

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Tehnoaudit OÜ

**registrikood:** 12985455

**tänava/talu nimi,** Tulika tn 19  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10613

**telefon:** +372 5280438

**e-posti aadress:** info@tehnoaudit.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Tehnoaudit OÜ loodi 27 jaanuar 2016.

Ettevõtte peamine tegevusvaldkond on seadmete auditid, korterite gaasiseadmete tehniline kontroll, seadmete kvaliteedijärelevalve, tehnilised uuringud ja ekspertiisid.

Ettevõtte läbis edukalt erinevate valdkondade akrediteerimise järelevalve protsessid aasta jooksul.

Ettevõtte tegevusaasta oli edukas ja tagasiside klientide poolt on olnud positiivne. 2017 a müügitulu oli 172 543 eurot.

2018 aastal on plaanis personali ja käibemahu suurendamine ning pakutavate teenuste laiendamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 23 097        | 18 136        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 146        | 9 541         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>33 243</b> | <b>27 677</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>33 243</b> | <b>27 677</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 375        | 18 774        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>22 375</b> | <b>18 774</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>22 375</b> | <b>18 774</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 000         | 5 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 903         | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 965         | 3 903         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>10 868</b> | <b>8 903</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>33 243</b> | <b>27 677</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 27.01.2016 -<br>31.12.2016 |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 172 543      | 73 446                     |
| Muud äritulud                               | 716          | 0                          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -10 138      | -9 628                     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -58 349      | -19 036                    |
| Tööjõukulud                                 | -102 119     | -40 587                    |
| Muud ärikulud                               | -420         | -166                       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 233</b> | <b>4 029</b>               |
| Intressikulud                               | -268         | -126                       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 965</b> | <b>3 903</b>               |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 965</b> | <b>3 903</b>               |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tehnoaudit OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Eelnenud aruandeperioodil kajastatud muid arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele laenulepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netto realiseerimisväärtust. Varude allahindlusi nende netto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 900 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle kolme aasta, kuid mille maksumus on alla 900 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkest täielikult kulusse. Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümber klassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestus lõpetatakse, kui põhivara jääkmaksumus on null.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne vara (tarkvara) võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega

seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad tarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulusid. Tarkvara jooksva hooldusega seotud kulusid kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimääraks on 10%.

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2017            | 27.01.2016 -<br>31.12.2016 |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | -77 017         | 31 075                     |
| Sotsiaalmaksud                                 | -25 102         | 9 512                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-102 119</b> | <b>40 587</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4               | 3                          |

## Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                               | 2017   | 27.01.2016 -<br>31.12.2016 |
| Arvestatud tasu                                                               | 25 751 | 9 967                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

**Tehnoaudit OÜ (registrikood: 12985455) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SILVER TIIDO       | Juhatuse liige     | 27.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 903        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 965        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 868</b> |

Kasumit mitte jaotada.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 903        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 965        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 868</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 868</b> |

Kasumit ei jaotata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus | 74901      | 172543          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Asko Talu      | 36611260259                               | Eesti             | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Silver Tiido   | 37810120361                               | Eesti             | 3000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Simo Talvoja   | 37708094716                               | Eesti             | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 5280438       |
| E-posti aadress | info@tehnoaudit.ee |