

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Happy Homeless OÜ

registrikood: 12982468

tänava/talu nimi, Kapsa tn 3-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

e-posti aadress: happyhomelessou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Happy Homeless OÜ tegevuseks on kinnisvara ostu, müügi või üürileandmise vahendamine tasu ees või lepingu alusel, kinnisvara ostu-müügi nõustamine. Aastal 2019 muutus käsunduslepingu partner ning uueks partneriks sai Domus Kinnisvara Lõuna-Eesti OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 798	6 116
Nõuded ja ettemaksed	1 110	17
Kokku käibevarad	7 908	6 133
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 491	1 491
Kokku põhivarad	1 491	1 491
Kokku varad	9 399	7 624
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 390	1 669
Kokku lühiajalised kohustised	1 390	1 669
Kokku kohustised	1 390	1 669
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 455	-955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 054	4 410
Kokku omakapital	8 009	5 955
Kokku kohustised ja omakapital	9 399	7 624

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	8 730	7 816
Muud äritulud	-1	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 666	-3 068
Mitmesugused tegevuskulud	-9	-28
Tööjõukulud	0	-310
Ärikasum (kahjum)	2 054	4 410
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 054	4 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 054	4 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Happy Homeless OÜ 2018 aasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud tunnustatud arvestuse ja aruandluse alusprintsipidest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Sotsiaalmaksud	0	-310
Kokku tööjõukulud	0	-310
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2020

Happy Homeless OÜ (registrikood: 12982468) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KUUSMA	Juhatuse liige	16.01.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 054
Kokku	5 509

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 054
Kokku	5 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Kuusma	48102215222	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	happyhomelessou@gmail.com