

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Kavastu Puhkemaja

registrikood: 14027646

tänava/talu nimi, Meieri

maja ja korteri number:

küla: Kavastu küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62204

telefon: +372 7385172

e-posti aadress: giga@giga.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Kavastu Puhkemaja loodi aprillis 2016 aktsiaselts Giga jagunemisel eraldumise teel.

Etteõte osutab majutusteenust ja tegeleb vee ning heitvee edasimüügiga.

2016 aasta müügitulu oli 19 016 eurot. Aasta lõpetati 12 047 eurose kahjumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	06.04.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	250	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 175	0	2,3
Kokku käibevarad	2 425	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	177 720	176 830	4
Kokku põhivarad	177 720	176 830	
Kokku varad	180 145	176 830	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 762	0	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	6 762	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 600	0	5,9
Kokku pikaajalised kohustised	8 600	0	
Kokku kohustised	15 362	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 830	173 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 047	0	
Kokku omakapital	164 783	176 830	
Kokku kohustised ja omakapital	180 145	176 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	06.04.2016 - 31.12.2016	06.04.2016 - 06.04.2016	Lisa nr
Müügitulu	19 016	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 045	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-763	0	
Tööjõukulud	-18 645	0	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 610	0	4
Ärikasum (kahjum)	-12 047	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 047	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 047	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Kavastu Puhkemaja kasutab kasumi aruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata arved on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetamismaksumus on alates 1000 eurost, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Teised varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuldesse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kulutustest, s.o. kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis samade põhimõtete järgi, mida rakendatakse materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	50-100
Seadmed ja masinad	5-10

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik loetletud tingimused:

- olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seotakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise äripoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 966	1 966	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 966	1 966	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209	209	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 175	2 175	0	0	

	06.04.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		06.04.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	365	0	0
Sotsiaalmaks	0	841	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	43	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	231	0	0
Ettemaksukonto jääk	190		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	209	1 480	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
06.04.2016					
Soetusmaksumus	16 040	160 790	0	0	176 830
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	16 040	160 790	0	0	176 830
Ostud ja parendused	0	0	3 500	3 500	3 500
Muud ostud ja parendused			3 500	3 500	3 500
Amortisatsioonikulu	0	-2 144	-466	-466	-2 610
31.12.2016					
Soetusmaksumus	16 040	160 790	3 500	3 500	180 330
Akumuleeritud kulum	0	-2 144	-466	-466	-2 610
Jääkmaksumus	16 040	158 646	3 034	3 034	177 720

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	8 600	0	8 600	0	0%	EUR	31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	8 600	0	8 600	0			
Laenukohustised kokku	8 600	0	8 600	0			
	06.04.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	0	0	0	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 542	1 542	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 740	3 740	0	0	
Maksuvõlad	1 480	1 480	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 762	6 762	0	0	

	06.04.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	0	3

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	06.04.2016 - 31.12.2016	06.04.2016 - 06.04.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 016	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 016	0
Kokku müügitulu	19 016	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	9 040	0
Vee kogumine ja müük	6 065	0
Muud teenused	3 911	0
Kokku müügitulu	19 016	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	06.04.2016 - 31.12.2016	06.04.2016 - 06.04.2016
Palgakulu	13 935	0
Sotsiaalmaksud	4 710	0
Kokku tööjõukulud	18 645	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	aktsiaselts Giga
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hajime OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		06.04.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	8 600	0	0

06.04.2016 - 31.12.2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
aktsiaselts Giga	8 600	0	0%	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	06.04.2016 - 31.12.2016		06.04.2016 - 06.04.2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 500	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2017

OÜ Kavastu Puhkemaja (registrikood: 14027646) 06.04.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANEK VEEBER	Juhatuse liige	22.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 047
Kokku	161 783
Jaotamine	
Kokku	161 783

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	6065	31.89%	Jah
Puhkemaja	55202	9040	47.54%	Ei
Muu majutus	55901	3911	20.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Giga	10254167	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7385172
E-posti aadress	giga@giga.ee