

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: TopCar OÜ

registrikood: 14037863

tänava/talu nimi, Puiestee tn 25a
maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48303

telefon: +372 56826901

e-posti aadress: topcarjogeva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ TopCar tegeles 2018 ruumide remondiga ja üürileandmisega.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev. Töötajaid ei ole ja töötasu maksed puuduvad.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev üksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 900	1 428
Nõuded ja ettemaksed	1 589	0
Kokku käibevarad	6 489	1 428
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	46 958	51 409
Kokku põhivarad	46 958	51 409
Kokku varad	53 447	52 837
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	20
Võlad ja ettemaksed	5 886	28 525
Kokku lühiajalised kohustised	5 886	28 545
Kokku kohustised	5 886	28 545
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 792	10 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 269	11 757
Kokku omakapital	47 561	24 292
Kokku kohustised ja omakapital	53 447	52 837

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	29 475	15 946
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-45
Mitmesugused tegevuskulud	-1 756	-652
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 450	-3 492
Ärikasum (kahjum)	23 269	11 757
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 269	11 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 269	11 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamisetava kohaselt. Eesti hea raamatupidamisetava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamisetava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud osaühingu äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeast. materiaalsed põhivarad on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarsel meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud lühi ja pikaajalised laenukohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on läinud ostjale ja osaühingul on tekkinud summale nõudeõigus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2019

TopCar OÜ (registrikood: 14037863) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT SAARE	Juhatuse liige	07.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 269
Kokku	45 061

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29475	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Saare	38602162764	Eesti	675 EUR (Lihtomand)
Merlis Saare	38205172817	Eesti	1825 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56826901
E-posti aadress	topcarjogeva@gmail.com