

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Orub&Orub; OÜ

registrikood: 12972429

tänavatänu nimi, Valdeku tn 112-76

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11215

telefon: +372 56622720, +372 56498991

e-posti aadress: karinorub@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Orub & Orub OÜ alustas 2018. aastal tegevust kinnisvaraalse teenuse osutamisega.

2020 aasta kinnisvaraalse teenuse müügitulu oli 1 670 eurot.

2020 alustati mööbli paigaldusteenuse osutamisega ja müügitulu oli 12 559 eurot.

Töötajad puudusid ja juharusele tasusid ja muid olulisi soodustusi ei makstud.

2021.aastal plaanime jätkata sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	76	1	
Nõuded ja ettemaksed	1 603	700	2
Kokku käibevarad	1 679	701	
Kokku varad	1 679	701	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	487	3
Kokku lühiajalised kohustised	0	487	
Kokku kohustised	0	487	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214	55	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 465	159	
Kokku omakapital	1 679	214	
Kokku kohustised ja omakapital	1 679	701	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 229	12 593	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 570	-4 563	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 194	-7 871	5
Ärikasum (kahjum)	1 465	159	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 465	159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 465	159	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Orub & Orub OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend);

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Orub&Orub OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60	60
Ostjatelt laekumata arved	60	60
Muud nõuded	700	700
Laenunõuded	700	700
Ettemaksed	843	843
Tulevaste perioodide kulud	843	843
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 603	1 603
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	700	700
Laenunõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Karin Orub	487	487			2020
Lühiajalised laenud kokku	487	487			
Laenukohustised kokku	487	487			

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 229	12 593
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 229	12 593
Kokku müügitulu	14 229	12 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraalanee teenus 68311	1 670	12 593
Paigaldusteenus	12 559	0
Kokku müügitulu	14 229	12 593

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-691	-1 115
Energia	-185	-225
Elektrienergia	-185	-225
Mitmesugused bürookulud	-4 732	-3 529
Koolituskulud	-340	-2 769
Reklaam	-28	-5
Ostetud teenused	-1 198	-228
Isikliku auto kasutamise kulud	-4 020	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 194	-7 871

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Orub & Orub OÜ-s ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700	0	700	487

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Osanik	487

2019	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
6xS Real OÜ	700	
K. Orub		1 165

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Orub&Orub OÜ (registrikood: 12972429) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN ORUB	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 465
Kokku	1 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 679
Kokku	1 679

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	12559	88.26%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1670	11.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Orub	47011110225	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Allan Orub	36905250233	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56498991
Mobiiltelefon	+372 56622720
E-posti aadress	karinorub@gmail.com