

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kinnisvara Fotograaf OÜ

registrikood: 14035893

tänava/talu nimi, Ringtee 16/6

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

e-posti aadress: mihkelseedre@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	12 535	22 309
Põhivarad	38 989	12 681
Kokku varad	51 524	34 990
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	210	2 612
Kokku kohustised	210	2 612
Omakapital		
Kokku omakapital	51 314	32 378
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	51 524	34 990

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	39 406	39 694
Muud äritulud	0	265
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-374	-2 417
Mitmesugused tegevuskulud	-5 537	-4 828
Tööjõukulud	-7 868	-5 470
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 111	-2 852
Muud ärikulud	-2 484	0
Ärikasum (kahjum)	19 032	24 392
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-229	0
Muud finantstulud ja -kulud	133	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 936	24 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 936	24 392

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	7 868	5 470
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	210	760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2023

Kinnisvara Fotograaf OÜ (registrikood: 14035893) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL SEEDRE	Juhatuse liige	22.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 936
Kokku	51 314
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 314
Kokku	51 314

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	39406	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Seedre	39109252752	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mihkelseedre@gmail.com