

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Medwood Invest OÜ

registrikood: 14026859

tänava/talu nimi, Narva mnt 13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: alimskutkins@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Medwood Invest OÜ asutati 05.04.2016.a. Samal ajal alustati majandustegevust.

Firma põhitegevusala on enda materiaalse vara rendile andmine Poola territooriumil.

2018. aasta Medwood Invest OÜ müügitulu moodustab 83 946 eurot ja kasumiks kujunes 41 581 eurot.

Medwood Invest OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2019. aastal planeeritakse jätkata oma tegevust ja saavutada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	160 683	116 857	
Nõuded ja ettemaksed	103 572	123 677	2
Kokku käibevarad	264 255	240 534	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 500	42 500	3
Kokku põhivarad	37 500	42 500	
Kokku varad	301 755	283 034	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 338	5 193	4
Võlad ja ettemaksed	43 516	66 521	5
Kokku lühiajalised kohustised	48 854	71 714	
Kokku kohustised	48 854	71 714	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 820	78 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 581	130 446	
Kokku omakapital	252 901	211 320	
Kokku kohustised ja omakapital	301 755	283 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	83 946	139 160	6
Muud äritulud	448	7	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-367	-3 174	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 000	-5 000	
Muud ärikulud	-61	-1 171	
Ärikasum (kahjum)	39 966	129 822	
Intressitulud	2 972	0	
Intressikulud	-145	-228	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 212	852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 581	130 446	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 581	130 446	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medwood Invest OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Medwood Invest OÜ finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluste standart on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtetele kehtestatakse raamatupidamisele seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Medwood Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu

õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud nõuded	103 572	103 572
Laenu nõuded	100 600	100 600
Intressinõuded	2 972	2 972
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 572	103 572
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	123 677	123 677
Ostjatelt laekumata arved	123 677	123 677
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 677	123 677

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	50 000	50 000	50 000
Akumuleeritud kulum	-2 500	-2 500	-2 500
Jääkmaksumus	47 500	47 500	47 500
Amortisatsioonikulu	-5 000	-5 000	-5 000
31.12.2017			
Soetusmaksumus	50 000	50 000	50 000
Akumuleeritud kulum	-7 500	-7 500	-7 500
Jääkmaksumus	42 500	42 500	42 500
Amortisatsioonikulu	-5 000	-5 000	-5 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	50 000	50 000	50 000
Akumuleeritud kulum	-12 500	-12 500	-12 500
Jääkmaksumus	37 500	37 500	37 500

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	4 965	4 965		
Laenu intress	373	373		
Lühiajalised laenud kokku	5 338	5 338		
Laenukohustised kokku	5 338	5 338		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	4 965	4 965		
Laenu intress	228	228		
Lühiajalised laenud kokku	5 193	5 193		
Laenukohustised kokku	5 193	5 193		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 337	10 337
Maksuvõlad	654	654
Muud võlad	32 525	32 525
Kokku võlad ja ettemaksed	43 516	43 516

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 337	10 337
Maksuvõlad	23 659	23 659
Muud võlad	32 525	32 525
Kokku võlad ja ettemaksed	66 521	66 521

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Poola	83 946	139 160
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 946	139 160
Kokku müügitulu	83 946	139 160
Müügitulu tegevusalade lõikes		
materiaalse vara rentimine	83 946	38 610
arengu teenused	0	100 550
Kokku müügitulu	83 946	139 160

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.12.2019

Medwood Invest OÜ (registrikood: 14026859) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

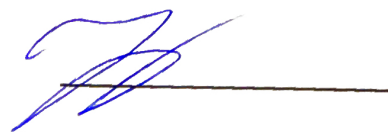
Allkirjastaja nimi

Alims Kutkins

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 581
Kokku	250 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	83946	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alims Kutkins	27.03.1976		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alimskutkins@gmail.com