

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Nõmme Hooldekodu OÜ

**registrikood:** 14036266

**tänava/talu nimi,** Lõuna tn 50

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11617

**e-posti aadress:** igor@viruhaigla.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6  |
| Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud         | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 6 Muud võlad                       | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |
| Vandeaudiitori aruanne                  | 13 |

## Tegevusaruanne

Nõmme Hooldekodu OÜ on Viru Haigla AS'i tütarettevõtte alates 28.06.2017.a

2017.a soetas Nõmme Hooldekodu OÜ emaettevõttelt kinnistu aadressil Lõuna tn 50, Tallinn. Aruandev osaühing renoveeris kinnistul olevat hoonet rendileandmise eesmärgil, et hoones oleks võimalik hakata pakkuma eakatele hoolekandeteenust. Objekt valmis 2018.a suvel, hooldekodu operaator alustas teenusepakkumise käivitamist nimetatud aasta lõpus. Aruandev osaühing hakkas renditulu teenima 2019. aastal. Seoses Covid-19-ga ja on olnud hoonet rentival operaatoril raskusi maja täituvuse hoidmisega ja sellest tulenevalt sõlmiti kokkulepe rendimaksete vähendamise osas 2022. aasta lõpuni.

Rendimaksete vähendamise kokkulepet pikendati 2023. aasta lõpuni seoses hektilise olukorraga maailma majanduses ja etteproгноosimatute energiahindadega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 75               | 1 240            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 28 711           | 21 204           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>28 786</b>    | <b>22 444</b>    |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 3 334 308        | 3 487 745        | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 151 167          | 114 039          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 485 475</b> | <b>3 601 784</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 514 261</b> | <b>3 624 228</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 1 850 226        | 5,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 27 845           | 28 848           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>27 845</b>    | <b>1 879 074</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 3 114 968        | 1 180 780        | 5,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 144 115          | 0                |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>3 259 083</b> | <b>1 180 780</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 286 928</b> | <b>3 059 854</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            | 7       |
| Muud reservid                                | 1 365 392        | 1 365 392        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -803 518         | -514 673         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -337 041         | -288 845         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>227 333</b>   | <b>564 374</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 514 261</b> | <b>3 624 228</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022            | 2021            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 188 882         | 226 725         |         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -367 224        | -307 724        |         |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-178 342</b> | <b>-80 999</b>  |         |
| Üldhalduskulud                              | -1 148          | -269            |         |
| Muud äritulud                               | 0               | 3               |         |
| Muud ärikulud                               | -1 145          | -1 152          |         |
| <b>Äri kasum (kahjum)</b>                   | <b>-180 635</b> | <b>-82 417</b>  |         |
| Intressikulud                               | -156 406        | -206 883        | 9       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0               | 455             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-337 041</b> | <b>-288 845</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-337 041</b> | <b>-288 845</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Eesti finantsaruandkuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse paragrahv 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (Raamatupidamise Toimikonna juhendid).

Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse panga arvelduskontode jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kontserniettevõtetele, viitlaekumisi, antud laene ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses ning seda kajastatakse bilansis jääkmaksumuses võttes arvesse akumuleeritud kulumit, v.a maa.

Kasulikuks eluueaks on määratud 20 aastat.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda tegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millelt on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale objektile eraldi.

#### Finantskohustised

Kohustistena on kajastatud võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised, mis kuuluvad arveldamisele rahas.

#### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega.

Nõmme Hooldekodu OÜ seotud osapoolteks on:

\*emaettevõtte

\*teised samasse konsolideerimisgrupu kuuluvad ettevõtted

\*juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted.

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 349        | 1          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>349</b> | <b>1</b>   |

## Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |         |           |                                    |           |
|------------------------|---------|-----------|------------------------------------|-----------|
|                        | Maa     | Ehitised  | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku     |
| <b>31.12.2020</b>      |         |           |                                    |           |
| Soetusmaksumus         | 893 780 | 3 068 751 | 11 100                             | 3 973 631 |
| Akumuleeritud kulum    |         | -332 448  |                                    | -332 448  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 893 780 | 2 736 303 | 11 100                             | 3 641 183 |
|                        |         |           |                                    |           |
| Amortisatsioonikulu    |         | -153 438  |                                    | -153 438  |
|                        |         |           |                                    |           |
| <b>31.12.2021</b>      |         |           |                                    |           |
| Soetusmaksumus         | 893 780 | 3 068 751 | 11 100                             | 3 973 631 |
| Akumuleeritud kulum    |         | -485 886  |                                    | -485 886  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 893 780 | 2 582 865 | 11 100                             | 3 487 745 |
|                        |         |           |                                    |           |
| Amortisatsioonikulu    |         | -153 437  |                                    | -153 437  |
|                        |         |           |                                    |           |
| <b>31.12.2022</b>      |         |           |                                    |           |
| Soetusmaksumus         | 893 780 | 3 068 751 | 11 100                             | 3 973 631 |
| Akumuleeritud kulum    |         | -639 323  |                                    | -639 323  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 893 780 | 2 429 428 | 11 100                             | 3 334 308 |

|                                                 | 2022    | 2021    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 188 882 | 226 725 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 188 458 | 117 386 |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                                   | Kokku   |
|--------------------------|-----------------------------------|---------|
|                          | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 147 918                           | 147 918 |
| Akumuleeritud kulum      | -22 974                           | -22 974 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 124 944                           | 124 944 |
|                          |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 11 546                            | 11 546  |
| Muud ostud ja parendused | 11 546                            | 11 546  |
| Amortisatsioonikulu      | -22 451                           | -22 451 |
|                          |                                   |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 159 464                           | 159 464 |
| Akumuleeritud kulum      | -45 425                           | -45 425 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 114 039                           | 114 039 |
|                          |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 63 543                            | 63 543  |
| Muud ostud ja parendused | 63 543                            | 63 543  |
| Amortisatsioonikulu      | -26 415                           | -26 415 |
|                          |                                   |         |
| <b>31.12.2022</b>        |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 223 007                           | 223 007 |
| Akumuleeritud kulum      | -71 840                           | -71 840 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 151 167                           | 151 167 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Emaettevõtja                     | 3 112 608  | 0                                 | 3 112 608           |             | 5%           | EUR         | 2027.a.     | 9       |
| Sõsarettevõtja                   | 2 360      | 0                                 | 2 360               |             | 5%           | EUR         | 2025.a.     | 9       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 3 114 968  |                                   | 3 114 968           |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 3 114 968  |                                   | 3 114 968           |             |              |             |             |         |

  

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Krediidiasutus                   | 1 850 226  | 1 850 226                         |                     |             | 4,5%         | EUR         | 28/06/2022  |         |
| Emaettevõtja                     | 1 178 420  |                                   | 1 178 420           |             | 5%           | EUR         | 18/08/2025  | 9       |
| Sõsarettevõtja                   | 2 360      |                                   | 2 360               |             | 5%           | EUR         | 18/08/2022  | 9       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 3 031 006  | 1 850 226                         | 1 180 780           |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 3 031 006  | 1 850 226                         | 1 180 780           |             |              |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
| Maa                                                   | 893 780          | 893 780          |
| Ehitised                                              | 2 429 428        | 2 582 865        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>3 323 208</b> | <b>3 476 645</b> |

Tagatisena kajastatud varad tagavad emaettevõtja võetud laenu krediidiasutuselt.

## Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2022     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Intressivõlad           | 144 115        |                                   | 144 115             |
| Emaettevõtja            | 143 623        |                                   | 143 623             |
| Sõsarettevõtja          | 492            |                                   | 492                 |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>144 115</b> |                                   | <b>144 115</b>      |

  

|                         | 31.12.2021   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                         |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Intressivõlad           | 4 770        |                                   | 4 770               |
| Emaettevõtja            | 4 396        |                                   | 4 396               |
| Sõsarettevõtja          | 374          |                                   | 374                 |
| Muud viitvõlad          | 2 000        | 2 000                             |                     |
| Emaettevõtja            | 2 000        | 2 000                             |                     |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>6 770</b> | <b>2 000</b>                      | <b>4 770</b>        |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Viru Haigla AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |               |
| Emaettevõtja                      | 28 362        | 21 204        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>28 362</b> | <b>21 204</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>        |               |               |
| Emaettevõtja                      | 0             | 2 000         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>      | <b>2 000</b>  |

| PIKAAJALISED    | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------|------------|------------|
| Laenukohustised |            |            |
| Emaettevõtja    | 3 112 608  | 1 178 419  |

|                                                          |                  |                  |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 360            | 2 360            |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                             | <b>3 114 968</b> | <b>1 180 779</b> |
| Võlad ja ettemaksed                                      |                  |                  |
| Emaettevõtja                                             | 143 623          | 4 396            |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 493              | 375              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>144 116</b>   | <b>4 771</b>     |

| LAENUKOHUSTISED                                          | 31.12.2020       | Saadud laenud  | 31.12.2021       | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                             | 1 715 467        | 462 952        | 1 178 419        | 92 772                      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 248 360          |                | 2 360            | 118                         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                             | <b>1 963 827</b> | <b>462 952</b> | <b>1 180 779</b> | <b>92 890</b>               |

| LAENUKOHUSTISED                                          | 31.12.2021       | Saadud laenud    | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022       | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                             | 1 178 419        | 1 934 188        | 0                           | 3 112 608        | 139 227                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 360            |                  |                             | 2 360            | 118                         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                             | <b>1 180 779</b> | <b>1 934 188</b> | <b>0</b>                    | <b>3 114 968</b> | <b>139 345</b>              |

| MÜÜDUD              | 2022           | 2021           |
|---------------------|----------------|----------------|
|                     | Teenused       | Teenused       |
| Emaettevõtja        | 188 882        | 226 725        |
| <b>Kokku müüdid</b> | <b>188 882</b> | <b>226 725</b> |

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>SAADUD GARANTIID/TAGATISED</b> |  |
|                                   |  |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

**Nõmme Hooldekodu OÜ (registrikood: 14036266) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PRIIT PIHELA       | Juhatuse liige     | 06.06.2023           |
| IGOR PIHELA        | Juhatuse liige     | 06.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nõmme Hooldekodu OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Nõmme Hooldekodu OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Nõmme Hooldekodu OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maret Niitla

Vandeaudiitori number 717

Rödl & Partner Audit Osahing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

06.06.2023

# Audiitorite digitaalallkirjad

Nõmme Hooldekodu OÜ (registrikood: 14036266) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARET NIITLA       | Vandeaudiitor      | 06.06.2023           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -803 518          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -337 041          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 140 559</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -1 140 559        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 140 559</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -803 518          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -337 041          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 140 559</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -1 140 559        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 140 559</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 188882          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | igor@viruhaigla.ee |