

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Estonianhill OÜ

**registrikood:** 12978337

**tänavatalu nimi,** F. R. Kreutzwaldi tn 12-4  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10124

**telefon:** +372 56259035

**e-posti aadress:** johanna.vironmaki@gmail.com

## Sisukord

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                            | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4 |
| Bilanss                                   | 4 |
| Kasumiaruanne                             | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 7 |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 7 |
| Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud          | 7 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                        | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled                   | 8 |
| Aruande allkirjad                         | 9 |

## Tegevusaruanne

Estonianhill OÜ on asutatud 14.01.2016.a.

Ettevõtja põhitegevusalaks on finantsinvesteeringute tegemine ja nende haldamine.

Estonianhill OÜ 2018. majandusaasta lõppes kahjumiga. Kahjum tulenes väärtpaberiturul üldise languse tõttu aasta lõpus.

Eeldatakse, et olukord väärtpaberiturgudel võtab positiivse suuna 2019.aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevarad                                   |               |              |         |
| Raha                                         | 3 065         | 3 263        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 118           | 118          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 183</b>  | <b>3 381</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |              |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 4 040         | 4 980        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 040</b>  | <b>4 980</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 223</b>  | <b>8 361</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustised                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 632           | 632          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>632</b>    | <b>632</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |              |         |
| Laenukohustised                              | 8 000         | 8 000        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>8 000</b>  | <b>8 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 632</b>  | <b>8 632</b> |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 771        | -1 398       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 138        | -1 373       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-1 409</b> | <b>-271</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 223</b>  | <b>8 361</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -198          | -153          | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-198</b>   | <b>-153</b>   |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -940          | -1 220        | 2       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 138</b> | <b>-1 373</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 138</b> | <b>-1 373</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Estonianhill OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile.

Eesti hea finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtjate taksonoomiat kasutades.

### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- a) raha;
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu);
- c) lepinguline õigus vahetada osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algse soetusmaksumuse arvestamisel.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kasutatakse raha kassas ja pangas.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja tesitesse omakapitaliinstrumentidesse võetakse algselt arvele soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses kui õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringute klassifitseerimisel lühi- ja pikaajaliseks on lähtutud juhtkonna hinnangust kui pikalt kavatsetakse vastavaid varasid hoida.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte ei ole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodikasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse ettevõtte osanikke ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid. Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 118        | 118        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>118</b> | <b>118</b> |

## Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           | Aktsiad ja osad | Kokku |              |
|-------------------------------------------|-----------------|-------|--------------|
|                                           |                 |       |              |
| <b>31.12.2016</b>                         | 6 200           |       | 6 200        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -1 220          |       | -1 220       |
| <b>31.12.2017</b>                         | <b>4 980</b>    |       | <b>4 980</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 4 980           |       | 4 980        |
|                                           |                 |       |              |
|                                           | Aktsiad ja osad | Kokku |              |
|                                           |                 |       |              |
| <b>31.12.2017</b>                         | 4 980           |       | 4 980        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -940            |       | -940         |
| <b>31.12.2018</b>                         | <b>4 040</b>    |       | <b>4 040</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 4 040           |       | 4 040        |

## Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018       | 2017       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Muud                                   | 198        | 153        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>198</b> | <b>153</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 8 632      | 0          | 8 632      |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2019

**Estonianhill OÜ (registrikood: 12978337) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi     | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| ARJA JOHANNA VIRONMÄKI | Juhatuse liige     | 25.09.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 771        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 138        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-3 909</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Heikki Tapio<br>Porkka    | 35510290096                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Arja Johanna<br>Vironmäki | 46807030030                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Liik            | Sisu                        |
| Mobiiltelefon   | +372 56259035               |
| E-posti aadress | johanna.vironmaki@gmail.com |