

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kartvil OÜ

registrikood: 12970494

tänava/talu nimi, Nõlva tee 11

maja ja korteri number:

küla: Uhti küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61712

telefon: +372 56485106

e-posti aadress: oskarkann@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Kartvil OÜ on asutatud 2015. aasta detsembris. Reaalset tegevust alustati aga 2016. aasta alguses, kui võeti üle FIE Oskar Kann ja FIE Urmas Kann põllumajanduslik tegevus. Tegevuse ülevõtmisega läksid OÜ Kartvilile üle FIE Oskar Kann ja FIE Urmas Kann nõuded ja ettemaksed, kohustused ja põhivara.

Kartvil OÜ põhitegevusalaks on kartuli- ja tera- ning kaunviljakasvatus.

2023.aastal soetati transpordivahendeid ning renoveeriti olemasolevaid hooneid.

2023. aastal töötas ettevõttes 2 töötajat, mõlemad juhatuse liikmed ja ja omanikud.

2024. aastal jätkatakse tavapärase tegevusega, võimaluse piires investeerides ning tootmist laiendades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 109	30 698	
Nõuded ja ettemaksed	40 526	33 080	2
Varud	113 000	98 000	3
Bioloogilised varad	25 000	28 500	
Kokku käibevarad	218 635	190 278	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 000	2 000	
Materiaalsed põhivarad	248 535	276 502	4
Kokku põhivarad	250 535	278 502	
Kokku varad	469 170	468 780	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 171	36 831	5
Võlad ja ettemaksed	23 325	44 466	6
Kokku lühiajalised kohustised	47 496	81 297	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	131 041	143 527	5
Kokku pikaajalised kohustised	131 041	143 527	
Kokku kohustised	178 537	224 824	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Muud reservid	194 935	194 935	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 021	-22 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 677	68 093	
Kokku omakapital	290 633	243 956	
Kokku kohustised ja omakapital	469 170	468 780	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	386 389	289 885	7
Muud äritulud	41 839	58 185	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	23 099	16 000	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-3 500	-6 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238 572	-156 933	9
Mitmesugused tegevuskulud	-72 702	-46 912	10
Tööjõukulud	-42 002	-45 753	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 679	-34 566	
Muud ärikulud	-527	0	
Ärikasum (kahjum)	51 345	73 406	
Intressikulud	-4 668	-5 313	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 677	68 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 677	68 093	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kartvil OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena käsitletakse sissemakseid TÜ Eestimaa Kartul osakapitali.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varudena kajastatakse põllumajanduslikku toodangut, valmistoodangut, ostetud toorainet ja materjale ning taimekasvatuse ettetehtud sügistõid. Põllumajanduslik toodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Kõiki ülejäänud varusid kajastatakse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, toomiskulutustest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse talvilja külvi. Kuna sügisel mahakülvatud teraviljale puudub aktiivne turg ja ka diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning külvamisest aastavahetuseni ei ole bioloogilise muundumise mõju maksumusele oluline, on bioloogilise vara õiglane väärtus määratud soetusmaksumuse ehk tehtud kulutuste alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või kuni vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 3-10%
- Tootmiseseadmed 10-40%
- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on oma olemuselt sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetus, mille korral kasutatakse neid ainult teatud kulutuste katteks või teatud tingimuste tagamiseks.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes siis, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulud jagunevad raamatupidamisarvestuses järgmiselt:

- 1) Müügitulud
- 2) Muud äritulud. Muude äritulude kirjetel kajastatakse ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivaid tulusid
- 3) Finantstulud

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kantakse kulusse perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriplaneerimisele.

Kartvil OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 972	31 972
Ostjatelt laekumata arved	31 972	31 972
Nõuded seotud osapoolte vastu	122	122
Muud nõuded	8 432	8 432
Viitlaekumised	8 432	8 432
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 526	40 526
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 334	23 334
Ostjatelt laekumata arved	23 334	23 334
Muud nõuded	9 746	9 746
Viitlaekumised	9 746	9 746
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 080	33 080

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	3 500	20 000
Tooraine ja materjal	3 500	20 000
Lõpetamata toodang	10 000	8 000
Sügiskünd	10 000	8 000
Valmistoodang	99 500	70 000
Kartul müügiks ja seemneks	97 000	67 500
Teravili	2 500	2 500
Kokku varud	113 000	98 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	30 230	304 716	334 946
Akumuleeritud kulum	-907	-137 738	-138 645
Jääkmaksumus	29 323	166 978	196 301
Ostud ja parendused	2 313	112 454	114 767
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	2 313		2 313
Muud ostud ja parendused		112 454	112 454
Amortisatsioonikulu	-971	-33 595	-34 566
31.12.2022			
Soetusmaksumus	32 543	417 170	449 713
Akumuleeritud kulum	-1 878	-171 333	-173 211
Jääkmaksumus	30 665	245 837	276 502
Ostud ja parendused	8 893	5 819	14 712
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	8 893		8 893
Muud ostud ja parendused		5 819	5 819
Amortisatsioonikulu	-976	-41 703	-42 679
31.12.2023			
Soetusmaksumus	41 436	422 989	464 425
Akumuleeritud kulum	-2 854	-213 036	-215 890
Jääkmaksumus	38 582	209 953	248 535

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laen omanikult				
Pikaajalised laenud				
SEB pank laen	2 000	2 000		
Laen omanikult	121 088	10 000	111 088	
Pikaajalised laenud kokku	123 088	12 000	111 088	
Kapitalirendikohustised kokku	32 124	12 171	19 953	
Laenukohustised kokku	155 212	24 171	131 041	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB pank laen	2 000	2 000		
Pikaajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Pikaajalised võlakirjad				
Laen omanikult	131 088	20 000	111 088	
Pikaajalised võlakirjad kokku	131 088	20 000	111 088	
Kapitalirendikohustised kokku	47 270	14 831	32 439	
Laenukohustised kokku	180 358	36 831	143 527	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 973	12 973
Võlad töövõtjatele	1 350	1 350
Maksuvõlad	9 002	9 002
Kokku võlad ja ettemaksed	23 325	23 325
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 422	33 422
Võlad töövõtjatele	2 733	2 733
Maksuvõlad	8 311	8 311
Kokku võlad ja ettemaksed	44 466	44 466

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	386 389	289 885
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	386 389	289 885
Kokku müügitulu	386 389	289 885
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartuli müük	260 453	116 030
Tera- ja kaunvilja müük	125 714	173 405
Teenuste ja materjali müük	222	450
Kokku müügitulu	386 389	289 885

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	41 839	58 185
Kokku muud äritulud	41 839	58 185

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	26 418	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	46 291	22 161
Energia	14 909	19 683
Kütus	14 909	19 683
Maarent	8 358	4 919
Väetised, taimekaitsevahendid	88 065	80 764
Seemned	36 038	17 368
Pakendamiskulud	18 493	6 278
Muud	0	5 760
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	238 572	156 933

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	5 315	6 719
Elektrienergia	1 331	1 086
Soojusenergia	2 475	4 185
Kütus	1 509	1 448
Riiklikud ja kohalikud maksud	671	181
Ostetud teenused	3 933	3 510
Masinate, seadmete hooldus ja remont	41 851	15 804
Masinate, seadmete kasutusrent	1 350	8 222
Kindlustus	1 610	2 118
Hoonete jooksev remont	8 598	6 303
Juriidilised kulud, lepingutasud	166	400
Liikmemaksud	163	141
Koolitus-ja töölähetuskulud	194	2 857
Muud	8 851	657
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 702	46 912

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	31 392	34 195
Sotsiaalmaksud	10 610	11 558
Kokku tööjõukulud	42 002	45 753
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	122	0
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	121 088	131 088
Kokku laenukohustised	121 088	131 088

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 588	4 920	5 420	131 088
Kokku laenukohustised	131 588	4 920	5 420	131 088

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 088	10 000	121 088
Kokku laenukohustised	131 088	10 000	121 088

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	31 392	34 195

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2024

Kartvil OÜ (registrikood: 12970494) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OSKAR KANN	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 677
Kokku	92 698

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	260453	67.41%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	125714	32.54%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	0161	222	0.06%	Ei