

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2019

aruandeaasta lõpp: 30.06.2020

ärinimi: Topmaker OÜ

registrikood: 14022382

tänavanimi, maja ja korteri number: Karsti tn 1-32

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11625

telefon: +358 445709359

e-posti aadress: juhani.muhonen@cemagro.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Topmaker OÜ asutati 20.03.2016. Äriühingu tegevusalaks on väetise hulgimüük ning investeerimistegevus.

Topmaker OÜ on investeerimistegevusena soetanud 03.06.2016 aastal Baltimark OÜ-s 30% osakuid ja 30.05.2017 aastal ProtectPipe Estonia OÜ-s 49%, 2019 aastal on soetatud ProtectPioe Oy osakuid ja Tracegrow Oy osakuid.

Sidusettevõtte majandusaasta lõpus saadi investeringu väärtuse pealt dividende summas 63 160 eurot (2018: 56 700 eurot), Juhatuses on kolm liigelt ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 664	59 515	2
Nõuded ja ettemaksed	65 000	0	3
Kokku käibevarad	69 664	59 515	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	657 512	511 656	
Finantsinvesteeringud	50 665	87 665	
Nõuded ja ettemaksed	71 436	73 027	3
Kokku põhivarad	779 613	672 348	
Kokku varad	849 277	731 863	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	84	0	
Kokku lühiajalised kohustised	84	0	
Kokku kohustised	84	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	634 355	613 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 330	115 824	
Kokku omakapital	849 193	731 863	
Kokku kohustised ja omakapital	849 277	731 863	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019	Lisa nr
Müügitulu	150	37 058	6
Muud äritulud	0	201	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-35 806	7
Mitmesugused tegevuskulud	-832	-3 171	
Muud ärikulud	0	-79	
Ärikasum (kahjum)	-682	-1 797	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	209 016	116 893	9
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 076	0	
Intressitulud	1 920	728	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212 330	115 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 330	115 824	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Topmaker OÜ 01.07.2019 - 30.06.2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Topmaker OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande SKEEMI 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis raha kirjel.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle ematettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel

ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalus omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Finantsinvesteeringud“.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtja kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsember 2019 kehtis maksumäär 20/80, ning kuni 31.12.2018 maksumäär 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtja loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriaristele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse ettevõttes:

- Topmaker OÜ omanikud
- osatühingu juhtkond ning nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Sularaha kassas	1 664	1 664
Arvelduskontol	3 000	57 851
Kokku raha	4 664	59 515

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	136 436	65 000	71 436	0
Laenunõuded	136 436	65 000	71 436	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 436	65 000	71 436	0

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	73 027		73 027	
Laenunõuded	73 027		73 027	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 027		73 027	

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.07.2019 - 30.06.2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2019	30.06.2020
12006261	Baltimark OÜ	Eesti	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	30	30
14244935	ProtectPipe Estonia OÜ	Eesti	Kanaliseerimise ja heitveekäitlus	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	30.06.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	30.06.2020
Baltimark OÜ	510 431	-63 160	209 016	656 287
ProtectPipe Estonia OÜ	1 225			1 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	511 656	-63 160	209 016	657 512

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	136 436	65 000	71 436	0			
Laen ProtectPipe Estonia OÜ-le	50 000	0	50 000	0	1	euro	
Laen J.M.Nikkaneille	21 436	0	21 436	0	5	euro	01.07.2021
Laen A-K.Lagerstedt	65 000	65 000	0	0	0	euro	03.07.2020
Kokku muud nõuded	136 436	65 000	71 436	0			

	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	73 027		73 027				
Laen ProtectPipe Estonia OÜ-le	62 000		62 000	0	1	euro	
Laen J.M.Nikkaneille	11 027		11 027	0	5	euro	
Kokku muud nõuded	73 027		73 027				

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	36 688
Eesti	150	370
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	150	37 058
Kokku müügitulu	150	37 058
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	150	37 058
Kokku müügitulu	150	37 058

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Tooraine ja materjal	0	34 806
Transpordikulud	0	1 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	35 806

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Topmaker OÜ-l ei olnud aruandeaastal 01.07.2019 - 30.06.2020 töötajaid.

Lisa 9 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	209 016	116 893
Finantstulud sidusettevõtte osakutelt	209 016	116 893
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	209 016	116 893

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2019	
	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	0

Laenud

01.07.2019 - 30.06.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad				
ProtectPipe Estonia OÜ	62 000	12 000	1	euro

01.07.2018 - 30.06.2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad			
ProtectPipe Estonia OÜ	62 000	1	euro

Topmaker OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.8.2020

Topmaker OÜ (registrikood: 14022382) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Juhani Antero Muhonen	Juhatuse liige	<u>18.8.2020</u>
Marjukka Helena Saarinen	Juhatuse liige	<u>18.8.2020</u>
Markku Olavi Muhonen	Juhatuse liige	<u>18.8.2020</u>

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	634 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 330
Kokku	846 685
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	846 685
Kokku	846 685

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	150	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Markku Olavi Muhonen	03.12.1981	Soome	426 EUR (Lihtomand)
Marjukka Helena Muhonen	14.01.1989	Soome	426 EUR (Lihtomand)
Juhani Antero Muhonen	25.02.1978	Soome	1656 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 445709359
E-posti aadress	juhani.muhonen@cemagro.fi