

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kelnase Holding Company OÜ

registrikood: 14023074

tänava nimi ja maja number: Pärnu mnt 15

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

e-posti aadress: martin@kelnase.co

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Kelnase Holding Company OÜ asutati 31. märtsil 2016. Ettevõtja koondab omanike praeguseid ja tulevasi valduseid teistes ettevõtetes, finantsinstrumentides ja kinnisvaras. Peamine tegevusala on tegutsemine valdusfirma. Tulevikus on plaanis jätkata investeringutega tehnoloogiaettevõtetesse. Samuti on plaanis laiendada üüritava kinnisvara valdkonnas.

Kelnase Holding Company OÜ on ainuosanikuks Rootsi Kuningriigi residendist äriühingus Kelnase Coding Company AB.

Ettevõtja ei tegelenud aruandeaastal uurimis- ega arendusprojektidega, põhivarasid ei soetatud.

Ettevõtja ei omanud 2018. aastal töötajaid ega arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi tegev- ja kõrgemale juhtkonnale.

Peamised suhtarvud:	2018	2017
Kohustuste osatähtsus koguvarast	45.94%	15.24%
Omakapitali tootlus (ROE)	53.89%	50.21%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kohustuste osatähtsus koguvarast (%) = kohustised / varad x 100

ROE (%) = puhaskasum (-kahjum) / varad x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	313 272	8 928	
Nõuded ja ettemaksed	130 583	21 575	2
Kokku käibevarad	443 855	30 503	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 172 145	325 880	4
Finantsinvesteeringud	138 653	48 315	5
Nõuded ja ettemaksed	48 711	0	2
Kokku põhivarad	1 359 509	374 195	
Kokku varad	1 803 364	404 698	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	824 772	21 421	6, 16
Võlad ja ettemaksed	3 712	40 262	7
Kokku lühiajalised kohustised	828 484	61 683	
Kokku kohustised	828 484	61 683	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15	167 777	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	971 865	172 238	8
Kokku omakapital	974 880	343 015	
Kokku kohustised ja omakapital	1 803 364	404 698	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	3 780	5 040	10
Mitmesugused tegevuskulud	-34 272	-36 538	11
Muud ärikulud	-612	0	
Ärikasum (kahjum)	-31 104	-31 498	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 097 265	264 784	13
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	40	0	5
Intressitulud	2 436	3 754	15
Intressikulud	-11 884	-1 075	14
Muud finantstulud ja -kulud	112	23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 056 865	235 988	
Tulumaks	-85 000	-63 750	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	971 865	172 238	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kelnase Holding Company OÜ (edaspidi: ettevõtja) 2018. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtja koostab väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Allpool kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt rakendatud kõigil aruandes esitatud arvestusperioodidel, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded esitatakse eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud osalused alustavates ettevõtjates on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Õiglases väärtuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

- 1) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;
- 2) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bärstil noteeritud võlakirjadesse.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Noteeringuna kasutatakse viimast turuhinda. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses. Finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt on ka ema- ja tütarettevõtja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritud proportsionaalselt emaettevõtja osalusega tütarettevõtja aktsiakapitalis. Elimineerimist ei rakendata juhul kui realiseerimata kahjum tekib tehingus osalevate varade väärtuse vähenemisest.

Juhul, kui kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtja aruannetes kasutatavad arvestuspõhimõtted erinevad Ettevõtte aruannetes kasutatavatest arvestuspõhimõtetest, on enne kapitaliosaluse meetodi rakendamist tehtud tütarettevõtja aruannetes vajalikud korrektureid, et viia need kooskõlla Ettevõtte arvestuspõhimõtetega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kajastatakse, kui ettevõtte on tekkinud kohustis vastava kulu osas ja/või kui ettevõtja on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Kelnase Holding Company OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- c) tegevjuhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 000	2 000	0	16
Muud nõuded	86 920	38 209	48 711	
Laenunõuded	86 065	37 354	48 711	
Intressinõuded	855	855	0	5
Ettemaksed	85 399	85 399	0	
Muud makstud ettemaksed	85 399	85 399	0	
Investeeringisplatvormil hoitav raha	4 975	4 975	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 294	130 583	48 711	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	21 531	21 531	0	
Laenunõuded	20 609	20 609	0	
Intressinõuded	922	922	0	
Investeeringisplatvormil hoitav raha	44	44	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 575	21 575	0	

Nõue seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2018 sisaldab laenunõuet ainuomaniku vastu summas 2 000 eurot (31.12.2017 0 eurot), intressiga 5% aastas.

Seisuga 31.12.2018 on ettevõtjal lühiajaline laenunõue kolmandatele osapooltele summas 37 354 eurot (31.12.2017 20 609 eurot), intressiga vahemikus 9.5%-15% aastas.

Seisuga 31.12.2018 on ettevõtjal pikaajaline laenunõue kolmandatele osapooltele summas 48 711 eurot (31.12.2017 0 eurot), intressiga vahemikus 3%-11.5%.

Aruandeaastal on arvestatud intresse laenudelt summas 2 369 eurot ja võlakirjadelt summas 60 eurot (2017.a vastavalt 3 754 eurot ja 0 eurot). Vaata ka lisa 15.

Muud makstud ettemaksed sisaldavad tehtud ettemakseid tulevaste kinnisvarainvesteeringute tarbeks summas 85 399 eurot (2017.a 0 eurot).

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	115	3 750
Intress	17	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	132	3 750

Vaata ka lisa 7.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
559033-7175	Kelnase Coding Company AB	Rootsi	Investeering	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Kelnase Coding Company AB	325 880	-251 000	1 096 719	546	1 172 145
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	325 880	-251 000	1 096 719	546	1 172 145

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kelnase Coding Company AB	100	05.04.2016	500

Vaata ka lisa 13.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2016	8 100	0	0	8 100
Soetamine	40 215	0	0	40 215
31.12.2017	48 315	0	0	48 315
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2017	48 315	0	0	48 315
Soetamine	61 762	12 000	16 239	90 001
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	40	0	1 228	1 268
31.12.2018	110 117	12 000	17 467	139 584

Seisuga 31.12.2018 on kajastatud muude all pikaajalist finantsinvesteeringut konverteeritavasse laenu, mille sisuks on investeering omakapital ning kus osalusprotsent ja ettevõtte hetkeväärtus selguvad tulevikus. Aruandeaastal on saadud kasumit valuutakursi ümberhindlusest summas 1 228 eurot.

Ettevõtjal on 31.12.2018 seisuga investeering 6% intressimääraga võlakirjadesse. Aruandeaastal on võlakirjadelt arvestatud intressi summas 60 eurot. Vaata ka lisa 2 ja 15.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikust omanikult	700	700			0%	EUR	16
Laen tütarettevõtjalt	812 467	812 467			5%	EUR	16
Kogunenud intressikohustus	11 605	11 605			0	0	16
Lühiajalised laenud kokku	824 772	824 772					
Laenukohustised kokku	824 772	824 772					

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikust omanikult	700	700			0%	EUR	16
Laen tütarettevõtjalt	20 000	20 000			5%	EUR	16
Kogunenud intressikohustus	721	721			0	0	16
Lühiajalised laenud kokku	21 421	21 421					
Laenukohustised kokku	21 421	21 421					

Seisuga 31.12.2018 oli eraisikust omanikult saadud laenu jääk 700 eurot (2017.a 700 eurot).

Majandusaasta jooksul on ettevõtja vastavalt laenulepingule saanud laenu tütarettevõtjalt summas 812 467 eurot (2017.a 43 100 eurot), intressimääraga 5% aastas. 2018. aastal tagastas ettevõtja laenukohustise summas 20 000 eurot (2017.a 23 100 eurot). Seisuga 31.12.2018 oli tütarettevõtjalt saadud laenu jääk 812 467 eurot (2017.a 20 000 eurot) ja intressikohustis 11 605 eurot (2017.a 721 eurot). Aruandeaastal on tütarettevõtjalt saadud laenult arvestatud intresse summas 11 884 eurot (2017.a 1 003 eurot). Vaata ka lisa 14.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	132	132	3
Muud võlad	3 000	3 000	
Muud viitvõlad	3 000	3 000	
Tagatisraha	420	420	
Võlad seotud osapooltele	160	160	16
Kokku võlad ja ettemaksed	3 712	3 712	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 592	33 592	
Maksuvõlad	3 750	3 750	3
Muud võlad	2 500	2 500	
Muud viitvõlad	2 500	2 500	
Tagatisraha	420	420	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 262	40 262	

Kuna ettevõtja on andnud üürile korteri, siis üürnik kohustub ettevõtjale tasuma tagatisraha peale üürilepingu allkirjastamist ühe kuu üürimakse ulatuses. Seisuga 31.12.2018 oli tagatisraha saldo summas 420 eurot (2017.a 420 eurot).

Seisuga 31.12.2018 sisaldavad muud viitvõlad raamatatupidamisteenuseid summas 3 000 eurot (31.12.2017 2 500 eurot).

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	777 504	272 012
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	194 376	68 003
Kokku tingimuslikud kohustised	971 880	340 015

Ettevõtja jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 on 971 880 eurot (31.12.2017 340 015 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis võib tekkida jaotamata kasumi dividendidena välja maksmisel seisuga 31.12.2018 on 194 376 eurot (31.12.2017 68 003 eurot). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist osanikule võimalik välja maksta 777 504 eurot (31.12.2017 272 012 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018.

Majandusaastal 2018 maksis ettevõtja välja dividende summas 340 000 eurot (2017.a 255 000 eurot). Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 85 000 eurot (2017.a 63 750 eurot).

Ettevõtjal ei ole seisuga 31. detsember 2018 garantii- ega käenduslepinguid.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtja maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtja juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõtjale olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte asutamisel on tehtud osakapitali rahaline sissemakse summas 2 500 eurot. 05.04.2016 suurendati mitterahalise sissemaksega osakapitali 500 euro võrra.		

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Rendi- ja üüritulu	3 780	5 040
Kokku muud äritulud	3 780	5 040

Seoses tulude ümber klasifitseerimisega kajastatakse alates 2018. aastast üürnikelt laekunud renditulu muude äritulude all senise müügitulu asemel.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Õigusabiteenused ja selle teenused	20 232	33 592
Liikmemaksud	350	350
Raamatupidamisteenus	3 500	2 500
Pangateenustasud	190	0
Sponsorlus	10 000	0
Muud	0	96
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 272	36 538

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puudusid aruandeaastal töötajad.

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 097 265	264 784	
Kasum kapitaliosaluse meetodil	1 096 719	264 784	4
Kasum tütarettevõtja aktsiate ja osade ümberhindlusest	546	0	4
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 097 265	264 784	

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	11 884	1 003	6
Muud intressikulud	0	72	
Kokku intressikulud	11 884	1 075	

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	7	0	
Intressitulu võlakirjadelt	60	0	2, 5
Intressitulu laenudelt	2 369	3 754	2
Kokku intressitulud	2 436	3 754	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	824 072	0	20 721
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	860	0	700

2018	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad					
Kelnase Coding Company AB	0	812 467	20 000	5%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisikust omanik	2 000	0	0	5%	EUR

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad					
Kelnase Coding Company AB	0	43 100	23 100	5%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisikust omanik	0	43 150	42 450	0%	EUR

Aruandeaastal sai ettevõtja laenu juurde Rootsi tütar-ettevõtjalt Kelnase Coding Company AB summas 812 467 eurot (2017.a 43 100 eurot), intressimääraga 5% aastas. Aruandeaastal on arvestatud laenudelt intressi summas 11 884 eurot (2017.a 1 003 eurot). Vaata ka lisa 14.

Aruandeaastal tagastas ettevõtja laenukohustise summas 20 000 eurot (2017.a 23 100 eurot). Seisuga 31.12.2018 oli tütar-ettevõtjalt saadud laenu jääk 812 467 eurot (2017.a 20 000 eurot) ja intressikohustis 11 605 eurot (2017.a 721 eurot). Vaata ka lisa 5.

2018. aastal andis ettevõtja laenu eraisikust omanikule summas 2 000 eurot (2017.a 0 eurot), intressiga 5% aastas. Vaata ka lisa 2.

Kelnase Holding Company OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooliks tütar-ettevõtjat ja tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku.

Vaata ka lisa 7.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Kelnase Holding Company OÜ (registrikood: 14023074) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN TAJUR	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	971 865
Kokku	971 880
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	941 880
Kokku	971 880

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	971 865
Kokku	971 880
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	941 880
Kokku	971 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Tajur	38509150228	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin@kelnase.co