

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Nordel Projekt OÜ

registrikood: 12996559

tänava/talu nimi, Heina tn 4
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72214

telefon: +372 53300460

e-posti aadress: raido.aren@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Nordel Projekt OÜ peamiseks tegevusalaks on insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Insener-tehniline projekteerimine hõlmas aruandeaastal ca 90% ja nõustamine ca 10% tegevusmahust.

Ettevõtte finantsseisund on jätkuvalt väga hea. Aruandeaastal jätkus projekteerimisteenuse osutamine väga kasumlikult, mis võimaldas jätkata aktiivset investeerimistegevust finantsvaradesse ja kinnisvarasse.

Järgneval aastal on planeeritud lisaks väiksematele töödele ka 1-2 suurema objekti projekteerimistööd ning jätkata investeerimist vähemalt 12% tootlust pakkuvatesse finantsvaradesse. Lisaks on plaanis alustada aruandeaastal soetatud kinnisvarainvesteeringu pikaajalise välja üürimisega, hiljemalt 2. kvartali alguses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 883	35 160
Kokku käibevarad	3 883	35 160
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	54 839	40 000
Nõuded ja ettemaksed	5 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	140 698	23 707
Kokku põhivarad	200 537	63 707
Kokku varad	204 420	98 867
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 853	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 853	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	57 064	0
Kokku pikaajalised kohustised	57 064	0
Kokku kohustised	62 917	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 367	55 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 636	41 121
Kokku omakapital	141 503	98 867
Kokku kohustised ja omakapital	204 420	98 867

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	39 820	39 730
Mitmesugused tegevuskulud	-601	-1 070
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-337
Muud ärikulud	-1 341	-287
Ärikasum (kahjum)	37 878	38 036
Intressitulud	5 127	3 098
Intressikulud	-350	0
Muud finantstulud ja -kulud	-19	-13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 636	41 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 636	41 121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordel Projekt OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist (EFS), mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis algselt arvele võtmisel soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500,00 eurot

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kulu teenuse ostmisest kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2021

Nordel Projekt OÜ (registrikood: 12996559) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO AREN	Juhatuse liige	08.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 636
Kokku	139 003
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 003
Kokku	139 003

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	39820	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Aren	38312106030	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53300460
E-posti aadress	raido.aren@mail.ee