

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Bael Grupp OÜ

registrikood: 14010500

tänavatalu nimi, Transvaali tn 43
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93514

telefon: +372 5200914

e-posti aadress: info@bael.eu

veebilehe aadress: bael.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Bauel Grupp OÜ tegeles 2022 aastal ehitustegevuse ja kinnisvara rendiga.

2022 a augustis müüdi osa Transvaali 43, Kuressaare kinnistust. Müük toimus hinnaga 75000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 329	60
Nõuded ja ettemaksed	4 613	10 485
Kokku käibevarad	13 942	10 545
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	83 555	99 592
Kokku põhivarad	83 555	99 592
Kokku varad	97 497	110 137
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	39 894
Võlad ja ettemaksed	9 116	0
Kokku lühiajalised kohustised	9 116	39 894
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	28 088
Kokku pikaajalised kohustised	0	28 088
Kokku kohustised	9 116	67 982
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 405	32 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 226	6 520
Kokku omakapital	88 381	42 155
Kokku kohustised ja omakapital	97 497	110 137

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	102 166	97 574
Muud äritulud	42 266	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 908	-38 923
Mitmesugused tegevuskulud	-15 437	-13 393
Tööjõukulud	-13 810	-19 884
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 487	-17 291
Ärikasum (kahjum)	46 790	8 083
Intressikulud	-564	-1 563
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 226	6 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 226	6 520

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bauel Grupp OÜ on koostanud 2022 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest ja lisadest.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2022 ja lõppes 31 detsember 2022. Bauel Grupp OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse nominaalväärtuses.

Ostjatele esitatud nõuded loetakse ebatõenäoliseks 2 aasta möödudes arve esitamise kuupäevast.

Ostjatele esitatud nõuded loetakse loodusetuks 3 aasta möödudes arve esitamise kuupäevast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse jääkmaksumuselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10 %

Masinad ja seadmed 15 – 30 %

Muu põhivara 10 – 20 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuiks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele.

Seotud osapoolte vaheline tehing on vahendite või kohustuste üleandmine seotud osapoolte vahel sõltumata sellest, kas see toimub tasu eest või tasuta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	9 197	14 199
Sotsiaalmaksud	4 537	5 685
Pensionikulu	76	0
Kokku tööjõukulud	13 810	19 884
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 000	7 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Bael Grupp OÜ (registrikood: 14010500) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET RÜÜTEL	Sisestaja	30.06.2023
JAANUS RÜÜTEL	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 226
Kokku	85 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 226
Kokku	85 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	84276	82.49%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17890	17.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Rüütel	48104290041	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200914
E-posti aadress	info@bauel.eu
Veebilehe aadress	bauel.eu