

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** JD Invest OÜ

**registrikood:** 12993880

**tänava/talu nimi,** Sõle tn 33-6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10321

**e-posti aadress:** info.jdinvest@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            | 271          | 413          |
| Põhivarad                             | 3 495        | 1 926        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>3 766</b> | <b>2 339</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Kohustised                            |              |              |
| Lühiajalised kohustised               | 95           | 126          |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>95</b>    | <b>126</b>   |
| Omakapital                            |              |              |
| Kokku omakapital                      | 3 671        | 2 213        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500        | 2 500        |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500       | -2 500       |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>3 766</b> | <b>2 339</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 2 802        | 2 220        |
| Muud äritulud                               | 243          | 63           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 587       | -1 274       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 458</b> | <b>1 009</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 458</b> | <b>1 009</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 458</b> | <b>1 009</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

**JD Invest OÜ (registrikood: 12993880) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| DIANA JAŠINA       | Juhatuse liige     | 06.10.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 913        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 458        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 371</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 2802            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Diana Jašina   | 47801140364                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| E-posti aadress | info.jdinvest@gmail.com |