

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Plangi Tech OÜ

registrikood: 12975675

tänava/talu nimi, Valgjärve tn 18

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65522

telefon: +372 5266127

e-posti aadress: siimplangi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Oma tegevust alustas osühing 11.01.2016.a.

2022.a. aastal tegeles ettevõtte kinnisvarainvesteeringute ja sõidukite ostu-müügiga.

2023.a. aastal kavatseb ettevõtte tegeleda peamiselt kinnisvaraturul.

Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.22 on 753 tuh. EUR, kasumiks kujunes 25 tuh. EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	228 472	376 936	2
Nõuded ja ettemaksed	117 638	195 322	3
Varud	28 500	28 500	4
Kokku käibevarad	374 610	600 758	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	59 973	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	318 500	142 000	
Kokku põhivarad	378 473	142 000	
Kokku varad	753 083	742 758	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	43 710	58 354	6
Kokku lühiajalised kohustised	43 710	58 354	
Kokku kohustised	43 710	58 354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	684 404	675 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 969	8 935	
Kokku omakapital	709 373	684 404	
Kokku kohustised ja omakapital	753 083	742 758	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	75 900	222 717	7
Muud äritulud	32 724	120	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 406	-211 506	9
Mitmesugused tegevuskulud	-9 714	-2 808	10
Tööjõukulud	0	-2 007	11
Muud ärikulud	-139	-125	
Ärikasum (kahjum)	19 365	6 391	
Intressitulud	5 604	2 544	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 969	8 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 969	8 935	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plangi Tech OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruande standardiga. Finantsaruande standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Aastaaruande koostamisel kasutatakse väikeettevõtte vormi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad autode ostuhinda. Varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi arvele ei võeta. Peamised varude objektid (autod ja tellitud varuosad) on üksteisest selgelt eristatavad ning nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel lähtutakse konkreetselt iga objekti soetamismaksumusest ehk kajastatakse individuaalmaksumuse meetodil. Abimaterjalid, mille puhul üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakonto	212 386	369 210
Kassa	16 086	7 726
Kokku raha	228 472	376 936

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	55 180	55 180	0	0
Ostjatelt laekumata arved	55 180	55 180	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	677	677	0	0
Laenunõuded	89 179	29 206	59 973	0
Muud nõuded	6 358	6 358	0	0
Intressinõuded	6 358	6 358	0	0
Ettemaksed	26 217	26 217	0	0
Muud makstud ettemaksed	26 217	26 217	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 611	117 638	59 973	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	125 180	125 180	0	0
Ostjatelt laekumata arved	125 180	125 180	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	150	150	0	0
Laenunõuded	38 634	38 634	0	0
Muud nõuded	6 358	6 358	0	0
Intressinõuded	6 358	6 358	0	0
Ettemaksed	25 000	25 000	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 322	195 322	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	28 500	28 500
Müügiks ostetud kaup laos	28 500	28 500
Kokku varud	28 500	28 500

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	3
Käibemaks	624	0	124	0
Ettemaksukonto jääk	53		26	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	677	0	150	3

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	43 710	43 710	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	43 710	43 710	0	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	58 351	58 351	0	0
Maksuvõlad	3	3	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	58 354	58 354	0	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 900	180 967
Läti	0	41 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 900	222 717
Kokku müügitulu	75 900	222 717
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	0	20 000
Kauba müük	75 900	202 717
Kokku müügitulu	75 900	222 717

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	32 724	0
Muud	0	120
Kokku muud äritulud	32 724	120

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-393	-940
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-75 500	-201 202
Ostetud teenused	-3 513	-9 364
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 406	-211 506

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Juriidilised kulud	-5 043	-1 624
Riigilõivud	-3 845	-462
Raamatupidamisteenused	-200	-550
Muud	-626	-172
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 714	-2 808

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	-1 500
Sotsiaalmaksud	0	-507
Kokku tööjõukulud	0	-2 007

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 925	38 634
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 647	0
Kokku laenukohustised	22 572	38 634

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 973	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 973	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 021	0	-160 021	0	2 556
Kokku antud laenud	160 021	0	-160 021	0	2 556

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	376 000	-336 075	39 925	2 027
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 000	-2 380	42 620	805
Kokku antud laenud	0	421 000	-338 455	82 545	2 832

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	1 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.01.2024

Plangi Tech OÜ (registrikood: 12975675) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PLANGI	Juhatuse liige	02.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	684 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 969
Kokku	709 373
Jaotamine	
Jaotamata kasum	709 373
Kokku	709 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	75900	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5266127
E-posti aadress	siimplangi@gmail.com