

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tulundusühistu Kõresilla

registrikood: 14030105

tänava/talu nimi, Kärneri

maja ja korteri number:

küla: Kullametsa küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90713

telefon: +372 5086570

e-posti aadress: agokirsipuu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kõresilla TÜ asutati 04.04.2016.a. Tulundusühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse, milles liikmed osalevad põllumajandustoodete tarnijate ja teenuste kasutajatena. Kõresilla tulundusühistus on viis liiget. Ühistu võib teha kõiki tehinguid, mis on otseselt või kaudselt vajalikud tema eesmärgi saavutamiseks.

Tulundusühistu põhitegevuseks on segapõllumajandus ja põllumajandusega seotud abitegevuste ja teenuste osutamine. 2017. aastal soetati teraviljakombain Claas Axion ja alustati sõnniku- ja silohoidlate ehitust, nende soetamist toetas PRIA 270 tuhande euroga. 2018. aastal lõpetati tahkesõnnikuhoidla- ja silohoidlate ehitus, maksumus kokku 513247 eur, millest PRIA toetus oli 230 tuhat eurot.

2018.aastal tööjõukulusid ei olnud, juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Kõresilla TÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 198	41 963	
Nõuded ja ettemaksed	1 462	252	
Kokku käibevarad	9 660	42 215	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	793 155	737 710	3
Kokku põhivarad	793 155	737 710	
Kokku varad	802 815	779 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	106 230	60 860	4
Võlad ja ettemaksed	6 922	41 415	2
Kokku lühiajalised kohustised	113 152	102 275	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	326 480	388 510	4
Sihtfinantseerimine	330 961	269 892	5
Kokku pikaajalised kohustised	657 441	658 402	
Kokku kohustised	770 593	760 677	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 748	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 974	16 748	
Kokku omakapital	32 222	19 248	
Kokku kohustised ja omakapital	802 815	779 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	99 454	63 050	
Muud äritulud	1 800	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-248	-72	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 393	-3 267	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80 265	-38 827	3
Ärikasum (kahjum)	18 348	20 884	
Intressikulud	-5 374	-4 136	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 974	16 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 974	16 748	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõresilla TÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 3000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Bilansis kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 10-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis varana ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimakse jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimine kajastatakse bilansis kohustusena seni kuni tuluna kajastamise tingimused on täidetud. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- ja pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 839		5 040
Ettemaksukonto jääk		252	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 839	252	5 040

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2016											
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused		377 537			399 000	399 000					776 537
Amortisatsioonikulu		-18 877			-19 950	-19 950					-38 827
31.12.2017											
Soetusmaksumus	0	377 537	0	0	399 000	399 000	0	0	0	0	776 537
Akumuleeritud kulum	0	-18 877	0	0	-19 950	-19 950	0	0	0	0	-38 827
Jääkmaksumus	0	358 660	0	0	379 050	379 050	0	0	0	0	737 710
Ostud ja parendused		135 710									135 710
Amortisatsioonikulu		-40 365			-39 900	-39 900					-80 265
31.12.2018											
Soetusmaksumus		513 247			399 000	399 000					912 247
Akumuleeritud kulum		-59 242			-59 850	-59 850					-119 092
Jääkmaksumus		454 005			339 150	339 150					793 155

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	35 860	35 860			3 kuu EURIBOR+2,0%		
Lühiajaline laen	70 370	70 370			2 % aastast		
Lühiajalised laenud kokku	106 230	106 230					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	191 420		191 420		3 kuu EURIBO+2 %		
Investeeringislaen	135 060		135 060		2% aastast		
Pikaajalised laenud kokku	326 480		326 480				
Laenukohustised kokku	432 710	106 230	326 480				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen 1	263 140	35 860	179 300	47 980	3 kuu EURIBOR+2,0 %	EUR	07.2022
Investeeringislaen 2	186 230	25 000	125 000	36 230	6 kuu EURIBOR+2,2%	EUR	07.2022
Pikaajalised laenud kokku	449 370	60 860	304 300	84 210			
Laenukohustised kokku	449 370	60 860	304 300	84 210			

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Kombain Claas Lexion	0	100 000	100 000
tahkesõnniku ja silohoidla	0	169 892	169 892
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		269 892	269 892
Kokku sihtfinantseerimine		269 892	269 892

	31.12.2017	Saadud	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Kombain Claas Lexion	100 000		100 000
tahkesõnniku- ja silohoidla	169 892	61 069	230 961
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	269 892	61 069	330 961
Kokku sihtfinantseerimine	269 892	61 069	330 961

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	205 430	0	186 230

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ühistu liige	86 200	67 000	2 % aastas	EUR	2022

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
laen investeeringu tegemiseks	385 200	198 970	6 kuu euribor+2,2%	EUR	2022

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 454	63 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Tulundusühistu Kõresilla (registrikood: 14030105) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO KIRSIPUU	Juhatuse liige	26.06.2019

TULUNDUSÜHISTU KÕRESILLA

Registrikood 14030105

Lääne maakond 90713 Lääne-Nigula vald

REVIDENDI ARVAMUS

21.05.2019

Olen kontrollinud TÜ Kõresilla 01.01.2018-31.12.2018 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad TÜ Kõresilla aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et TÜ Kõresilla 2018.aasta majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kajastab õigesti kõigis olulistes osades tulundusühistu finantsseisundid seisuga 31.12.2018.

Anneli Jõelaan

TÜ Kõresilla revident



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 974
Kokku	29 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 722
Kokku	29 722

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	99454	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5086570
E-posti aadress	agokirsipuu@hotmail.ee