

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.03.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Lindens Investment OÜ

registrikood: 14007483

tänava/talu nimi, J. Sütiste tee 31-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13414

telefon: +372 55628495

e-posti aadress: mario.parn@icloud.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2016 aasta oli Lindens Investment OÜ esimene tegevusaasta. Tegeleti totlustusastutuste juhtimisalase nõustamisega ning paigutati raha laenudena ühisrahastuse kaudu, soovist teenida intressitulu. 2016 majandusaasta kasumiks kujunes 2 653.- eurot. Järgmiseks majandsaastaks on plaanitud laenuportfeli suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	04.03.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	266	0
Kokku käibevarad	266	0
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	3 767	0
Kokku põhivarad	3 767	0
Kokku varad	4 033	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 380	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 380	0
Kokku kohustised	1 380	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 653	0
Kokku omakapital	2 653	0
Kokku kohustised ja omakapital	4 033	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.03.2016 - 31.12.2016
Müügitulu	2 500
Muud äritulud	8
Ärikasum (kahjum)	2 508
Intressitulud	145
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 653

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lindens Investment aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ Lindens Investment esimene majandusaasta algas 4. märtsil 2017 ja lõppes 31. detsembril 2016. OÜ Lindens Investment kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtted;
- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	3 767	3 767
Laenunõuded	3 767	3 767
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 767	3 767
	04.03.2016	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	0	0
Laenunõuded	0	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eraisik	1 380		1 380	
Pikaajalised laenud kokku	1 380		1 380	
Laenukohustised kokku	1 380		1 380	

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		04.03.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 380	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2018

Lindens Investment OÜ (registrikood: 14007483) 04.03.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO PÄRN	Juhatuse liige	19.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 653
Kokku	2 653
Jaotamine	
Kokku	2 563

Kanda kasum üle järgmisesse aruandeperioodi.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Pärn	38902230241	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55628495
E-posti aadress	mario.parn@icloud.com