

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Spruce

**registrikood:** 12997277

**tänava/talu nimi,** Suur-Karja tn  
**maja ja korteri number:** 14

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10140

**telefon:** +372 5072462

**e-posti aadress:** tanel@spruce.ee

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                         | 8  |
| Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 8  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad             | 9  |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad             | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad                       | 10 |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                          | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                              | 11 |
| Lisa 9 Kapitalirent                                 | 12 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                         | 12 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad           | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                                   | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                                 | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                            | 13 |
| Aruande allkirjad                                   | 15 |

## Tegevusaruanne

OÜ Spruce alustas tegevust 2016. aasta veebruaris.

OÜ Spruce on Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mille eesmärgiks on osaluste haldamine, investeerimine, nõustamine ja sõidukite rentimine.

Ettevõte on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 14 092         | 3 292          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 23 343         | 33 002         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 54 446         | 9 437          | 2       |
| Varud                                        | 10 585         | 11 448         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>102 466</b> | <b>57 179</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 243 906        | 49 232         | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 100         | 10 100         |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 13 719         | 13 719         |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 103 693        | 71 144         | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 5 000          | 15 000         | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>376 418</b> | <b>159 195</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>478 884</b> | <b>216 374</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 18 446         | 8 014          | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 588         | 19 931         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>32 034</b>  | <b>27 945</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 45 193         | 16 329         | 8,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>45 193</b>  | <b>16 329</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>77 227</b>  | <b>44 274</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 142 174        | 144 660        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 256 733        | 24 690         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>401 657</b> | <b>172 100</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>478 884</b> | <b>216 374</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 198 473        | 66 513        | 12      |
| Muud äritulud                               | 250            | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -26 854        | -9            |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -71 863        | -30 314       |         |
| Tööjõukulud                                 | -1 606         | -1 606        | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -16 923        | -8 083        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -8 789         | -17           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>72 688</b>  | <b>26 484</b> |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 194 674        | -8 475        | 5       |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -13 691        | -3 341        |         |
| Intressitulud                               | 2 045          | 1 765         |         |
| Intressikulud                               | -2 431         | -1 656        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 7 623          | 9 913         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>260 908</b> | <b>24 690</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 175         | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>256 733</b> | <b>24 690</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Spruce 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Kehtiva RPS § 3 punkti 7 kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

OÜ Spruce esitab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ja osad ning muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusel investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale bioloogilisele vara rühmale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 658        | 11 658                            | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 658        | 11 658                            | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 415           | 415                               | 0                   |
| Laenunõuded                        | 45 693        | 35 593                            | 10 100              |
| Muud nõuded                        | 4 485         | 4 485                             | 0                   |
| Intressinõuded                     | 4 485         | 4 485                             | 0                   |
| Ettemaksed                         | 2 295         | 2 295                             | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud         | 895           | 895                               | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 400         | 1 400                             | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>64 546</b> | <b>54 446</b>                     | <b>10 100</b>       |

  

|                                    | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 895         | 3 895                             | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 895         | 3 895                             | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 906         | 1 906                             | 0                   |
| Laenunõuded                        | 10 150        | 50                                | 10 100              |
| Muud nõuded                        | 3 523         | 3 523                             | 0                   |
| Intressinõuded                     | 3 341         | 3 341                             | 0                   |
| Viitlaekumised                     | 182           | 182                               | 0                   |
| Ettemaksed                         | 63            | 63                                | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud         | 63            | 63                                | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>19 537</b> | <b>9 437</b>                      | <b>10 100</b>       |

## Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

|                                                           | 31.12.2022     | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                          | 243 906        | 49 232        |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>243 906</b> | <b>49 232</b> |

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                | 31.12.2021       | 31.12.2022 |
| 11980154                                               | TMK Energy Lõuna OÜ    | Eesti      |                | 80               | 80         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |            |            |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| TMK Energy Lõuna OÜ                                                   | 0          | 0          |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2021       | 31.12.2022 |
| 12884103                                                     | CE Agro OÜ             | Eesti      |                | 33               | 33         |
| 12917637                                                     | S-Solutions OÜ         | Eesti      |                | 25               | 25         |
| 16164270                                                     | Latzeme OÜ             | Eesti      |                | 16               | 16         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon              |               |            |          |               |                                        |               |                |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|------------|----------|---------------|----------------------------------------|---------------|----------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                                | 31.12.2021    | Omandamine | Müük     | Dividendid    | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2022     |
| CE Agro OÜ                                                            | 48 832        | 0          | 0        | -7 500        | 7 518                                  | 0             | 48 850         |
| S-Solutions OÜ                                                        | 0             | 0          | 0        | 0             | 0                                      | 0             | 0              |
| Latzeme OÜ                                                            | 400           | 0          | 0        | 0             | 194 656                                | 0             | 195 056        |
| <b>Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>49 232</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>-7 500</b> | <b>202 174</b>                         | <b>0</b>      | <b>243 906</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           |                    |                             |                      | Kokku   |
|-------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|---------|
|                                           | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid |         |
| <b>31.12.2020</b>                         |                    |                             |                      |         |
| Soetusmaksumus                            | 70 333             | 1 207                       | 0                    | 71 540  |
| Akumuleeritud kulum                       | -7 805             | -352                        | 0                    | -8 157  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 62 528             | 855                         | 0                    | 63 383  |
|                                           |                    |                             |                      |         |
| Ostud ja parendused                       | 0                  | 5 878                       | 9 966                | 15 844  |
| Amortisatsioonikulu                       | -7 033             | -1 050                      | 0                    | -8 083  |
|                                           |                    |                             |                      |         |
| <b>31.12.2021</b>                         |                    |                             |                      |         |
| Soetusmaksumus                            | 70 333             | 7 085                       | 9 966                | 87 384  |
| Akumuleeritud kulum                       | -14 838            | -1 402                      | 0                    | -16 240 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 55 495             | 5 683                       | 9 966                | 71 144  |
|                                           |                    |                             |                      |         |
| Ostud ja parendused                       | 53 281             | 6 157                       | 0                    | 59 438  |
| Amortisatsioonikulu                       | -14 174            | -2 749                      | 0                    | -16 923 |
| Ümberliigitamised                         | 0                  | 0                           | -9 966               | -9 966  |
| Ümberliigitamised lõpetamata projektidest | 0                  | 0                           | -9 966               | -9 966  |
|                                           |                    |                             |                      |         |
| <b>31.12.2022</b>                         |                    |                             |                      |         |
| Soetusmaksumus                            | 123 614            | 13 242                      | 0                    | 136 856 |
| Akumuleeritud kulum                       | -29 012            | -4 151                      | 0                    | -33 163 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 94 602             | 9 091                       | 0                    | 103 693 |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

| Põhivarad           |               | Kokku   |
|---------------------|---------------|---------|
|                     | Loomsed varad |         |
| <b>31.12.2020</b>   |               |         |
| Soetusmaksumus      | 15 000        | 15 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 000        | 15 000  |
|                     |               |         |
| Amortisatsioonikulu | 0             | 0       |
|                     |               |         |
| <b>31.12.2021</b>   |               |         |
| Soetusmaksumus      | 15 000        | 15 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 000        | 15 000  |
|                     |               |         |
| Müügid              | -10 000       | -10 000 |
| Amortisatsioonikulu | 0             | 0       |
|                     |               |         |
| <b>31.12.2022</b>   |               |         |
| Soetusmaksumus      | 5 000         | 5 000   |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 000         | 5 000   |

| Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades |              |          |
|------------------------------------------------------|--------------|----------|
|                                                      | 2022         | 2021     |
| Loomsed varad                                        | 1 250        | 0        |
| <b>Kokku</b>                                         | <b>1 250</b> | <b>0</b> |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustised kokku | 63 639     | 18 446                           | 45 193              | 0           |
| Laenukohustised kokku         | 63 639     | 18 446                           | 45 193              | 0           |
|                               |            |                                  |                     |             |
|                               | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustised kokku | 24 343     | 8 014                            | 16 329              | 0           |
| Laenukohustised kokku         | 24 343     | 8 014                            | 16 329              | 0           |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |
| Kapitalirent                         | 16 344        | 8 371                             | 7 973               | 0           | 4,19% + 6 kuu euribor | EUR         | 15.11.2024  |
| Kapitalirent                         | 28 466        | 6 144                             | 22 322              | 0           | 3,90% + 3 kuu euribor | EUR         | 30.04.2027  |
| Kapitalirent                         | 18 829        | 3 931                             | 14 898              | 0           | 2,44% + 3 kuu euribor | EUR         | 16.07.2027  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>63 639</b> | <b>18 446</b>                     | <b>45 193</b>       | <b>0</b>    |                       |             |             |

  

|                                      | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Kapitalirent                         | 24 343        | 8 014                             | 16 329              | 0           | 4,19%        | EUR         | 15.11.2024  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>24 343</b> | <b>8 014</b>                      | <b>16 329</b>       | <b>0</b>    |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
| Masinad ja seadmed                       | 90 558        | 50 917        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>90 558</b> | <b>50 917</b> |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 787         | 1 787          |
| Maksuvõlad                       | 190           | 190            |
| Muud võlad                       | 0             | 0              |
| Saadud ettemaksed                | 11 611        | 11 611         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 588</b> | <b>13 588</b>  |

  

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 814         | 1 814          |
| Maksuvõlad                       | 170           | 170            |
| Muud võlad                       | 3             | 3              |
| Saadud ettemaksed                | 17 944        | 17 944         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 931</b> | <b>19 931</b>  |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 319 126        | 135 480        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 79 781         | 33 870         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>398 907</b> | <b>169 350</b> |

## Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 196 273        | 66 513        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 2 200          | 0             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>198 473</b> | <b>66 513</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>198 473</b> | <b>66 513</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Nõustamisteenus                             | 27 840         | 16 495        |
| Sõidukite rentimine                         | 28 210         | 14 019        |
| Muu müügitulu                               | 142 423        | 35 999        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>198 473</b> | <b>66 513</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                          | 2022         | 2021         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                | 1 200        | 1 200        |
| Sotsiaalmaksud           | 406          | 406          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>1 606</b> | <b>1 606</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |              |
| Tütarettevõtjad                   | 29 002        | 3 302        |
| Sidusettevõtjad                   | 53            | 107          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 055</b> | <b>3 409</b> |

| PIKAAJALISED                      | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ja ettemaksed              |               |               |
| Tütarettevõtjad                   | 10 100        | 10 100        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>10 100</b> | <b>10 100</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020    | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 10 000        | 17 400        | 17 300                     | 10 100        |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 0             | 14 050        | 14 000                     | 50            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0             | 1 000         | 1 000                      | 0             |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>10 000</b> | <b>32 450</b> | <b>32 300</b>              | <b>10 150</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021    | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 10 100        | 40 100        | 24 557                     | 25 643        |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 50            | 4 300         | 4 300                      | 50            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0             | 0             | 0                          | 0             |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>10 150</b> | <b>44 400</b> | <b>28 857</b>              | <b>25 693</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2022     |               | 2021     |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|----------|---------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused      | Kaubad   | Teenused      |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 0        | 18 599        | 0        | 19 026        |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 0        | 67 038        | 0        | 4 504         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 12 000        | 0        | 12 000        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>97 637</b> | <b>0</b> | <b>35 530</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 200       | 1 200       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Spruce (registrikood: 12997277) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TANEL KUUSK        | Juhatuse liige     | 29.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 142 174        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 256 733        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>398 907</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valdusfirmade tegevus                                                         | 64201      | 170263          | 85.79%      | Jah            |
| Veokite rentimine ja kasutusrent                                              | 7712       | 14333           | 7.22%       | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 7711       | 13877           | 6.99%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tanel Kuusk    | 38310160363                         | Eesti             | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 5072462    |
| E-posti aadress | tanel@spruce.ee |