

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: JAH Teenus OÜ

registrikood: 12988270

tänavanimi: Mustvee mnt 1a-5

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48305

telefon: +372 56789979

e-posti aadress: margus@servamatalaud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

JAH Teenus OÜ alustas tegevusega 02.02.2016.a.

Põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Lisaks ehitusteenuse pakkumisele sai suurima müügituluga tegevuseks aruandeaastal ehitusmaterjalide müük ja vahendus, millest tuli ka peamine müügitulu.

Töötajate arvu ei suurendatud, kuid seda plaanitakse teha järgneva aasta jooksul.

Aruandeaasta lõpus soetati laenu abil uus sõiduk, mille tulemusena loodetakse järgneva aasta jooksul vähendada sõidukiga seotud kulusid.

Plaanitult tasuti suur osa osanikelt võetult laenust. Järgneva aasta jooksul plaanitakse tasuda kogu laen.

Järgneva aasta eesmärk on suurendada müügitulu ehitusteenuse pakkumise toel ja selleks palgata juurde vähemalt kaks täistööajaga töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	334	1 495	
Nõuded ja ettemaksed	39	485	2
Varud	9 813	7 859	3
Kokku käibevarad	10 186	9 839	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 195	1 379	4
Kokku põhivarad	5 195	1 379	
Kokku varad	15 381	11 218	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 113	0	5
Võlad ja ettemaksed	1 066	12 851	6
Kokku lühiajalised kohustised	5 179	12 851	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 704	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	6 704	0	
Kokku kohustised	11 883	12 851	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	0	1 340	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 973	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 971	-2 973	
Kokku omakapital	3 498	-1 633	
Kokku kohustised ja omakapital	15 381	11 218	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	02.02.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	44 963	12 593	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 876	-5 435	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 755	-4 253	
Tööjõukulud	-837	-5 754	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-524	-121	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	3 971	-2 973	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 971	-2 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 971	-2 973	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JAH Teenus OÜ 2017. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes sularaha kassas ja raha panga arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatakse aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele, kui need vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6	6
Ostjatelt laekumata arved	6	6
Ettemaksed	33	33
Tulevaste perioodide kulud	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	39	39
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	485	485
Kokku nõuded ja ettemaksed	485	485

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	9 813	7 859
Ehitusmaterjalid	9 813	7 859
Kokku varud	9 813	7 859

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 500	1 500	1 500
Akumuleeritud kulum	-121	-121	-121
Jääkmaksumus	1 379	1 379	1 379
Ostud ja parendused	4 340	4 340	4 340
Muud ostud ja parendused	4 340	4 340	4 340
Amortisatsioonikulu	-524	-524	-524
31.12.2017			
Soetusmaksumus	5 840	5 840	5 840
Akumuleeritud kulum	-645	-645	-645
Jääkmaksumus	5 195	5 195	5 195

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenuleping omanikuga	3 333	3 333			31.12.2018
Laenuleping	780	780			20.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	4 113	4 113			
Pikaajalised laenud					
Laenuleping omanikuga	4 030		4 030		31.12.2019
Laenuleping	2 674		2 674		20.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	6 704		6 704		
Laenukohustised kokku	10 817	4 113	6 704		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 001	1 001
Maksuvõlad	65	65
Kokku võlad ja ettemaksed	1 066	1 066
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	213	213
Muud võlad	12 638	12 638
Muud viitvõlad	12 638	12 638
Kokku võlad ja ettemaksed	12 851	12 851

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	02.02.2016 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 963	12 593
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 963	12 593
Kokku müügitulu	44 963	12 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide müük ja vahendus	33 427	5 104
Elu- ja mitteeluruumide ehitus	11 036	7 090
Iluteenused	0	240
Elektronikaseadmete vahendus	0	159
Ürituste korraldamine	500	0
Kokku müügitulu	44 963	12 593

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	02.02.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	626	4 145
Sotsiaalmaksud	211	1 522
Pensionikulu	0	86
Kokku tööjõukulud	837	5 753
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 363

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanik	5 275	31.12.2019

02.02.2016 - 31.12.2016	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen juhatuse liikmelt	12 638

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	02.02.2016 - 31.12.2016
Arvestatud tasu	0	1 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

JAH Teenus OÜ (registrikood: 12988270) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS HÜVA	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 971
Kokku	998
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	998
Kokku	998

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 971
Kokku	998
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	998
Kokku	998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	33427	74.34%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	11036	24.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hüva	38812202738	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56789979
E-posti aadress	margus@servamatalaud.ee