

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TopCar OÜ

registrikood: 14037863

tänava/talu nimi, Puiestee tn 25a
maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48303

telefon: +372 56826901

e-posti aadress: topcarjogeva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ TopCar tegeles 2021 ruumide remondiga ja üürileandmisega.
Töötajaid ei ole ja töötasu maksed puuduvad.
Osaühing on jätkuvalt tegutsev üksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 672	8 484
Nõuded ja ettemaksed	27 242	16 732
Varud	382	0
Kokku käibevarad	49 296	25 216
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	365 260	253 451
Materiaalsed põhivarad	94 458	22 358
Kokku põhivarad	459 718	275 809
Kokku varad	509 014	301 025
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 800	2 800
Võlad ja ettemaksed	154 794	141 543
Kokku lühiajalised kohustised	157 594	144 343
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	205 700	88 200
Kokku pikaajalised kohustised	205 700	88 200
Kokku kohustised	363 294	232 543
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 982	59 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 238	6 365
Kokku omakapital	145 720	68 482
Kokku kohustised ja omakapital	509 014	301 025

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	240 964	111 067
Muud äritulud	2 555	2 555
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 940	-3 585
Mitmesugused tegevuskulud	-96 875	-80 567
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 466	-23 105
Ärikasum (kahjum)	77 238	6 365
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 238	6 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 238	6 365

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamisetava kohaselt. Eesti hea raamatupidamisetava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamisetava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud osaühingu äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasutuseaga varad. Kulumi arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeast. materiaalsed põhivarad on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarsel meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud lühiajalised laenukohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on läinud ostjale ja osaühingul on tekkinud summale nõudeõigus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

TopCar OÜ (registrikood: 14037863) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLIS SAARE	Juhatuseliige	30.06.2022
MARGUS SAUL	Juhatuseliige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 238
Kokku	143 220

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	240964	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merlis Saare	38205172817	Kaude küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Margus Saul	37603312733	Mustvee linn, Mustvee vald, Jõgeva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56826901
E-posti aadress	topcarjogeva@gmail.com