

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Multikor Osaühing

registrikood: 12988749

tänavatänu nimi, Vasara tn 1-12
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76606

telefon: +372 5113055

e-posti aadress: jaanis@multikor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2019. majandusaasta lõppes ettevõttele 189 900.- eurose kasumiga.

Ettevõtte majandustegevus koosnes rajatiste ehitamisega seotud eriehitustööde teostamisest.

2019 majandusaastal ettevõttele täistööajale taandatud palgalisi põhikohaga töötajaid oli keskmiselt neli ja töötajaskonnale arvestatud palkade kogusumma oli 66 522.- eur.

Juhatuse liikmele liikmelisuse eest töötasu ei arvestatud.

Arengu ja uurimisväljaminekuid 2019.a. ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 309	59 234
Nõuded ja ettemaksed	436 489	210 975
Varud	440	5 229
Kokku käibevarad	444 238	275 438
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	73 996	49 161
Kokku põhivarad	73 996	49 161
Kokku varad	518 234	324 599
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 644	5 940
Võlad ja ettemaksed	34 050	25 019
Kokku lühiajalised kohustised	44 694	30 959
Kokku kohustised	44 694	30 959
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 020	8 020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	275 620	75 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 900	210 154
Kokku omakapital	473 540	293 640
Kokku kohustised ja omakapital	518 234	324 599

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	246 957	347 502
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 011	-279 655
Mitmesugused tegevuskulud	-17 360	-23 248
Tööjõukulud	-88 498	-117 034
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 335	-13 270
Muud ärikulud	-12	-311
Ärikasum (kahjum)	-131 259	-86 016
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	302 000	296 480
Intressitulud	21 879	10
Intressikulud	-220	-320
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	192 400	210 154
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 900	210 154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2019 ja aastaaruande koostamispäeva 26.02.2020 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele standardhinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 1278 euro

2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas
- muud ehitised 8% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 20-30% aastas
- transpordivahendid 20-40% aastas
- tööriistad ja inventar 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	66 522	88 169
Sotsiaalmaksud	21 976	28 865
Kokku tööjõukulud	88 498	117 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 000
OÜ Alversen	54 500	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2020

Multikor Osaühing (registrikood: 12988749) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIS MADALIK	Juhatuse liige	01.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	275 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 900
Kokku	465 520
Jaotamine	
Kokku	465 520

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	246957	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Karu	36208200214	Eesti	5520 EUR (Lihtomand)
Jaanis Madalik	36208160241	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113055
E-posti aadress	jaanis@multikor.ee