

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Medwood Invest OÜ

registrikood: 14026859

tänavatänu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

e-posti aadress: alimskutkins@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Medwood Invest OÜ asutati 05.04.2016.a. Samal ajal alustati majandustegevust.

Firma põhitegevusala on enda materiaalse vara rendile andmine Poola territooriumil.

2020. aasta Medwood Invest OÜ müügitulu moodustab 76 835 eurot ja kasumiks kujunes 34 446 eurot.

Medwood Invest OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2021. aastal planeeritakse jätkata oma tegevust ja saavutada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 869	83 591	
Nõuded ja ettemaksed	176 508	115 990	2
Kokku käibevarad	265 377	199 581	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	127 225	161 125	3
Kokku põhivarad	127 225	161 125	
Kokku varad	392 602	360 706	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 175	5 388	4
Võlad ja ettemaksed	42 298	44 635	5
Kokku lühiajalised kohustised	47 473	50 023	
Kokku kohustised	47 473	50 023	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	308 183	250 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 446	57 782	
Kokku omakapital	345 129	310 683	
Kokku kohustised ja omakapital	392 602	360 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	76 835	65 291	6
Muud äritulud	2 636	14 627	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 230	-8 077	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 900	-16 708	3
Muud ärikulud	-180	-83	
Ärikasum (kahjum)	31 161	55 050	
Intressitulud	3 018	3 084	
Intressikulud	-145	-145	
Muud finantstulud ja -kulud	412	-207	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 446	57 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 446	57 782	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medwood Invest OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Medwood Invest OÜ finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standart on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtetele kehtestatakse raamatupidamisele seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Medwood Invest OÜ on jätkuvalt tegutsenud ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinaid ja seadmed	5
---------------------	---

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 834	6 834
Ostjatelt laekumata arved	6 834	6 834
Muud nõuded	169 674	169 674
Laenunõuded	160 600	160 600
Intressinõuded	9 074	9 074
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 508	176 508
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 335	9 335
Muud nõuded	106 655	106 655
Laenunõuded	100 600	100 600
Intressinõuded	6 055	6 055
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 990	115 990

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	50 000	50 000
Akumuleeritud kulum	-12 500	-12 500
Jääkmaksumus	37 500	37 500
Ostud ja parendused	154 500	154 500
Amortisatsioonikulu	-16 708	-16 708
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 167	-14 167
31.12.2019		
Soetusmaksumus	184 500	184 500
Akumuleeritud kulum	-23 375	-23 375
Jääkmaksumus	161 125	161 125
Amortisatsioonikulu	-33 900	-33 900
31.12.2020		
Soetusmaksumus	184 500	184 500
Akumuleeritud kulum	-57 275	-57 275
Jääkmaksumus	127 225	127 225

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	4 548	4 548			3	PLN	2021
Laenu intress	627	627					
Lühiajalised laenud kokku	5 175	5 175					
Laenukohustised kokku	5 175	5 175					

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	4 872	4 872			3	PLN	2020
Laenu intress	516	516					
Lühiajalised laenud kokku	5 388	5 388					
Laenukohustised kokku	5 388	5 388					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 607	10 607
Maksuvõlad	1 278	1 278
Muud võlad	29 607	29 607
Muud võlad	806	806
Kokku võlad ja ettemaksed	42 298	42 298

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 338	10 338
Maksuvõlad	1 734	1 734
Muud võlad	31 713	31 713
Muud võlad	850	850
Kokku võlad ja ettemaksed	44 635	44 635

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Poola	76 835	65 291
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 835	65 291
Kokku müügitulu	76 835	65 291
Müügitulu tegevusalade lõikes		
materiaalse vara rentimine	76 835	65 291
Kokku müügitulu	76 835	65 291

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	806	850

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2021

Medwood Invest OÜ (registrikood: 14026859) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIMS KUTKINS	Management board member	08.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	308 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 446
Kokku	342 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	76835	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alims Kutkins	27.03.1976		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alimskutkins@gmail.com