

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Egert OÜ

registrikood: 14025245

tänavatalu nimi, Mahla tn 70-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11215

telefon: +372 55645466

e-posti aadress: priit.trui@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Egert OÜ on asutatud 2016. aastal. Ettevõtte tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega. Egert OÜ 2020. aasta müügitulu oli 381 652 eurot. OÜ Egert on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 024	4 948
Nõuded ja ettemaksed	126 894	27 932
Varud	0	12 600
Kokku käibevarad	127 918	45 480
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 053	7 025
Kokku põhivarad	4 053	7 025
Kokku varad	131 971	52 505
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 500	23 410
Võlad ja ettemaksed	114 723	24 214
Kokku lühiajalised kohustised	125 223	47 624
Kokku kohustised	125 223	47 624
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 881	3 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867	982
Kokku omakapital	6 748	4 881
Kokku kohustised ja omakapital	131 971	52 505

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	381 652	772 477
Muud äritulud	14 696	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-181 997	-507 721
Mitmesugused tegevuskulud	-36 781	-92 544
Tööjõukulud	-109 131	-168 191
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 392	-2 110
Muud ärikulud	-62 156	-733
Ärikasum (kahjum)	2 891	1 178
Intressikulud	-1 024	-196
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 867	982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867	982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Egert 2020.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Egert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused Ettevõtte aastaaruandes kajastatakse arvestuspõhimõtete või esitusviisi muutus, samuti muutuste mõju eelnevatele perioodidele v.a. juhul kui seda ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest, esitab ettevõtte lisaks eelmise perioodi lõppbilansile eelmise perioodi algbilansi, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest, uuest esitusviisist või korrigeeritud andmetest.

Arvestuspõhimõtete muutmise mõju esitatakse ka omakapitali muutuste aruandes.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte esitab aastaaruande oluliste korrigeeritud vigade kirjelduse, samuti muutuste mõju eelmistele perioodidele. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava olulise vea tagasiulatuval korrigeerimisel esitab ettevõtte lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilansi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on ostjatelt laekumata arved tavapärase äritegevuse käigus müüdud kaupade või osutatud teenuste eest.

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja

Varud

Varud võtab ettevõtte arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Lõpetamata ja valmistoodangu soetusmaksumusse lülitatakse tooraine kulud, otsesed tööjõukulud ning muud otsesed ja kaudsed kulud.

Varude soetusmaksumusse ei lülitata laenukasutuse kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuse osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele oetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondi kulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud

varaobjekti soetusmaksumuses

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

* ehitised ja rajatised - 2,5 - 5 % aastas

* seadmed - 7 - 40 % aastas

* muu inventar, tööriistad ja sisseseade - 7 - 40 % aastas.

Maad ei amortiseerita

Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga inventeeritakse aastainventuuri käigus, hilisemate kulutuste arvelevõtmisel. Kui vara hinnanguline kasulik eluiga erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, kajastatakse see raamatupidamisliku hinnangu muutusena, muutes vara järelejäänud kasulikkude eluiga, mille tulemusena muutub järgmistel perioodidel varale arvestatav kulum

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2.5 aastat

Rendid

Rendi all mõistetakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikuks üle varaobjekti kasutusõiguse.

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Sihtfinantseerimine

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse selle õiglases väärtuses, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ning sihtfinantseerimine leiab aset.

Kulude kompenseerimiseks ette nähtud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastavate kulude kajastamise perioodil.

Sihtfinantseerimisena ei kajastata sellist abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (näiteks tasuta konsultatsioonid). Info sellise abi kohta avaldatakse aastaaruande lisades.

Varade sihtfinantseerimise kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt võetakse sihtfinantseerimise arvel soetatud vara arvele tema soetusmaksumuses, mitterahalise sihtfinantseerimisena saadud vara aga õiglases väärtuses.

Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena kui tulevase perioodi tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise summa tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb ettevõtte teha eraldi puhaskasumist (iga-aastaselt vähemalt 1/20) kohustusliku reservkapitali moodustamiseks seni, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tuluna kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus kaupade müügi ja teenuste osutamise eest saadud või saadava tasu õiglast väärtust. Tulu arvestatakse ilma käibemaksuta ning vähendatuna allahindluste võrra.

Tulu kajastatakse ainult siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta, on tõenäoline, et ettevõtte saab tehingust tulenevat majanduslikku kasu, olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning on täidetud alltoodud täiendavad kriteeriumid. Tulu suurust loetakse usaldusväärselt mõõdetavaks ainult siis, kui kõik tehinguga seotud asjaolud on selged.

Kulud

Lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja IFRS-st, kajastatakse kulud samal aruande perioodil kui nende tegemisest saadav tulu. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud),
- * Tütar- ja sidusettevõtted,
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted,
- * Ettevõtte tegevdirektor, juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarve	1 024	4 948
Kokku raha	1 024	4 948

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	126 039	126 039
Ostjatelt laekumata arved	187 719	187 719
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 680	-61 680
Muud nõuded	384	384
Viitlaekumised	384	384
Ettemaksed	471	471
Tulevaste perioodide kulud	471	471
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 894	126 894
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 299	14 299
Ostjatelt laekumata arved	14 299	14 299
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 057	11 057
Muud nõuded	2 105	2 105
Viitlaekumised	2 105	2 105
Ettemaksed	471	471
Tulevaste perioodide kulud	471	471
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 932	27 932

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	187 719	14 299
Ostjatelt laekumata arved	187 719	14 299
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 680	0
Kokku nõuded ostjate vastu	126 039	14 299

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	0	12 600
Materjal	0	12 600
Kokku varud	0	12 600

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			4
Käibemaks	3 044	4 999	
Üksikisiku tulumaks	500		125
Sotsiaalmaks	4 342		5 453
Kohustuslik kogumispension	39		206
Töötuskindlustusmaksed	87		382
Intress	214		
Ettemaksukonto jääk		6 058	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 226	11 057	6 170

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	10 500	10 500			0	EURO	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500					
Laenukohustised kokku	10 500	10 500					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	23 410	23 410			10	EURO	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	23 410	23 410					
Laenukohustised kokku	23 410	23 410					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 569	60 569
Võlad töövõtjatele	45 928	45 928
Maksuvõlad	8 226	8 226
Kokku võlad ja ettemaksed	114 723	114 723
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 705	10 705
Võlad töövõtjatele	5 571	5 571
Maksuvõlad	6 170	6 170
Muud võlad	1 768	1 768
Muud viitvõlad	1 768	1 768
Kokku võlad ja ettemaksed	24 214	24 214

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	60 569	10 705
Kokku võlad tarnijatele	60 569	10 705

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 405	29 137
Soome	344 247	743 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	381 652	772 477
Kokku müügitulu	381 652	772 477
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja lammutust;;d	381 652	772 477
Kokku müügitulu	381 652	772 477

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	41 842	81 650
Energia	6 844	9 508
Elektrienergia	510	2 163
Kütus	6 334	7 345
Alltöövõtutööd	127 454	406 518
Transpordikulud	4 195	6 529
Üür ja rent	1 662	3 516
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	181 997	507 721

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	163	9 334
Lähetuskulud	24 605	76 775
Koolituskulud	138	612
Muud	11 875	5 823
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 781	92 544

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	84 507	126 113
Sotsiaalmaksud	24 624	42 078
Kokku tööjõukulud	109 131	168 191
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Pangateenused	119	330
Registriteenused	357	403
Muud	61 680	0
Kokku muud ärikulud	62 156	733

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud intressikulud	1 024	196
Kokku intressikulud	1 024	196

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intress pangalt	0	0
Kokku intressitulud	0	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tagatiseta laen	10 500	0	EURO	31.12.2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 000	6 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Egert OÜ (registrikood: 14025245) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TRUI	Juhatuse liige	24.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867
Kokku	6 748
Jaotamine	
Jaotamata kasumi arvele	1 867
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 881
Kokku	6 748

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	381652	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Trui	36602200240	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55645466
E-posti aadress	priit.trui@gmail.com