

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Uue-Jaani Talu OÜ

**registrikood:** 14020459

**tänava/talu nimi,** Uue-Jaani

**maja ja korteri number:**

**küla:** Ikla küla

**vald:** Häädemeeste vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 86005

**telefon:** +372 5069442

**e-posti aadress:** lustrum@lustrum.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                 |               |               |         |
| Käibevarad                            | 14 782        | 118           | 3       |
| Põhivarad                             | 49 069        | 33 000        |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>63 851</b> | <b>33 118</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |         |
| Kohustised                            |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised               | 1 298         | 202           | 3       |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>1 298</b>  | <b>202</b>    |         |
| Omakapital                            |               |               |         |
| Kokku omakapital                      | 62 553        | 32 916        |         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>63 851</b> | <b>33 118</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017       |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Müügitulu                                   | 29 962        | 0          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -285          | -41        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -42           | 0          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>29 635</b> | <b>-41</b> |
| Intressitulud                               | 2             | 0          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>29 637</b> | <b>-41</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>29 637</b> | <b>-41</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |            |            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |            |            |            |
|                                                                                                                                                                                      | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |
|                                                                                                                                                                                      | Nõuded     | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 9 600      | 1 298      | 202        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2019

**Uue-Jaani Talu OÜ (registrikood: 14020459) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAAVI LASS         | Juhatuse liige     | 20.03.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 30 416        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 29 637        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 053</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 60 053        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 053</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 16500           | 55.07%      | Jah            |
| Muu puhastustegevus                                  | 81291      | 10000           | 33.38%      | Ei             |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine           | 70221      | 2400            | 8.01%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Taavi Lass     | 37709200345                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 5069442       |
| E-posti aadress | lustrum@lustrum.ee |