

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** UNAGATE OÜ

**registrikood:** 14035640

**tänava nimi ja maja number:** Narva mnt 5

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10117

**e-posti aadress:** info@unagate.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Unagate OÜ alustas oma tegevust 2016. aastal. Firma põhitegevusalaks on kodutarvete hulgimüük ning rahvusvahelised investeeringud uutesse toodetesse, ettevõtetesse, kinnisvarasse.

### Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas müügitulu 0 eurot, aga oli kasum 193 874 eurot, mis tekkis krüptovaluuta investeeringu väärtuse muutusest.

### Personal

Töötajaid firmas ei olnud. 2019. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal jätkatakse investeeringutega rahvusvahelisel turul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 605            | 655            |
| Finantsinvesteeringud                        | 407 522        | 211 046        |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>75</b>      | <b>939</b>     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 75             | 939            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>408 202</b> | <b>212 640</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0              | 214            |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>       | <b>214</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>408 202</b> | <b>212 854</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 800            | 500            |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>113 304</b> | <b>112 570</b> |
| Võlad tarnijatele                            | 113            | 149            |
| Muud võlad                                   | 113 191        | 112 421        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>114 104</b> | <b>113 070</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>114 104</b> | <b>113 070</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Registreerimata osakapital                   | 38 863         | 38 423         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61 361         | 716 012        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 193 874        | -654 651       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>294 098</b> | <b>99 784</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>408 202</b> | <b>212 854</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018            |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0              | -93             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 382         | -2 828          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -214           | -508            |
| Muud ärikulud                               | -7             | -66             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 603</b>  | <b>-3 495</b>   |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 196 477        | -651 151        |
| Intressitulud                               | 0              | 4               |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | -9              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>193 874</b> | <b>-654 651</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>193 874</b> | <b>-654 651</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Unagate OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulud kajastatakse kui Unagate OÜ-l on tekkinud kohustus vastava kulu osas ja/või kui Unagate OÜ on saanud kaupu või teenuseid.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2019 on dividendidena jaotatud kasum maksustatud vastavalt Tulumaksuseaduse §4 maksumääradele.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 0          | 113 991    | 0          | 112 921    |

### Laenud

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted |               |              |             |
| Omaniku laen                                                                                                                     | 500           | 0%           | EUR         |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

**UNAGATE OÜ (registrikood: 14035640) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|-------------------------|----------------------|
| MARCUS ANDREAS WOLF | Management board member | 16.02.2020           |
| EVA SUSANNE WOLF    | Management board member | 16.02.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61 361         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 193 874        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>255 235</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi         | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marcus Andreas<br>Wolf | 38111140010                               | Switzerland       | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik           | Sisu             |
|----------------|------------------|
| E-mail address | info@unagate.com |