117	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	137 750	0	
Kokku pikaajalised kohustised	137 750	0	
Kokku kohustised	338 867	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 171	0	
Kokku omakapital	5 671	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	344 538	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.05.2016 - 31.12.2016	03.05.2016 - 03.05.2016
Müügitulu	34 650	0
Muud äritulud	49 549	0
Mitmesugused tegevuskulud	-29 307	0
Tööjõukulud	-49 905	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-917	0
Muud ärikulud	-99	0
Ärikasum (kahjum)	3 971	0
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	106	0
Intressitulud	1 653	0
Intressikulud	-2 559	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 171	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 171	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rävala Õigusbüroo 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, vastab ühtlasi rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Rävala Õigusbüroo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes toodud juhtudel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ning panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Rahavood on koostatud, kasutades kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded kantakse ebatõenäoliseks vastavalt juhtkonna poolt tehtud hinnangule.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Müügituluna kajastatakse väljastatud laenudega seonduvad laenutasud, intressitulu ning viivised hilinenud maksete eest.

Laenutasud kajastatakse tuludes laenuperioodi jooksul

Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Finantsriskide juhtimine.

Finantsriskide juhtimise eesmärgiks on finantsriskide maandamine ning piisava likviidsuse tagamine ettevõtte ärivajadusteks. Kontrollitakse kõikide laenu taotlejate klientide tausta ning vajadusel moodustatakse lähtuvalt nõuete tõenäolisest laekumisest provisjon ebatõenäoliselt laekuvate nõuete katteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	03.05.2016
Sularaha kassas	910	2 500
Arvelduskontod	27 874	0
Kokku raha	28 784	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 229	6 229
Ostjatelt laekumata arved	6 229	6 229
Muud nõuded	276 101	276 101
Viitlaekumised	276 101	276 101
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 330	282 330

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	865
Sotsiaalmaks	1 763
Kohustuslik kogumispension	98
Töötuskindlustusmaksed	104
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 830

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				03.05.2016	31.12.2016
11962096	Profito Group OÜ	Eesti		0	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	03.05.2016	Omandamine	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Profito Group OÜ	0	150	-256	106	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	150	-256	106	0

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Profito Group OÜ	100	28.11.2016	150

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Profito Group OÜ	100	256	106

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid		
03.05.2016				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	2 000	1 303	1 303	3 303
Amortisatsioonikulu	-35	-33	-33	-68
31.12.2016				
Soetusmaksumus	2 000	1 303	1 303	3 303
Akumuleeritud kulum	-35	-33	-33	-68
Jääkmaksumus	1 965	1 270	1 270	3 235

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
03.05.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	31 038	31 038
Amortisatsioonikulu	-849	-849
31.12.2016		
Soetusmaksumus	31 038	31 038
Akumuleeritud kulum	-849	-849
Jääkmaksumus	30 189	30 189

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	358	358
Võlad töövõtjatele	6 552	6 552
Maksuvõlad	2 830	2 830
Muud võlad	1 177	1 177
Muud viitvõlad	1 177	1 177
Kokku võlad ja ettemaksed	10 917	10 917

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	03.05.2016 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	34 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 650
Kokku müügitulu	34 650
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Inkassoteenused	33 889
Kinnisvara üür	761
Kokku müügitulu	34 650

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	03.05.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	37 365
Sotsiaalmaksud	12 540
Kokku tööjõukulud	49 905
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lyroz Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Emaettevõtja	137 750
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 750

03.05.2016 - 31.12.2016	Saadud laenud
Emaettevõtja	
Lyroz Invest OÜ	137 750

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	03.05.2016 - 31.12.2016	03.05.2016 - 03.05.2016
Arvestatud tasu	7 952	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

Rävala Õigusbüroo OÜ (registrikood: 14042462) 03.05.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA ALTOSAR	Juhatuse liige	29.05.2017
PEETER ROOSALO	Juhatuse liige	29.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 171
Kokku	3 171

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inkassoteenus ja krediidiinfo	82911	33888	97.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	761	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lyroz Invest OÜ	12528835	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53866306
E-posti aadress	info@ravalaburoo.ee